

公司代码：600816

公司简称：建元信托

# 建元信托股份有限公司 2023 年年度报告

## 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、立信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人秦悻、主管会计工作负责人丛树峰及会计机构负责人（会计主管人员）陈兵声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计确认，公司合并及母公司期末可供分配利润均为负，不满足《公司章程》第一百六十三条规定的现金分红条件。鉴于上述情况，根据《公司章程》有关规定，2023年度公司不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中所涉及的未来计划、发展战略等前瞻性描述不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

十、重大风险提示

公司已在本报告中详细描述存在的信用风险、市场风险、操作风险、合规风险、声誉风险、战略风险、流动性风险等，敬请查阅“第三节 管理层讨论与分析-六、公司关于公司未来发展的讨论与分析-（四）可能面对的风险”相关内容。

十一、其他

适用 不适用

## 目录

第一节	释义 .....	3
第二节	公司简介和主要财务指标.....	4
第三节	管理层讨论与分析.....	10
第四节	公司治理 .....	26
第五节	环境与社会责任.....	41
第六节	重要事项 .....	43
第七节	股份变动及股东情况.....	61
第八节	优先股相关情况.....	69
第九节	债券相关情况.....	70
第十节	财务报告 .....	70

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。
	报告期内公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

## 第一节 释义

### 一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
建元信托/安信信托/公司/本公司/上市公司	指	建元信托股份有限公司（原安信信托股份有限公司），股票代码：600816
认购对象/认购方/发行对象/控股股东/上海砥安	指	上海砥安投资管理有限公司
原控股股东/国之杰	指	上海国之杰投资发展有限公司
信保基金/信保基金公司	指	中国信托业保障基金有限责任公司
中国银行	指	中国银行股份有限公司
集合信托/集合信托计划/集合资金信托计划	指	受托人把所受托的众多委托人的信托财产集中成一个整体加以管理或者处分的信托
单一信托/单一信托计划/单一资金信托计划	指	受托人所受托的不同委托人的信托财产分别、独立地予以管理或者处分的信托，它是委托人与受托人一对一协商的结果
固有业务	指	信托公司运用自有资本开展的业务
信托业务	指	信托公司以收取报酬为目的，以受托人身份接收信托和处理信托事务的经营行为
信托报酬	指	作为受托人在办理信托事务后所取得的报酬
信托财产	指	通过信托行为从委托人手中转移到受托者手里的财产，包括有形与无形财产
净资产	指	根据信托公司的业务范围和公司资产结构的特点，在净资产的基础上对各固有资产项目、表外项目和其他有关业务进行风险调整后得出的综合性风险控制指标
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
中国银保监会/中国银行保险监督管理委员会	指	国家金融监督管理总局（原中国银行保险监督管理委员会）
元/万元/亿元	指	人民币元/人民币万元/人民币亿元
报告期末	指	2023 年 12 月 31 日
报告期/本报告期	指	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、 公司信息

公司的中文名称	建元信托股份有限公司	
公司的中文简称	建元信托	
公司的外文名称	J-Yuan Trust Co., Ltd.	
公司的外文名称缩写	J-Yuan Trust	
公司的法定代表人	秦怿	

### 二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	王岗	林德栋
联系地址	上海市黄浦区广东路689号海通证券大厦29楼	上海市黄浦区广东路689号海通证券大厦29楼

电话	021-63410710	021-63410710
传真	021-63410306	021-63410306
电子信箱	600816@j-yuantrust.com	600816@j-yuantrust.com

### 三、基本情况简介

公司注册地址	上海市控江路1553号—1555号A座301室
公司注册地址的历史变更情况	不适用
公司办公地址	上海市黄浦区广东路689号海通证券大厦1/2/28/29楼
公司办公地址的邮政编码	200001
公司网址	www.j-yuantrust.com
电子信箱	600816@j-yuantrust.com

### 四、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》
公司披露年度报告的证券交易所网址	www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	上海市黄浦区广东路689号海通证券大厦29楼

### 五、公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	建元信托	600816	ST建元/ST安信

### 六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	上海市黄浦区南京东路 61 号新黄浦金融大厦 4 楼
	签字会计师姓名	王许、钱致富
报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	中信证券股份有限公司
	办公地址	上海市浦东新区世纪大道 1568 号中建大厦 23 层
	签字的保荐代表人姓名	朱钰、姜颖
	持续督导的期间	2023 年 4 月 24 日至 2023 年 12 月 31 日

### 七、近三年主要会计数据和财务指标

#### （一）主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2023年	2022年	本期比上年同期增减(%)	2021年
营业总收入	334,234,130.92	194,867,803.86	71.52	224,675,597.89
营业收入				
归属于上市公司股东的净利润	42,479,536.84	-1,042,831,269.18	不适用	-1,129,209,611.93
归属于上市公司	147,044,238.22	-505,334,311.84	不适用	-873,997,803.36

司股东的扣除非经常性损益的净利润				
经营活动产生的现金流量净额	-2,031,383,895.90	107,378,491.63	-1,991.80	148,114,277.66
	2023年末	2022年末	本期末比上年同期末增减(%)	2021年末
归属于上市公司股东的净资产	13,090,495,972.24	152,539,790.10	8,481.69	249,553,313.66
总资产	22,288,860,574.83	16,447,335,304.82	35.52	16,961,324,456.26

## (二) 主要财务指标

主要财务指标	2023年	2022年	本期比上年同期增减(%)	2021年
基本每股收益(元/股)	0.0051	-0.1907	不适用	-0.2065
稀释每股收益(元/股)	0.0051	-0.1907	不适用	-0.2065
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.0175	-0.0924	不适用	-0.1598
加权平均净资产收益率(%)	0.48	不适用	不适用	-345.82
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	1.68	不适用	不适用	-267.66

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

## 八、境内外会计准则下会计数据差异

(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

(三) 境内外会计准则差异的说明：

适用 不适用

## 九、2023 年分季度主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)

营业总收入	11,023,972.68	44,157,953.80	29,357,788.39	249,694,416.05
营业收入				
归属于上市公司股东的净利润	-21,792,882.44	46,670,353.19	9,512,187.76	8,089,878.33
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-10,370,329.46	48,022,522.58	21,091,312.99	88,300,732.11
经营活动产生的现金流量净额	-316,701,834.46	-767,767,354.99	-484,525,342.33	-462,389,364.12

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

## 十、非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2023 年金额	附注 (如适用)	2022 年金额	2021 年金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-6,680.00			267,502.27
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	46,372,019.23		126,267.15	196,694.67
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益				
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
委托他人投资或管理资产的损益				
对外委托贷款取得的损益				
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失				
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	109,525,884.00		232,310,006.75	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产				

生的收益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
非货币性资产交换损益				
债务重组损益				614,525,081.29
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等				
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响				
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用				
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
交易价格显失公允的交易产生的收益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				-2,588,460.00
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-		-	-
	252,944,108.63		711,823,831.54	713,864,807.25
其他符合非经常性损益定义的损益项目	31,300,000.00			
减：所得税影响额	38,811,815.98		58,109,252.49	153,747,819.55
少数股东权益影响额（税后）			147.21	
合计	-		-	-
	104,564,701.38		537,496,957.34	255,211,808.57

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》未列举的项目认定为的非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

#### 十一、 采用公允价值计量的项目

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
以公允价值计量且其变动计入当期	2,419,970.00	1,843,330.00	-576,640.00	-576,640.00



损益的金融资产—权益工具				
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产——信托计划	1,959,152,795.22	1,835,796,704.52	-123,356,090.70	20,295,942.51
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产—股权	973,199,756.15	829,250,977.46	-143,948,778.69	-143,951,888.69
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产——资管计划	460,884,028.34	0.00	-460,884,028.34	524,990.70
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产——基金投资	751,195,962.57	5,979,294,661.54	5,228,098,698.97	138,616,507.70
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产——银行理财		900,187,963.24	900,187,963.24	1,187,963.24
其他权益工具投资——公募 REITS		165,828,500.00	165,828,500.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	825,139,933.93	825,114,093.57	-25,840.36	
合计	4,971,992,446.21	10,537,316,230.33	5,565,323,784.12	16,096,875.46

## 十二、其他

适用 不适用

## 第三节 管理层讨论与分析

### 一、经营情况讨论与分析

2023年是全面贯彻落实党的二十大精神的关键之年，也是实施“十四五”规划承前启后的关键一年。在股东及社会各界的关怀支持下，建元信托坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持金融的政治性、人民性，以高质量党建引领公司高质量发展，加速回归信托本源，发挥信托上市公司的独特禀赋优势，法人治理体系持续夯实，风险化解与业务发展齐头并进，有力有序推进各方面工作取得新进展新成效。

#### （一）风险化解成果显著，经营质效稳健提升

2023年，公司坚决贯彻落实各项决策部署，有序推进风险化解工作，顺利推进定增落地，为业务拓展夯实基础。4月，公司成功向特定对象上海砥安发行43.75亿股股票，募集资金总额90.13亿元，注册资本由54.69亿元进一步大幅提升到98.44亿元，居于行业前列，公司抵御风险能力显著提高。5月，公司完成了企业名称工商变更登记手续，正式更名为“建元信托股份有限公司”。11月，公司成功实现股票摘帽，极大提升了公司整体形象。公司按“分类施策、以点带面”的原则推进存量压降工作，全年完成存量压降项目26个，压降总规模51.56亿元。在前期上海维安投资管理有限公司与绝大部分自然人投资者完成信托受益权转让的背景下，公司于2023年5月和8月分别协助上海维安投资管理有限公司顺利完成了两次信托受益权转让款的支付。公司风险处置工作取得重要阶段性成果。

2023年，公司实现营业总收入33,423.41万元，归属于母公司所有者的净利润4,247.95万元。截至2023年12月31日，公司总资产222.89亿元，归属于母公司所有者权益130.90亿元。公司各项主要经营指标显著改善，核心指标均已达到监管标准，发展态势良好，可持续经营能力不断增强。

#### （二）强化治理体系建设，筑牢高质量发展根基

公司以制度建设统领企业发展，加强制度顶层设计，落实“党建入章”要求，加速构建符合建元信托实际的现代化公司治理体系。公司全年制订或修订制度30余项，涉及党建、公司章程、三会治理、业务管理、内控、反洗钱管理等各方面，进一步细化了党委前置与董事会、联席经营办公会的有序衔接，形成了党委、董事会、联席经营办公会权责法定、权责透明、协调运转、有效制衡的法人治理结构。

为提升公司专业服务能力和市场竞争力，公司积极优化组织架构与业务流程，全面提升风险管理水平，为未来转型发展筑牢基础：一是优化业务决策委员会建设，完善业务决策机制；二是增设战略创新部、研究部，提升业务管理能力；三是为适应标品转型方向，充实资本市场部，分设3个二级部门；四是积极推进形成由业务部门、风险管理部、法律合规部、投资监管部、稽核审计部等前中后台组成的风险管理三道防线，强化金融风险管控。

#### （三）战略规划先行，厘清未来发展方向

2023年，公司成立战略制定工作组，聘请战略咨询顾问，制定并发布了《建元信托战略规划报告（3-5年）》。公司将以专业化人才梯队、主动式风控合规、引领型数字化建设为支撑体系，以固有业务为基石、受托服务为创新发力点、资管财富双轮驱动的业务组合为发展策略，风险化解与业务发展齐头并进，加快存量处置、服务地方经济、推进标品转型、探索多元金融、商业模式升级，将公司打造为高质量成长的、特色创新的综合金融服务商。战略规划制定后，公司各项经营工作以此为指挥棒，目标明确、全面开展。

#### （四）紧跟市场动向，固有业务稳健开展

报告期内，考虑到恢复经营后，公司整体信用风险、市场风险偏好需要逐步修复，截至2023年末，固有资金结合市场趋势逐步增加债基规模，并保存一定规模的存款与货基，配置部分二级债基和公募REITs。2023年，固有业务还进行了信托贷款、商业地产股权、权益量化中性策略、ABS等类别资产的研究，逐步提升投研能力，丰富投资方向。

### （五）扎实推进战略落地，信托业务打开新局面

公司审慎研判宏观经济、行业趋势、监管要求，结合自身资源禀赋及战略规划，确定了2023年重点业务突破方向，并积极推进业务落地。报告期内，公司新设信托项目7个，重点推动REITs战配产品、公益慈善信托、现金管理类产品等。11月，公司重新展业以来首支慈善信托项目正式成立，资助贫困学生完成学业；12月，首支投资公募REITs基金信托产品、首支标准化集合资金信托产品相继设立；同月，公司以自有资金设立两支慈善信托产品，定向资助甘肃省东乡族自治县残疾大学生、儿童福利院，以及贫困群众；公司重新启动了与金融机构的准入、合作，家庭服务信托业务也在积极筹备中。

### （六）聚焦展业核心问题，调查研究制定落地方案

为有效落地公司3-5年战略规划，切实解决展业核心难点问题，更好发挥公司服务地方经济功能作用，公司组织高管及各部门组成专项工作组，并聘请专业咨询机构开展相关课题研究，包括：“建元信托标品体系建设”、“公司人才盘点及培育发展项目”、“公司绩效考核机制”等。以上课题均已结题并形成了指导性的方案文件，将指导公司下阶段开展相关的工作。

### （七）厚植人才沃土，团队建设加快步伐

为满足公司发展需要，公司积极贯彻人才强企战略，通过外引内育相结合的原则，推进公司以市场化选聘、内部培养与选拔等方式，壮大干部职工队伍力量，优化组织架构，充实迭代各条线团队实力。

2023年，公司全方位强化人员选用育汰闭环，完成总经理、副总经理、数字总监、业务总监等管理层市场化选聘，全年通过市场化招聘方式引进人才60余人，进一步充实团队力量，同时启动人才盘点及培育发展项目，通过内部竞聘、转岗、借调等多种方式挖掘现有干部员工潜能，为公司风险处置及市场化展业提供了全方位的人才支撑，团队凝聚力和竞争力不断巩固提升。

### （八）强化科技赋能，助力公司数字化转型

2023年，公司对信息科技现状进行全面盘点，结合公司整体战略规划，制定了未来三年数字化建设战略规划，并以此为指导，积极开展信息科技建设：一是夯实技术基础，重设企业级IT架构。对于新建应用系统，定义可控的标准化基础环境配置；对于存量系统，开展技术架构迁移，逐步完成公司范围内技术架构统一与标准化。二是夯实安全管理，注重全领域信息安全。对财富APP平台、标品投资平台、OA办公平台、邮件系统等重要系统开展网络安全等级保护测评，强化网络安全防护能力，同时设立信息安全管理专岗，开展全公司安全意识培训，明确网络安全责任制。三是围绕个性化财富管理和专业化资产管理目标，推进多个重点系统建设，包括对客APP平台、标品投资业务管理平台、家庭服务信托业务系统、反洗钱系统、监管报送系统、新官网系统等，为展业做好基础建设准备。

## 二、报告期内公司所处行业情况

2023年是信托行业的转型变革的关键之年，2023年3月《关于规范信托公司信托业务分类的通知》正式发布实施，进一步厘清了信托业务的边界与服务内涵，为行业转型明确方向；《信托公司监管评级与分级分类监管暂行办法》落地，标志着信托行业差异化监管时代的到来；中央金融工作会议和中央经济工作会议相继召开，首次提出金融强国建设目标，强调信托行业应始终践行受托服务的政治性、人民性，提升专业性。以上各项政策和法规的出台，体现出监管政策的一致性和协同性，核心在于引导信托公司大力开展资产服务信托、公益慈善信托等本源业务，规范发展资产管理业务，持续压降通道类、融资类等待整改业务。

当前信托行业处于转型发展的关键期，整体业绩继续下行，业绩分化持续加速。根据银行间市场交易商协会截至2024年1月已经披露年报的52家信托公司统计结果显示：52家信托公司营业收入总额981.7亿元，同比下滑11.3%，仅47%的公司营业收入呈现正增长；信托业务收入总额581.2亿元，同比减少19.8%，仅有25.5%公司信托收入呈现正增长；利润总额472.2亿元，同比减少14.6%；净利润总额370.6亿元，同比减少-14.1%；净资产总额6943.8亿元，与2022年相比增加1.5%。

大部分信托公司业绩承压，特别是信托业务收入下滑尤为严重，主要原因有两个：（1）在行业加速转型，房地产行业下行周期背景下，风险化解已经成为各信托公司的重点工作之一，大多数信托公司会进行不良资产计提，从而使得业绩表现有所下滑。但每家信托公司的风险化解进度和处置能力不同，因此业绩分化也愈发显著。（2）转型节奏的差异也加剧了行业分化。地产信托、通道业务在行业转型背景下均处于快速压降状态，很多信托公司过往最赚钱的业务已经无法创造收入，所以能否找到弥补收入缺口的本源业务方向，依托自身资源禀赋塑造特色优势，是信托公司业绩表现的关键，也是公司间产生业绩差距的重要原因。

从信托行业资产管理规模来看，自资管新规实施以来，信托行业面临巨大的转型危机，整体资产规模持续下降，但自 2022 年 2 季度开始同比增速由负转正，在稳健增长中保持基本盘稳定。

当前信托资金投向标品的转型已形成普遍共识，以房地产和城投公司为代表的传统业务规模正在持续压降，投向证券市场（含股票、基金、债券）规模增幅持续攀高，目前已成为占比最大的信托资金投向。

中国信托业协会公开数据显示，融资类信托规模自 2020 年 2 季度开始即进入下降通道，截至 2023 年 3 季度末规模持续下降至 3.3 万亿元，3 年来融资类信托余额下降了 3.2 万亿元，降幅近 50%，规模占比逐步降至 14.3%。同时服务信托的规模保持稳健提升，截至 2023 年 3 季度末事务管理类信托业务规模为 8.7 万亿元，占比为 38.3%，规模占比持续保持在 1/3 以上。服务信托和融资信托“有进有退”的结构优化调整，表明信托行业向轻资本运营、重受托服务的经营模式转型成效显著。同时我们关注到，行业近年来虽然在风险处置服务信托、行政管理服务信托、财富管理信托等多类资产服务信托方面多有探索，但目前盈利模式尚不清晰，信托公司服务实体经济模式创新和业务盈利能力的恢复提升还有待探索。

综上所述，当前信托行业整体面临风险化解压力高企、收入与利润水平持续下行等各种困难，但展望未来，信托公司需要以监管政策为指引，以服务实体经济、回归信托本源为方向，立足自身资源禀赋，建立核心竞争优势，继续以转型推动发展，走差异化发展之路。

### 三、报告期内公司从事的业务情况

#### （一）固有业务

固有业务指信托公司运用自有资本开展的业务，主要包括但不限于贷款、租赁、投资、同业存放、同业拆放等。报告期内，公司的利息收入及投资收益情况如下：

单位：万元

项目	2023 年	2022 年	2021 年
利息净收入	1,655.35	-62,435.69	-122,757.00
其中：利息收入	2,906.59	353.34	437.01
利息支出	1,251.24	62,789.03	123,194.01
投资收益	9,953.97	10,721.32	107,990.12
公允价值变动收益	-5,501.19	-12,356.98	6,016.98

#### （二）信托业务

信托业务是指公司作为受托人，以收取报酬为目的开展接收信托和处理信托事务的经营行为。报告期内，公司与信托业务相关的收入体现在手续费及佣金收入中，具体情况如下：

单位：万元

项目	2023 年	2022 年	2021 年
手续费及佣金收入	30,516.83	19,133.44	22,030.55
其中：信托报酬	30,516.83	19,133.44	21,827.35
手续费及佣金支出	/	/	/
手续费及佣金净收入	30,516.83	19,133.44	22,030.55

### 四、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

### （一）资本实力雄厚

2023 年 4 月，公司向特定对象上海砥安发行 43.75 亿股股票，募集资金总额为 90.13 亿元。本次定增完成后，公司资产规模和资本实力显著提升，有利于充分发挥上市公司金融牌照价值。截至报告期末，公司注册资本 98.44 亿元，位于行业前列，这为公司后续经营及长期稳健发展提供了厚实的资本基础。

### （二）多元化产业背景的股东优势

公司为国有控股上市公司，上海砥安为公司控股股东，上海电气控股集团有限公司、上海国盛（集团）有限公司、上海机场（集团）有限公司、上海国际集团有限公司以及中国信托业保障基金有限责任公司为公司的直接或间接股东，多元化产业及国资背景股东为公司带来产业链金融、信银、信保等业务协同机遇。

### （三）资本平台优势

公司为国内唯一在上海证券交易所上市的信托公司，具备独特的资本运作及资源整合优势。公司业务范围广泛，可开展资金信托、动产信托、不动产信托、有价证券信托、其他财产或财产权信托，办理居间、咨询、资信调查等业务，以存放同业、拆放同业、贷款、租赁、投资方式运用固有财产，从事同业拆借等，并具有受托境外理财业务资格。

公司将立足国际金融中心，发挥好资本平台优势，以“打造高质量成长的、特色创新的综合金融服务商”为企业愿景，加速业务回归信托本源，服务实体经济发展，坚定不移走高质量发展之路，推进业务布局与国家政策、行业及监管趋势协同，引领业务经营与内部管理转型变革。

### （四）人才队伍优势

公司坚持外引内育相结合的原则，通过市场化选聘、内部培养与选拔等方式，积极壮大干部职工队伍力量，厚培人才沃土，筑巢引凤，充实迭代各条线团队实力，吸引了一批具备丰富经济理论、管理及实践经验，熟悉和掌握国家有关政策、法律、法规的高级人才加入到公司，团队凝聚力和竞争力不断巩固提升，为公司未来转型发展筑牢组织人才基础。

## 五、报告期内主要经营情况

2023 年度，公司实现营业总收入 33,423.41 万元，归属于母公司所有者的净利润 4,247.95 万元。截至 2023 年 12 月 31 日，公司总资产 222.89 亿元，归属于母公司所有者权益 130.90 亿元，每股净资产 1.33 元，资产负债率 38.10%，公司实收股本为 984,444.83 万元。

固有业务方面，公司紧跟市场动向，稳健推进业务拓展。年内，前期资产配置以无风险资产为主，定增资金到位后逐步配置货币基金、存款、债基、以及少量二级债基，2023 年固有业务实现利息收入 2,907 万元，投资收益 9,954 万元。

信托业务方面，公司审慎研判市场趋势，积极推进存量风险化解及新业务落地。截至 2023 年末，公司存续信托项目 195 个，受托管理信托规模 1,419.79 亿元；2023 年度已完成清算的信托项目 22 个，清算信托规模 37.13 亿元，新增设立信托项目 7 个，新增信托规模 89.36 亿元。

### （一）主营业务分析

#### 1. 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入			
营业总收入	334,234,130.92	194,867,803.86	71.52
营业成本			
营业总成本	200,739,354.50	818,615,855.68	-75.48
销售费用			
管理费用	184,548,214.34	186,722,676.94	-1.16
财务费用			
研发费用			

经营活动产生的现金流量净额	-2,031,383,895.90	107,378,491.63	-1,991.80
投资活动产生的现金流量净额	-4,867,877,192.89	-730,936,556.93	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	9,020,020,528.91	-24,958,780.80	不适用

管理费用变动原因说明：本年较上年基本持平。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系本期偿还信保基金、中国银行相关负债，及应付款项清理。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：本期公司完成非公开发行，相关货币资金用于货币基金、债券基金等金融资产的投资。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要系本期完成非公开发行事项，收到募集资金款项。

营业总收入变动原因说明：主要系信托业务取得的本期手续费及佣金收入较上年同期增加。

营业总成本变动原因说明：主要系公司利息支出下降，2023年1月，公司非公开发行股票申请获得中国证券监督管理委员会发行审核委员会通过。基于和解方案，公司与中国信托业保障基金《债务和解协议》相关债务和解失败条款失效，故公司对相关利息自2023年2月起不再计提，相关利息支出较同期大幅下降。

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

## 2. 收入和成本分析

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)	变动原因
利息收入	29,065,851.83	3,533,405.36	722.60	本期公司同业存放款项增加，故存款利息较上年同期增加。
手续费及佣金收入	305,168,279.09	191,334,398.50	59.49	主要系本年度可确认的手续费及佣金收入较上年同期增加。
利息支出	12,512,381.34	627,890,331.47	-98.01	见营业总成本变动原因说明。
其他收益	46,372,019.23	126,267.15	36,625.32	主要系本期收到政府补助款。
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)	-55,011,881.83	-123,569,824.08	不适用	主要系金融资产公允价值变动所致。
信用减值损失(损失以“-”号填列)	46,341,043.69	-234,311,232.02	不适用	主要系公司加大资产清收力度，金融资产、应收款项等计提的减值准备转回。
营业外支出	253,336,829.33	711,824,567.60	-64.41	2023年1月，公司保底承诺相关败诉案件和解条件达成，故公司对相关债务违约金自2023年2月起不再计提。

## (1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
金融信托业	334,234,130.92	不适用	不适用	71.52	不适用	不适用
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
固有业务	29,065,851.83	不适用	不适用	722.60	不适用	不适用
信托业务	305,168,279.09	不适用	不适用	59.49	不适用	不适用
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
国内	334,234,130.92	不适用	不适用	71.52	不适用	不适用
主营业务分销售模式情况						
销售模式	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年增减 (%)	营业成本比上年增减 (%)	毛利率比上年增减 (%)
金融信托业	334,234,130.92	不适用	不适用	71.52	不适用	不适用

注: 以上为营业总收入口径。

主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况的说明  
无

## (2). 产销量情况分析表

□适用 √不适用

## (3). 重大采购合同、重大销售合同的履行情况

□适用 √不适用

## (4). 成本分析表

单位:元 币种:人民币

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例 (%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例 (%)	本期金额较上年同期变动比例 (%)	情况说明
金融信托业	利息支出	12,512,381.34	6.23	627,890,331.47	76.70	-98.01	主要系和解方案达成, 公司对相关利息自 2023 年

							2月起不再计提,相关利息支出较同期大幅下降。
金融信托业	税金及附加	3,678,758.82	1.83	4,002,847.27	0.49	-8.10	
金融信托业	管理费用	184,548,214.34	91.94	186,722,676.94	22.81	-1.16	
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
金融信托业	利息支出	12,512,381.34	6.23	627,890,331.47	76.70	-98.01	主要系和解方案达成,公司对相关利息自2023年2月起不再计提,相关利息支出较同期大幅下降。
金融信托业	税金及附加	3,678,758.82	1.83	4,002,847.27	0.49	-8.10	
金融信托业	管理费用	184,548,214.34	91.94	186,722,676.94	22.81	-1.16	

成本分析其他情况说明

无

(5). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化

适用 不适用

(6). 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

(7). 主要销售客户及主要供应商情况

A. 公司主要销售客户情况

适用 不适用

报告期内向单个客户的销售比例超过总额的50%、前5名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形

适用 不适用

B. 公司主要供应商情况

适用 不适用

报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的50%、前5名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形

适用 不适用



其他说明  
无

### 3. 费用

√适用 □不适用

本年度费用较上年基本持平，主要系本期人工成本、差旅费及租赁费等。

### 4. 研发投入

#### (1). 研发投入情况表

□适用 √不适用

#### (2). 研发人员情况表

□适用 √不适用

#### (3). 情况说明

□适用 √不适用

#### (4). 研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响

□适用 √不适用

### 5. 现金流

√适用 □不适用

(1) 经营活动产生的现金流量净额为-20.31 亿元，比上年同期 1.07 亿元，减少 21.39 亿元，降幅 1991.80%，主要系本期偿还信保基金、中国银行相关负债、应付款项清理等。

(2) 投资活动产生的现金流量净额为-48.68 亿元，比上年同期 -7.31 亿元，减少 41.37 亿元，主要系本期公司完成非公开发行事项，相关货币资金用于货币基金、债券基金等金融资产的投资。

(3) 筹资活动产生的现金流量净额为 90.20 亿元，比上年同期-0.25 亿元，增加 90.45 亿元，主要系本期完成非公开发行事项，收到募集资金款项。

#### (二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

□适用 √不适用

#### (三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

##### 1. 资产及负债状况

单位：元 币种：人民币

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
货币资金	2,447,839,425.02	10.98	303,571,096.00	1.85	706.35	非公开发行完成,募集资金款

						项补充 货币资 金
交易性 金融资 产	9,546,373,636.76	42.83	4,146,852,512.28	25.21	130.21	主要系 本期投 资货币 基金、 债券基 金等金 融资产
发放贷 款和垫 款	722,204,489.59	3.24	1,543,296,530.01	9.38	-53.20	主要系 本期收 回贷款
债权投 资	988,488,570.68	4.43	1,389,221,797.41	8.45	-28.85	主要系 本期收 回金融 资产
其他权 益工具 投资	165,828,500.00	0.74				主要系 本期新 增投资
固定资 产	5,347,570.10	0.02	3,741,922.59	0.02	42.91	主要系 购买办 公家具 及电子 设备等
在建工 程	7,645,268.84	0.03	841,564.70	0.01	808.46	主要系 购买计 算机及 系统等
使用权 资产	2,393,524.01	0.01	10,542,562.03	0.06	-77.30	主要系 本期计 提折旧
无形资 产	2,185,581.53	0.01	3,920,949.12	0.02	-44.26	主要系 本期计 提摊销
长期待 摊费用	60,831.90	0.00	666,065.13	0.00	-90.87	主要系 本期计 提摊销
应交税 费	17,976,522.21	0.08	3,599,102.21	0.02	399.47	主要系 收入增 加,导致 应交税 金较上 年增加
其他应 付款	6,993,382,066.73	31.38	11,457,808,876.45	69.66	-38.96	主要系 本期借 款及应 付

						款项, 期末余额较年初有较大幅度减少
预计负债	210,388,298.73	0.94	2,871,755,080.19	17.46	-92.67	主要系本期诉讼和解, 以前年度计提负债转回

其他说明  
无

## 2. 境外资产情况

适用 不适用

## 3. 截至报告期末主要资产受限情况

适用 不适用

详见“第十节 财务报告 七（三十四）所有权或使用权受限资产”。

## 4. 其他说明

适用 不适用

## （四）行业经营性信息分析

适用 不适用

参见本节“二、报告期内公司所处行业情况”。

**(五) 投资状况分析****对外股权投资总体分析**

□适用 √不适用

**1. 重大的股权投资**

□适用 √不适用

**2. 重大的非股权投资**

□适用 √不适用

**3. 以公允价值计量的金融资产**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

资产类别	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售/赎回金额	其他变动	期末数
股票	2,419,970.00	-576,640.00						1,843,330.00
信托产品	1,959,152,795.22	18,996,931.23	267,400,000.00			409,519,917.84	-233,104.09	1,835,796,704.52
其他	2,185,279,747.06	-73,432,173.06			16,810,144,029.15	11,047,412,852.55	-16,648.36	7,874,562,102.24
合计	4,146,852,512.28	-55,011,881.83	267,400,000.00		16,810,144,029.15	11,456,932,770.39	-249,752.45	9,712,202,136.76

**证券投资情况**

□适用 √不适用

证券投资情况的说明

适用 不适用

私募基金投资情况

适用 不适用

衍生品投资情况

适用 不适用

#### 4. 报告期内重大资产重组整合的具体进展情况

适用 不适用

##### (六) 重大资产和股权出售

适用 不适用

2021年7月，公司与中国银行股份有限公司上海市分行达成和解，以公司部分资产偿还待和解债务，公司已于2021年7月召开的第八届董事会第十次会议、第八届监事会第十次会议，2021年11月召开的第八届董事会第十四次会议、第八届监事会第十三次会议，2021年12月召开的2021年第一次临时股东大会，分别审议通过了《关于安信信托股份有限公司重大资产出售方案的议案》等相关议案。因公司重大资产出售股东大会决议有效期即将届满，为保证本次重大资产出售工作的延续性和有效性，确保本次重大资产出售后续工作的顺利推进，公司于2022年11月召开的第九届董事会第三次会议、第九届监事会第三次会议，2022年12月召开的2022年第三次临时股东大会，分别审议通过了《关于延长公司重大资产出售股东大会决议有效期的议案》。

2022年7月22日，中国银行上海分行向公司确认了关于公司持有的湖南大宇新能源技术有限公司4,000万元质押贷款债权的相关权利已移交完毕，具体内容详见公司在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的相关公告（公告编号：临2022-048）。

2023年6月5日，公司召开第九届董事会第八次会议、第九届监事会第七次会议，审议通过《关于与中国银行上海分行签署〈债务和解协议之补充协议〉暨关联交易的议案》，同意公司与中国银行上海分行签署《债务和解协议之补充协议》，对2021年7月23日签署的《债务和解协议》部分条款进行调整。2023年6月8日，公司与中国银行上海分行完成了上述《债务和解协议之补充协议》的签署。具体内容详见公司在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的相关公告（公告编号：临2023-054、临2023-057）。

2023年12月8日，公司已将“华安资产-怀瑾抱钰2号专项资产管理计划”全部收益权的50%（不含该部分收益权于偿债确认日对应的底层现金资产）的相关权利完全移交给中国银行上海分行，该项资产的交割已履行完毕。

2023年12月27日，公司召开第九届董事会第十三次会议、第九届监事会第十一次会议，审议通过《关于与中国银行上海分行签署〈债务和解协议之补充协议（二）〉暨关联交易的议案》，同意公司与中国银行上海分行签署《债务和解协议之补充协议（二）》，对2021年7月23日签署的《债务和解协议》部分条款进行调整，具体内容详见公司在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的相关公告（公告编号：临2023-094）。同日，公司与中国银行上海分行完成了上述《债务和解协议之补充协议（二）》的签署。

对于中信银行（国际）有限公司（以下简称“信银国际”）3.4%股权的交易，待中国银行上海分行和信银国际各自完成相应决策程序及获得各自主管部门批复（如需）后，公司将尽快与中国银行上海分行完成资产交割。

##### (七) 主要控股参股公司分析

适用 不适用

###### 1. 中国信托登记有限责任公司（简称“中国信登”）

中国信托登记有限责任公司是经国务院同意、由原中国银监会批准设立并由其实施监督管理，并现由国家金融监督管理总局直接监督管理、提供信托业基础服务的非银行金融机构，于2016年12月26日对外宣告成立。中国信登注册地为中国（上海）自由贸易试验区，注册资本30亿元人民币，由中央国债登记结算有限责任公司控股，中国信托业协会、中国信托业保障基金有限责任公司、国内18家信托公司等共同参股。公司参与发起设立中国信登，持股比例为2%。

###### 2. 营口银行股份有限公司（简称“营口银行”）

营口银行成立于1997年4月，总部设于辽宁营口，服务网络覆盖至营口、沈阳、大连、哈尔滨、葫芦岛、鞍山、丹东、盘锦、本溪、辽阳、阜新、锦州等12个东北地区主要城市，注册资本273,937.1863万元人民币。公司持有营口银行股份比例为4.1597%。

###### 3. 渤海人寿保险股份有限公司（简称“渤海人寿”）

渤海人寿保险股份有限公司成立于 2014 年 12 月，是首家总部落户天津自贸区的人身险公司。渤海人寿注册资本 130 亿元人民币，主要经营：普通型保险，包括人寿保险和年金保险；健康保险；意外伤害保险；分红型保险；万能型保险等人身险业务。公司持有渤海人寿保险股份比例为 3.85%。

## (八) 公司控制的结构化主体情况

√适用 □不适用

详见第十节 财务报告九、合并范围的变更

## 六、公司关于公司未来发展的讨论与分析

### (一) 行业格局和趋势

√适用 □不适用

2023 年，虽然信托行业整体面临较严峻的风险化解压力，业务转型和业绩增长困难重重，但在监管连续出台的相关政策的指引下，信托公司转型方向更加清晰明确，信托行业在贯彻实施信托业务新分类标准过程中步伐稳健，以进促稳调整信托业务结构，融资类信托逐步压降，资产服务信托规模持续增长。从目前信托行业发展的态势和各家信托公司的共同实践来看，未来行业主要有以下几大发展趋势：

**一是持续深化标品转型，不断提升标品资产管理和服务能力。**为积极落实资管新规要求，推动信托行业净值化转型，信托公司作为机构投资者需要建立适应标品主动管理投资的投研能力、配置能力、产品能力和风控能力，不断完善标品信托产品线，满足投资者日益丰富的理财需求。同时，信托公司利用信托制度优势为委托人提供标品投资方面专业的信托服务，也是与同业资管机构形成差异化竞争优势的重要途径。

**二是不断探索资产管理服务信托，寻找新的盈利模式。**预付类资金服务信托、担保品服务信托等行政管理服务信托和风险处置服务信托是信托公司运用信托制度安排保护社会财富安全流转和盘活企业资产的长效机制，也有广阔的市场发展空间。

**三是服务人民群众财富管理需求，大力发展家族/家庭服务信托。**信托公司大力发展家族信托、家庭服务信托，推动家庭资产规划，实现财富的增值、保值和传承，发展养老信托、保险金信托、特殊需要信托等，尝试为客户提供全生命周期信托服务，围绕客户的需求及风险收益偏好，依托自身专业优势构建具有竞争力的产品线，在服务实体经济高质量发展的同时，为人民群众创造更多财产性收入。

**四是践行金融服务国家大战略的宗旨，大力发展包括绿色信托在内的创新型信托。**2023 年的中央金融工作会议明确了“绿色金融”作为“五篇大文章”之一，大力发展绿色金融是推动中国经济高质量发展的必然选择，也是支持经济和社会绿色低碳发展的重要工具。信托行业将更加积极主动参与气候投融资和碳金融，服务绿色低碳产业发展。同时，积极布局以颠覆性技术和前沿技术催生的战略新兴产业和未来产业，创新探索知识产权信托和数据信托等新型资产服务信托，满足新质生产力的培育和拓展需求。

**五是积极履行社会责任，大力发展公益慈善信托。**近年来，随着居民财富的增长与慈善意识的提升，我国慈善事业得到前所未有的发展。信托公司基于财产类型丰富、信托存在永续等特征，结合家族传承和慈善需求，最大化利用社会慈善资源，创新多种公益慈善信托结构，这也是助力国家实现共同富裕目标的有效路径。

### (二) 公司发展战略

√适用 □不适用

公司以“打造高质量成长的、特色创新的综合金融服务商”为发展愿景，围绕“风险化解与业务发展齐头并进，稳步提高业绩与市场认可度”的战略目标，秉承“加快存量处置、服务地方经济、推进标品转型、探索多元金融、商业模式升级”的思路，以专业化人才梯队、主动式风控合规、引领型数字化建设为支撑体系，以固有业务为基石、受托服务为创新发力点、资管财富双轮驱动的业务组合为发展策略。

### (三) 经营计划

√适用 □不适用

2024 年将是公司落实战略规划的关键之年。公司将围绕既定的战略目标，以开拓者的气魄、奋进者的姿态，把握百事待举的新机遇，团结奋进，砥砺前行，在打造高质量成长、特色创新的综合金融服务商的道路上，策马扬鞭，实干笃行。

#### 1、不断完善稳健经营的基础设施建设

公司将严格按照法律法规和规范性文件的有关要求，不断健全公司体制机制建设。结合业务发展需要，推进法人治理、风险管理、合规管理与业务管理等内部流程进一步优化完善，全面提升经营管理和流程运营的整体水平，全面提升内控体系的有效性，夯实公司高质量发展基础。

#### 2、加快存量风险处置进度

公司将根据风险处置工作的各项部署要求，分类施策，以点带面地推进存量风险化解工作，全面排查风险状况，按照监管、内部制度及信托文件约定，严格履行受托人管理职责并积极采取措施应对，确保对项目风险形成有针对性的解决方案，切实压降存量风险。

#### 3、稳健提升固有投资收益

在风险可控前提下，公司将积极研究固有投资整体方案，丰富投资组合类别，稳健提升固有投资收益；推进固有与信托协同联动，在稳健投资的前提下，大力支持公司信托主业发展，孵化公司信托产品发行。

#### 4、积极探索重点新业务方向

结合监管政策指引、公司战略规划和各家信托公司的转型发展实践，在“资管财富双轮驱动”总体发展思路的指引下，公司将重点推进信托“新三分类”新规指引下的标品资产管理信托、绿色信托、风险处置服务信托等重点业务方向，深挖财富管理信托业务机会，加大金融机构的资金引入力度，集中精力推动银行及银行理财子、保险及保险资管的准入及项目落地合作机会。

#### 5、立足服务地方经济

“服务地方经济”是公司战略规划中战略主线之一，公司将定位为服务地方重大产业投融资的专业平台、最懂地方经济的综合金融服务商；利用信托制度优势，形成服务机制，满足地方企业的多样化需求，整合公司现有资源，围绕地方企业在问题解决及增值赋能等多方面的诉求，提供一揽子服务，协助企业处置低效及问题资产、降低杠杆率，推动产业链上下游企业协同发展等。

#### 6、加速构建专业化人才体系

基于公司业务发展需求，不断完善组织架构，优化人才结构，补充关键人才缺口，配套系统化的培训体系和市场化的绩效激励机制，实现构建专业化的人才队伍。

#### 7、持续完善公司数字化体系

从优先度和重要度两个维度考量，根据业务规划目标和方向，以客户为中心，从营销、资管、风控、产品等几方面展开，再推进协同、服务、生态、财务等方面数字化建设，逐步外扩数字化能力，培养数字人员和数字文化，形成全公司上下一体的数字化能力。

### (四) 可能面对的风险

√适用 □不适用

公司在经营活动中可能遇到的风险为信用风险、市场风险、操作风险、合规风险、声誉风险、战略风险、流动性风险等。

#### 1、信用风险

信用风险主要指交易对手不履行义务的可能性，主要表现为：在贷款、资产回购、后续资金安排、担保、履约承诺等交易过程中，借款人、担保人、保管人（托管人）等交易对手不履行承诺，不能或不愿履行合约承诺而使信托财产和固有财产遭受潜在损失的可能性。

报告期内，公司更加注重信用风险管理，强调风险管理关口前移，注重业务管理的调研和过程控制，严格授权审批制度、决策限额。公司开展的各项业务均严格履行公司内部评审程序，通过事前尽职调查、事中控制、事后监督的风险管理体系来防范和规避信用风险，强化对交易对手及实际控制人的风险管理。

#### 2、市场风险



市场风险是指由于市场因素变动导致损失的风险，主要表现为市场环境、行业状况、供求关系、价格、利率、汇率等宏观因素发生变化对项目价值产生负面影响，导致信托财产或公司利益遭受损失。

报告期内，面对复杂的国际政治经济环境，公司密切关注国际资本市场、黄金市场、大宗商品市场、外汇市场、汇率市场的波动情况以及对国内市场的影响情况，分析价格、利率、汇率变化对信托财产的影响和传导路径。从目前公司的信托投向来看，利率、汇率、国际关系等未对公司经营产生明显影响，对公司管理的信托财产影响较大的是国内房地产市场的市场环境、行业前景以及供需关系。公司已及时调整产品战略，勤勉、尽职履行受托人职责。

### 3、操作风险

操作风险是指公司治理机制、内部控制失效或者有关责任人出现失误、欺诈等问题；没有充分及时地做好尽职调查、持续监控、信息披露等工作，未能及时做出应有的反应，或做出的反应明显有失专业和常理，甚至违规违约；没有履行勤勉尽职管理的义务，或者无法出具充分有效的证据和记录，证明自己已履行勤勉尽职管理的义务等导致的风险。

报告期内，公司逐步完善各项业务在尽职调查、受理、设计、审批、销售、执行和终止的全过程中都合法合规，按照程序操作，杜绝不正当交易等违法违规行为导致或增加业务风险，各相关主体按照各自的职责在授权范围内独立运作。公司建立了职责分离、相互监督制约的内部控制机制；建立并完善了有效的投资决策机制，明确各项业务的操作流程；实行严格的复核、审核程序；制定严格的信息系统管理制度。公司在业务尽职调查、产品规范化管理、外部中介机构管控、风险监测评价、合同档案管理、信息披露等方面不断细化管理要点和规范操作流程，提升业务操作的规范化和标准化水平，消除操作风险隐患，有效管理各类操作风险。

### 4、合规风险

合规风险主要指未遵循法律法规、监管要求、规则、自律性组织制定的有关准则、以及适用于信托公司自身业务活动的行为准则，而可能遭受法律制裁或监管处罚、重大财产损失或声誉损失的风险。

报告期内，公司通过不断健全和完善合规风险管理机制和工作方式，加强合规风险管理工作，提升合规风险识别、评估、管控能力，把监管要求和合规经营理念与管理要求切实落实到具体工作中。公司进一步加强合规文化建设和信托文化建设，通过组织信托文化常识培训及测试，增强全员合规风险防控意识，培育和树立谨慎管理受托文化，提升公司依法合规经营管理能力和风险防控水平，促进依法合规经营，维护自身合法权益，全力配合重组工作完成，促进金融法治建设，努力营造合规经营、决策、管理的氛围，使得合规文化贯穿日常经营的始末。同时，进一步加强与监管部门的沟通工作，营造良好的外部监管环境。报告期内公司未发生重大违法违规经营行为。

### 5、声誉风险

声誉风险主要是指由于公司经营、管理及其他行为或外部事件导致利益相关方对公司负面评价的风险，因素包括但不限于客户、品牌、舆情等。在当前金融严监管背景下以及资管行业打破刚兑的趋势下，信托公司声誉风险显得更加突出。

报告期内，公司坚持预防为主的声誉风险管理理念，建立健全声誉风险制度体系及架构，开展声誉风险情景模拟与紧急演练，强化对声誉风险的防范，未发生给公司受益人造成损失的重大声誉风险。

### 6、战略风险

战略风险是指未发生的影响企业战略目标的各种不确定性事件，包括影响整个企业的发展方向、企业文化、信息和生存能力或企业效益的因素，是对企业发展战略目标、资源、竞争力或核心竞争力、企业效益产生重要影响的因素。

报告期内，公司成立了战略制定工作组，结合外部专业资源力量，深入研究信托行业趋势与监管政策导向，加强对标学习与同业交流，挖掘现有资源禀赋，以中长期视角，确立公司发展战略，在此基础上进一步厘清发展规划，顶层指导公司各项工作有序开展。根据《建元信托战略规划报告》，未来3-5年，公司将以“打造高质量成长的、特色创新的综合金融服务商”为发展愿景，以“风险化解与业务发展齐头并进，稳步提高业绩与市场认可度”为战略目标，秉承“加快存量处置、服务地方经济、推进标品转型、探索多元金融、商业模式升级”的思路，坚持五大战略主线，布局公司发展的战略蓝图。

## 7、流动性风险

流动性风险是指信托期限届满或者在一定的承诺期限内，信托项目无法以合理成本及时获取充足资金向受益人、信托文件约定人、信托项目债权人支付，没有及时兑现已取得的收益，导致信托业务违约或者未实现预期的可能性。

报告期内，公司密切关注流动性风险，公司各业务条线流动性风险可控。

### (五)其他

适用 不适用

### 七、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

## 第四节 公司治理

### 一、公司治理相关情况说明

适用 不适用

公司按照《公司法》《证券法》《信托法》《信托公司治理指引》《银行保险机构公司治理准则》《上市公司治理准则》等相关法律法规、规范性文件的规定设立了股东大会、董事会、监事会，建立了以《公司章程》《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》为基础的一套较为完善的治理制度，明确了股东大会、董事会、监事会和经理层在决策、监督、执行等方面的职责权限、程序以及应履行的义务，形成了权力机构、决策机构、监督机构和经营机构科学分工、各司其职、有效制衡的治理结构。公司的经营管理实行董事会授权下的总经理（总裁）负责制。

报告期内，公司共召开股东大会 3 次，董事会会议 9 次和监事会会议 7 次，其中股东大会共审议通过 12 项议案；董事会共审议通过 47 项议案；监事会共审议通过 26 项议案。

董事会对股东大会负责，其成员由股东大会选举产生，按照《公司章程》《董事会议事规则》等的规定履行职责，在规定范围内行使经营决策权并负责内部控制的建立健全和有效实施。

公司董事会由 9 名董事组成，其中独立董事 3 名。董事会发挥科学决策和战略管理作用，提升公司治理水平的同时不断强化风险和资本管理，对重大资产重组、向特定对象发行股票、高管聘任、内控稽核、组织架构调整、相关债务和解等各类重要事项进行了深入研究和讨论，保障了公司依法合规经营和健康发展。董事会下设战略委员会、风险控制与审计委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会、关联交易委员会、信托与消费者权益保护委员会共六个专门委员会，除战略委员会外，各专门委员会召集人全部由独立董事担任。公司的各项治理制度和安排为独立董事、各专门委员会发挥作用提供了充分的保障。董事会各专门委员会勤勉尽职，充分发挥专业所长，提高了公司董事会运作效率和决策水平，促进公司各项业务稳中有序发展。

公司监事会由 3 名监事组成，设监事会主席 1 人，职工监事 1 人。监事会主席除负责监事会的日常工作外，还根据监事会履职需要出席股东大会，列席董事会会议及联席经营办公会会议，及时全面地掌握公司的经营状况。监事会按照《公司章程》《监事会议事规则》等规定监督公司董事、高级管理人员按规定履行职责。

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

### 二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施，以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

公司与控股股东在资产、人员、财务、机构和业务等方面均完全独立，公司重大决策由公司独立做出并实施，不存在控股股东以任何形式占用公司资金和要求公司为他人提供担保的行为。

资产方面：公司拥有独立的经营场所和配套设施。

人员方面：公司在劳动、人事及工资管理等方面实行独立。总经理（总裁）、副总经理（副总裁）、董事会秘书、财务总监等高级管理人员均在公司领取报酬，未在关联股东单位领取报酬。

财务方面：公司设有独立的财务部门，并建立了独立的会计核算体系和财务管理制度。

机构方面：公司设立了健全的组织机构体系，董事会、监事会及公司职能部门等机构独立运作，不存在与控股股东职能部门之间的从属关系。

业务方面：公司业务独立，自主经营，业务结构完整。

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况，以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划  
适用 不适用

### 三、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2023 年第一次临时股东大会	2023 年 1 月 9 日	上海证券交易所 www.sse.com.cn, 编号：临 2023-003	2023 年 1 月 10 日	审议通过关于变更公司名称、证券简称的议案、关于修订《公司章程》的议案。
2023 年第二次临时股东大会	2023 年 2 月 17 日	上海证券交易所 www.sse.com.cn, 编号：临 2023-018	2023 年 2 月 18 日	审议通过关于延长公司非公开发行股票股东大会决议有效期的议案。
2022 年年度股东大会	2023 年 6 月 30 日	上海证券交易所 www.sse.com.cn, 编号：临 2023-063	2023 年 7 月 1 日	审议通过关于 2022 年年度报告及摘要等 9 项议案。

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

股东大会情况说明

适用 不适用

报告期内公司召开股东大会审议的所有议案全部获得通过。

## 四、董事、监事和高级管理人员的情况

## (一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
秦怿	董事长	男	53	2022年10月25日	2025年9月22日					200.00	否
	董事			2022年9月26日	2025年9月22日						
钱晓强	副董事长	男	51	2022年10月26日	2025年9月22日					/	是
	董事			2022年9月26日	2025年9月22日						
屠旋旋	董事	男	50	2022年9月26日	2025年9月22日					/	是
唐波	董事	男	49	2022年9月26日	2025年9月22日					/	是
姜明生	董事	男	63	2022年12月6日	2025年9月22日					25.00	否
吴大器	独立董事	男	69	2022年9月26日	2025年9月22日					25.00	否
郭永清	独立董事	男	49	2022年9月26日	2025年9月22日					25.00	否
徐新林	独立董事	男	67	2022年9月26日	2025年9月22日					25.00	否
徐立军	监事会主	男	56	2022年9月	2025年9月					200.00	否

	席			月 23 日	月 22 日						
胡敏	监事	女	38	2022 年 9 月 23 日	2025 年 9 月 22 日					/	是
张怡	职工监事	女	36	2022 年 9 月 23 日	2025 年 9 月 22 日					53.21	否
曾旭	总经理(总裁)	男	45	2023 年 5 月 11 日	2025 年 9 月 22 日					245.25	否
李林	副总经理(副总裁)	男	46	2022 年 10 月 26 日	2025 年 9 月 22 日					256.40	否
高俊	副总经理(副总裁)	女	46	2021 年 8 月 27 日	2025 年 9 月 22 日					256.40	否
王岗	副总经理(副总裁)、董事会秘书	男	48	2019 年 10 月 17 日	2025 年 9 月 22 日					252.80	否
丛树峰	财务总监	男	44	2021 年 8 月 27 日	2025 年 9 月 22 日					252.80	否
毛剑辉	副总经理(副总裁)	男	41	2024 年 1 月 11 日	2025 年 9 月 22 日					/	否
王他竽	董事(离任)	男	53	2022 年 9 月 26 日	2024 年 1 月 2 日					/	是
合计	/	/	/	/	/					1,816.86	/

注 1：上述董事、高级管理人员任期起始日为国家金融监督管理总局上海监管局（原上海银保监局）核准任职资格之日。

注 2：上述报酬口径为按权责发生制应归属于本报告期的年度现金薪酬。其中，秦恽先生、徐立军先生 2023 年度的薪酬总额为预估数，尚未最终确定。

姓名	主要工作经历
秦恽	曾任交通银行贵阳分行国际业务部科长、风险资产管理处副处长，上海电气集团财务有限责任公司总经理、党委副书记，美国高斯国际公司高级副总裁，上海电气集团股份有限公司金融服务部常务副部长，上海电气租赁有限公司董事长，上海电气融创融资租赁有限公司董事长，上海电气金融集团常务副总裁，上海电气集团财务有限责任公司董事长（法定代表人）。现任本公司董事长。
钱晓强	曾任中国信达资产管理公司北京分公司党委委员、副总经理、纪委书记，中国信达资产管理公司资产管理部副总经理，中国信托业保障基金有限责任公司重组业务部总经理。现任中国信托业保障基金有限责任公司首席投资官，兼任资产收购办公室、风险处置办公室总经

	理，本公司副董事长。
屠旋旋	曾任上海国盛（集团）有限公司资产管理中心副主任，上海国盛集团资产有限公司总裁助理、党委委员、副总裁，上海市国资委产权处副处长（挂职）。现任上海国盛（集团）有限公司资本运营部总经理，上海盛睿投资有限公司执行董事、总经理，海通证券股份有限公司、上海隧道工程股份有限公司、华东建筑集团股份有限公司、上海临港经济发展（集团）有限公司、上海砥安投资管理有限公司、上海维安投资管理有限公司董事，本公司董事。
唐波	曾任上海机场运行管理公司财务部副部长，上海机场（集团）有限公司虹桥国际机场公司财务部副部长（主持工作）、财务部部长、市场部部长、计划经营部部长、场区管理部总经理兼党委副书记，上海机场（集团）有限公司计划经营部总经理等职务。现任上海机场（集团）有限公司资产管理部总经理，本公司董事。
姜明生	曾任招商银行广州分行副行长，招商银行总行公司银行部总经理，招商银行上海分行党委书记、行长，上海浦东发展银行党委委员、副行长、执行董事，浦银安盛基金管理有限公司董事长，浦发硅谷银行副董事长，上海张江银行工作组副组长。现任上海新黄浦实业集团股份有限公司独立董事，本公司董事。
吴大器	曾任上海金融学院副院长，中海集运、上海电力、上实发展、东方创业、浙江联化、上海邮通、西昌电力等公司的独立董事。现任中轻长泰长沙智能科技股份有限公司独立董事，无锡锡商银行股份有限公司外部监事，本公司独立董事。
郭永清	曾任上海吴海生物科技股份有限公司独立董事，现任上海国家会计学院教授，三湘印象股份有限公司董事，上海电力股份有限公司、新华人寿保险股份有限公司独立董事，本公司独立董事。
徐新林	曾任复旦大学法律系讲师、复旦大学法学院副教授，日本成蹊大学法学部客座研究员，日本早稻田大学访问学者，金光集团 APP 中国总部、金光纸业（中国）投资有限公司法务部总经理，海利润基金管理公司合规总监。现任常州百瑞吉生物医药股份有限公司独立董事，本公司独立董事。
徐立军	曾任中国银行业监督管理委员会政策法规部规章制度处处长、立法三处处长、立法工作一处处长，中国银行业监督管理委员会法规部副巡视员，中国信托业保障基金有限责任公司党委委员、纪委书记、副总裁。现任本公司监事会主席。
胡敏	曾就职于上海电气电站设备有限公司电站辅机厂、上海电气上重铸锻有限公司、上海电气集团股份有限公司、上海微电子装备（集团）股份有限公司，曾任上海微电子装备（集团）股份有限公司财务副总监、财务部部长。现任上海电气集团股份有限公司第一分公司副总裁、财务总监，上海电气集团香港有限公司常务副总经理、财务总监，本公司监事。
张怡	曾就职于德勤会计师事务所、上海电气金融集团。现任本公司稽核审计部部门副总经理（主持工作）、公司第一党支部支部书记、公司职工监事。
曾旭	曾任兴业证券股份有限公司研究所首席研究员、所长助理、副所长、党支部书记、总经理；兴业证券上海分公司党委书记、总经理；兴证证券资产管理有限公司党委书记、总裁；兴业证券数智金融部党支部书记、总经理。现任本公司总经理（总裁）。
李林	曾任武汉市商业银行发展研究部工作人员，上海电气集团财务有限责任公司投资银行部战略发展经理、办公室副主任、战略发展部经理、总经理助理、副总经理；上海电气金融集团副总裁、上海电气租赁有限公司执行董事、总经理、上海电气融创融资租赁有限公司董事长、总经理；上海市国有资产监督管理委员会产权管理处（资本运营管理处）副处长；上海电气金融集团副总裁。现任本公司副总经理（副总裁）。

高俊	曾任上海银行信贷部工作人员，上海电气集团财务有限责任公司公金部部门经理、风险部部门经理、风险总监、公司副总经理。现任本公司副总经理（副总裁）。
王岗	曾任深圳金证科技股份有限公司董事会秘书，东方证券股份有限公司研究所所长助理，上海银监局办公室秘书科科长、外资银行分行监管处监管二科科长，法人银行监管处副处长、股份制银行分行处副处长，浙江泰隆商业银行资金营运中心总经理，上海南土资产管理有 限公司总经理。现任本公司副总经理（副总裁）、董事会秘书。
丛树峰	曾任浙江吉利控股集团财务部部门副经理，上海电气集团财务公司计划财务部部门经理、财务结算部部门经理、办公室主任，上海电气投资公司运营总监、风险总监。现任本公司财务总监。
毛剑辉	曾任中国民生银行股份有限公司产品经理，上海浦东发展银行股份有限公司资深产品经理，国泰君安证券股份有限公司董事总经理兼首席结构金融师，云南国际信托有限公司总裁助理，天津信托有限责任公司证券业务总监。现任本公司副总经理（副总裁）。

## 其它情况说明

√适用 □不适用

公司原董事王他竿先生于 2024 年 1 月 2 日向公司提交书面辞职报告，王他竿先生因工作调整，向公司董事会申请辞去公司董事会董事、董事会风险控制与审计委员会委员职务。辞职后，王他竿先生不在本公司担任任何职务。为保证公司董事会正常运行，根据《中华人民共和国公司法》《公司章程》等规定，公司于 2024 年 1 月 3 日召开第九届董事会第十四次会议，审议通过《关于补选非独立董事的议案》，经公司董事会提名委员会审核通过，同意苏立先生为公司第九届董事会非独立董事候选人，任期至第九届董事会届满之日止。公司于 2024 年 1 月 22 日召开 2024 年第一次临时股东大会，审议通过上述议案。苏立先生将于任职资格获得核准后履行董事职责。

**(二) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况****1. 在股东单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
钱晓强	中国信托业保障基金有限责任公司	首席投资官，兼任资产收购办公室、风险处置办公室总经理	2021年3月	/
屠旋旋	上海砥安投资管理有限公司	董事	2021年7月	/
王他竽	上海砥安投资管理有限公司	董事	2021年7月	2023年12月
在股东单位任职情况的说明	无			

**2. 在其他单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
屠旋旋	海通证券股份有限公司	董事	2019年6月	/
屠旋旋	上海国盛（集团）有限公司	资本运营部总经理	2020年3月	/
屠旋旋	华东建筑集团股份有限公司	董事	2020年9月	/
屠旋旋	上海维安投资管理有限公司	董事	2021年7月	/
屠旋旋	上海临港经济发展（集团）有限公司	董事	2021年9月	/
屠旋旋	上海盛睿投资管理有限公司	执行董事、总经理	2021年12月	/
屠旋旋	上海隧道工程股份有限公司	董事	2022年1月	/
唐波	上海机场投资有限公司	董事	2018年8月	/
唐波	上海机场德高动量广告有限公司	董事	2018年9月	/
唐波	上海虹桥国际机场有限责任公司	董事	2022年6月	/
唐波	上海机场（集团）有限公司	资产管理部总经理	2022年8月	/
姜明生	上海新黄浦实业集团股份有限公司	独立董事	2022年8月	/
吴大器	无锡锡商银行股份有限公司	外部监事	2020年4月	/
吴大器	中轻长泰长沙智能科技有限公司	独立董事	2022年6月	/
郭永清	上海国家会计学院	教授	2002年5月	/



郭永清	上海电力股份有限公司	独立董事	2020 年 5 月	/
郭永清	上海三湘印象股份有限公司	董事	2021 年 6 月	/
郭永清	上海昊海生物科技股份有限公司	独立董事	2022 年 6 月	2023 年 12 月
郭永清	新华人寿保险股份有限公司	独立董事	2022 年 12 月	/
徐新林	至衡餐饮（上海）有限公司	董事长	2014 年 4 月	2023 年 10 月
徐新林	黄奕聪慈善基金会	理事	2020 年 6 月	/
徐新林	常州百瑞吉生物医药股份有限公司	独立董事	2023 年 6 月	/
徐立军	中国信托登记有限责任公司	监事	2021 年 11 月	/
胡敏	上海电气集团股份有限公司第一分公司	副总裁、财务总监	2022 年 8 月	/
胡敏	上海电气香港有限公司	常务副总经理、财务总监	2022 年 8 月	/
胡敏	上海电气集团香港有限公司	常务副总经理、财务总监	2022 年 8 月	/
王他竽	中国太平洋保险（集团）股份有限公司	董事	2017 年	/
王他竽	上海国际集团有限公司	投资总监、投资管理一部总经理	2017 年 8 月	/
王他竽	上海国际集团资产管理有限公司	党委书记、董事长	2021 年	/
王他竽	上海金融科技有限公司	董事	2021 年	/
王他竽	上海维安投资管理有限公司	董事	2021 年 7 月	2023 年 12 月
王他竽	上海数据交易所有限公司	董事	2022 年 1 月	/
在其他单位任职情况的说明	无			

### (三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	报告期内现任董事、监事按照公司第八届董事会第二十一次会议和 2022 年第二次临时股东大会审议通过的津贴标准执行，本公司在册的公司董事、监事统一执行公司岗位工资及相应绩效薪酬标准；高级管理人员的考评与激励由公司董事会决定。
董事在董事会讨论本人薪酬事项时是否回避（注）	不适用
薪酬与考核委员会或独立董事专门会议关于董事、监事、高级管理人员报酬事项发表建议的具体情况	公司独立董事认为，第八届董事会第二十一次会议审议的第九届董事会董事津贴方案由公司依据公司所处行业，结合公司的实际情况拟定，决策程序符合《公司法》《公司章程》等相关法律法规的规定，不存在损害公司及股东利益的情形。 公司独立董事认为，2023 年度公司高级管理人员绩效考核等级

	及绩效奖金方案符合公司实际情况，可以有效激励高级管理人员的工作积极性、主动性，有利于公司经营发展，不存在损害公司及股东利益的情形，方案合理有效。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	董事、监事、高级管理人员报酬确定的主要依据是在公司担任职务情况、公司行业性质、本人贡献大小、所在地平均收入及消费水平等因素。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	根据董事、监事和高级管理人员报酬的决策程序和确定依据支付，2023 年度实际向全体董事、监事和高级管理人员支付报酬 1,410.58 万元。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	2023 年度全体董事、监事和高级管理人员实际获得报酬合计 1,410.58 万元。

注：第九届董事会董事津贴方案由公司第八届董事会第二十一次会议、2022 年第二次临时股东大会审议通过，第九届董事会成员均非第八届董事会成员，不涉及回避事项。

#### (四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
曾旭	总经理（总裁）	聘任	经第九届董事会第六次会议审议，担任公司总经理（总裁）
毛剑辉	副总经理（副总裁）	聘任	经第九届董事会第九次会议审议，担任公司副总经理（副总裁）

#### (五) 近三年受证券监管机构处罚的情况说明

√适用 □不适用

- 2022 年 6 月 10 日，上海证券交易所在其官网发布《上海证券交易所纪律处分决定书》（[2022]75 号），对安信信托和原控股股东上海国之杰，时任董事长王少钦，时任董事长、总裁邵明安，时任总裁杨晓波、王荣武予以公开谴责，并公开认定王少钦、杨晓波 5 年内不适合担任上市公司董事、监事和高级管理人员；对时任主管会计工作负责人赵宝英和时任董事会秘书武国建、陶瑾宇、王岗予以通报批评。纪律处分实施过程中，实际控制人高天国已因病去世，根据上海证券交易所相关规定，终止对其的纪律处分程序。
- 2023 年 9 月 15 日，公司收到中国证券监督管理委员会上海监管局下发的《关于对建元信托股份有限公司采取出具警示函措施的决定》（沪证监决〔2023〕223 号），具体内容详见公司于 2023 年 9 月 16 日在上海证券交易所网站披露的公告（编号：临 2023-077）。
- 2023 年 11 月 28 日，上海证券交易所在其官网发布《上海证券交易所纪律处分决定书》（[2023]173 号），对公司及时任董事长王少钦、时任总裁杨晓波、时任董事（代董事长、总裁）邵明安予以通报批评。

#### (六) 其他

□适用 √不适用

#### 五、报告期内召开的董事会有关情况

会议届次	召开日期	会议决议
第九届董事会第五次会议	2023 年 2 月 1 日	审议通过了《关于延长公司非公开发行股票股东大会决议有效期的议案》等议案。
第九届董事会第六次会议	2023 年 3 月 16 日	审议通过了《关于聘任公司总经理（总裁）的议案》。

第九届董事会第七次会议	2023 年 4 月 27 日	审议通过了《公司 2022 年年度报告及摘要》等议案。
第九届董事会第八次会议	2023 年 6 月 5 日	审议通过了《关于与中国银行上海分行签署〈债务和解协议之补充协议〉暨关联交易的议案》。
第九届董事会第九次会议	2023 年 6 月 30 日	审议通过了《关于聘任公司副总经理（副总裁）的议案》。
第九届董事会第十次会议	2023 年 7 月 27 日	审议通过了《2023 年半年度报告全文及摘要》等议案。
第九届董事会第十一次会议	2023 年 10 月 30 日	审议通过了《2023 年第三季度报告》等议案。
第九届董事会第十二次会议	2023 年 12 月 15 日	审议通过了《关于设立慈善信托计划的议案》等议案。
第九届董事会第十三次会议	2023 年 12 月 27 日	审议通过了《关于与中国银行上海分行签署〈债务和解协议之补充协议（二）〉暨关联交易的议案》等议案。

## 六、董事履行职责情况

### (一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
秦恽	否	9	9	4	0	0	否	3
钱晓强	否	9	9	9	0	0	否	1
屠旋旋	否	9	9	8	0	0	否	1
唐波	否	9	9	4	0	0	否	1
姜明生	否	9	9	5	0	0	否	1
吴大器	是	9	9	3	0	0	否	3
郭永清	是	9	9	5	0	0	否	3
徐新林	是	9	9	5	0	0	否	3
王他竽	否	9	8	6	1	0	否	1

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	9
其中：现场结合通讯方式召开会议次数	6
通讯方式召开会议次数	3

### (二) 董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

### (三) 其他

适用 不适用

## 七、董事会下设专门委员会情况

√适用 □不适用

## (一) 董事会下设专门委员会成员情况

专门委员会类别	成员姓名
提名委员会	吴大器、唐波、徐新林
薪酬与考核委员会	郭永清、屠旋旋、徐新林
战略委员会	秦恽、钱晓强、吴大器
信托与消费者权益保护委员会	徐新林、秦恽、姜明生
风险控制与审计委员会（注）	郭永清、王他竽、徐新林
关联交易委员会	吴大器、郭永清、徐新林

注：王他竽先生已于 2024 年 1 月 2 日离任。

## (二) 报告期内风险控制与审计委员会召开 7 次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2023 年 3 月 16 日	听取公司财务部及立信会计师事务所（特殊普通合伙）关于 2022 年年度审计及相关工作汇报。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过审计安排等事项	
2023 年 4 月 26 日	审议《公司 2022 年度财务报表》《关于公司 2022 年审计工作的总结报告》《公司 2022 年度内部控制评价报告》等议案。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容；同时，与会委员对公司的内审工作进行了指导并对 2023 年度内审的工作提出要求。	
2023 年 7 月 14 日	讨论公司 2023 年半年度业绩预盈公告。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容。	
2023 年 7 月 27 日	审议《公司 2023 年半年度报告全文及摘要》《公司 2023 年上半年度稽核审计报告》《公司 2023 年上半年募集资金存放与使用的专项审计报告》。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容。	
2023 年 10 月 30 日	审议《公司 2023 年第三季度报告》。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容。	
2023 年 12 月 15 日	审议《关于与立信会计师事务所签订〈审计业务约定书〉与〈内部控制审计业务约定书〉的议案》《关于制定〈建元信托股份有限公司内部控制评价制度〉的议案》。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容。	
2023 年 12 月 29 日	与立信会计师事务所（特殊普通合伙）沟通 2023 年度审计计划。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅	

		和讨论，一致通过议案内容。	
--	--	---------------	--

**(三) 报告期内提名委员会召开 2 次会议**

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2023 年 3 月 16 日	审议《关于提名公司总经理（总裁）的议案》。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容。	
2023 年 6 月 30 日	审议《关于提名公司副总经理（副总裁）的议案》。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容。	

**(四) 报告期内薪酬与考核委员会召开 2 次会议**

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2023 年 4 月 26 日	审议《关于 2022 年度董事履职情况及董事考评情况的议案》《关于对公司管理层 2022 年度考评与激励情况的议案》。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容。	
2023 年 10 月 30 日	审议《关于公司总经理试用期考核的议案》。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容。	

**(五) 报告期内关联交易委员会召开 3 次会议**

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2023 年 4 月 26 日	审议《关于公司 2023 年度在中国银行开展存款业务暨日常关联交易的议案》。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容。	
2023 年 6 月 5 日	审议《关于与中国银行上海分行签署〈债务和解协议之补充协议〉暨关联交易的议案》。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容。	
2023 年 12 月 27 日	审议《关于与中国银行上海分行签署〈债务和解协议之补充协议（二）〉暨关联交易的议案》。	与会委员对议案及相关资料进行认真审阅和讨论，一致通过议案内容。	

**(六) 报告期内战略委员会召开 1 次会议**

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2023 年 7 月 27 日	审议《公司战略规划报告》。	与会委员对议案及相关资料进行认真	

		审阅和讨论，一致通过议案内容。	
--	--	-----------------	--

**(七) 存在异议事项的具体情况**

适用 不适用

**八、监事会发现公司存在风险的说明**

适用 不适用

监事会对报告期内的监督事项无异议。

**九、报告期末母公司和主要子公司的员工情况****(一) 员工情况**

母公司在职员工的数量	312
主要子公司在职员工的数量	/
在职员工的数量合计	312
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	14
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
财务人员	19
行政人员	66
经营管理人员	9
前台人员（业务部门、财富管理中心等）	163
中台人员（风控、合规、运营、信息科技等）	55
合计	312
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
本科以下	28
本科	151
硕士研究生	131
博士研究生	2
合计	312

**(二) 薪酬政策**

适用 不适用

公司坚持以科学全面、公平公正的薪酬管理理论为指导，从实际情况出发，与公司经营目标、岗位分析、人员选聘、培训、绩效管理和人员管理等实践紧密结合，通过全面的薪酬管理，促进人力资源的合理配置，以不断提升公司综合竞争力。公司秉承以岗位价值、能力素质、绩效贡献为核心，以外部市场为参照的薪酬管理理念，通过差异化的薪酬、考核以及激励政策等，客观公正评价不同岗位员工的绩效差异，从而更为有效地发挥薪酬的激励作用，激发员工的工作热情和潜力，强化员工的竞争与责任意识，有助于公司吸引和保留优秀人才，从而提高公司整体效能。

**(三) 培训计划**

适用 不适用

为进一步提升培训质效，2023 年培训工作紧扣风险防控，强化通用技能与业务知识，创新多元培训形式，实现稳健发展。公司定期举办内部业务分享会、案防案例、反洗钱、业务专题培训。通过系列的培训，进一步加深员工行业知识运用，提升公司整体合规意识和业务水平。同时，公

司通过建立线上和线下的学习资源库，为员工提供多样化的学习平台，帮助员工提升学习体验和效果。

#### (四) 劳务外包情况

√适用 □不适用

劳务外包的工时总数	14,576 小时
劳务外包支付的报酬总额	173 万元

### 十、利润分配或资本公积金转增预案

#### (一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

√适用 □不适用

根据中国证监会、国家金融监督管理总局、上海证券交易所关于现金分红相关监管要求，公司已在《公司章程》中明确规定了公司的利润分配政策，明确了现金分红的标准和比例，制定了规范、透明的利润分配政策调整机制，公司利润分配政策的制定和执行符合《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》等法律法规的规定，能够保证公司利润分配政策的连续性和稳定性，充分保护中小投资者的合法权益。报告期内，公司利润分配政策未进行调整。

报告期内，公司召开第九届董事会第七次会议，审议通过《公司2022年度利润分配及资本公积金转增股本预案》，经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计确认，公司期末可供分配利润为负。鉴于上述情况，2022年度公司不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

2024年4月23日，公司召开第九届董事会第十六次会议，审议通过《公司2023年度利润分配及资本公积金转增股本预案》，经立信会计师事务所（特殊普通合伙）审计确认，公司期末可供分配利润为负。鉴于上述情况，根据《公司章程》有关规定，2023年度公司不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

#### (二) 现金分红政策的专项说明

√适用 □不适用

是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求	√是 □否
分红标准和比例是否明确和清晰	√是 □否
相关的决策程序和机制是否完备	√是 □否
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用	√是 □否
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护	√是 □否

#### (三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正，但未提出现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

□适用 √不适用

#### (四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

每10股送红股数（股）	0
每10股派息数（元）（含税）	0
每10股转增数（股）	0
现金分红金额（含税）	0

分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	42,479,536.84
占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	0
以现金方式回购股份计入现金分红的金额	0
合计分红金额（含税）	0
合计分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	0

## 十一、 公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

### （一） 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

### （二） 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

### （三） 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

### （四） 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

适用 不适用

第九届董事会薪酬与考核委员会组织开展了对公司管理层 2023 年度工作的考评，相关考评意见已提交董事会审议。

## 十二、 报告期内的内部控制制度建设及实施情况

适用 不适用

公司高度重视内部控制制度建设，持续更新内部控制制度体系，规范内部控制制度执行。报告期内，通过对内控制度设计及执行情况的检视，针对性地新增及修订了部分业务管理制度，优化了业务和管理流程，使公司内部控制制度体系更加完善、合理和有效，内部控制体系总体运行良好。

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用



**十三、 报告期内对子公司的管理控制情况**

□适用 √不适用

**十四、 内部控制审计报告的相关情况说明**

√适用 □不适用

公司出具了《建元信托股份有限公司 2023 年度内部控制评价报告》，立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具了《建元信托股份有限公司 2023 年度内部控制审计报告》，具体内容详见刊登于上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 的公告。

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

**十五、 上市公司治理专项行动自查问题整改情况**

无

**十六、 其他**

□适用 √不适用

**第五节 环境与社会责任****一、环境信息情况**

是否建立环境保护相关机制	否
报告期内投入环保资金（单位：万元）	/

**(一) 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明**

□适用 √不适用

**(二) 重点排污单位之外的公司环保情况说明**

√适用 □不适用

**1. 因环境问题受到行政处罚的情况**

□适用 √不适用

**2. 参照重点排污单位披露其他环境信息**

□适用 √不适用

**3. 未披露其他环境信息的原因**

√适用 □不适用

公司主营业务为信托等金融业务，不属于国家规定的重污染行业。公司在日常经营中严格执行国家相关法律法规，积极倡导绿色低碳环保的办公方式，践行环保社会责任。

**(三) 有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息**

□适用 √不适用

**(四) 在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果**

是否采取减碳措施	是
减少排放二氧化碳当量（单位：吨）	/

减碳措施类型（如使用清洁能源发电、在生产过程中使用减碳技术、研发生产助于减碳的新产品等）	在办公过程中倡导低碳环保的工作方式
--	-------------------

具体说明

适用 不适用

公司积极倡导绿色办公理念，采取的措施主要包括：持续完善办公网络建设，推进各项流程电子化办公，将打印机默认设置为双面打印，持续推进公务用车精细化管理，规范办公用品采购及领用。

## 二、社会责任工作情况

### （一）是否单独披露社会责任报告、可持续发展报告或 ESG 报告

适用 不适用

具体内容详见公司于 2024 年 4 月 25 日披露的《建元信托股份有限公司 2023 年度社会责任报告》

### （二）社会责任工作具体情况

适用 不适用

对外捐赠、公益项目	数量/内容	情况说明
总投入（万元）	103	通过设立慈善信托项目实施
其中：资金（万元）	63	向甘肃东乡残疾大学生及困难群众捐赠
物资折款（万元）	40	向甘肃东乡儿童福利院捐赠校车、电脑、书籍、洗衣机、运动器材等
惠及人数（人）	113	其中，残疾大学生 10 人、困难群众 40 人、福利院儿童 63 人

具体说明

适用 不适用

## 三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

适用 不适用

具体说明

适用 不适用

## 第六节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### (一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	股份限售	上海砥安投资管理有限公司	<p>1. 本公司本次认购的上市公司非公开发行的股份，自本次非公开发行结束之日起 60 个月内不得上市交易或以任何方式转让。基于本次非公开发行所取得的股份因上市公司分配股票股利、资本公积转增股本等情形所衍生取得的股份亦应遵守前述股份锁定安排。</p> <p>2. 本公司授权上市公司董事会在本公司获得新增股份后在上海证券交易所办理相关股份的锁定手续。</p> <p>3. 本公司因本次非公开发行所获得的上市公司股份在锁定期届满后转让和交易时需遵守《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上海证券交易所股票上市规则》等法律、法规、规章、规范性文件以及上市公司的公司章程的相关规定。</p>	2021/7/23	是	自本次非公开发行结束之日起 60 个月	是		
	解决同业竞争	上海砥安投资管理有限公司	<p>1. 本次非公开发行完成后，本公司将继续按照法律、法规、规范性文件的要求，保持与上市公司在人员、资产、业务、机构、财务方面的独立性，不从事任何影响上市公司人员独立、资产独立完整、业务独立、机构独立、财务独立的行为，不损害上市公司及其他股东的利益，切实保障上市公司在人员、资产、业务、机构和财务等方面的独立。</p> <p>2. 在本公司作为上市公司主要股东期间，本公司及本公司控制的其他企业不会直接或间接从事任何与上市公司及其下属公司(如有)主要经营业务构成同业竞争或潜在同业竞争关系的生产与经营，亦不会投资任何与上市公司及其下属公司(如有)主要经营业务构成同业竞争或潜在同业竞争关系的其他企业。</p> <p>3. 本承诺函自本公司正式签署之日起生效并不可撤销，于本公司担任上市公司主要股东期间持续有效。本公司保证切实履行本承诺，且上市公司有权对本承诺函的履行进行监督，如本公司未能切实履行本承诺函，并因此给上市公司造成任何实际损失，本公司将赔偿由此给上市公司造成的全部直接或间接损失。</p>	2021/7/23	否	长期	是		

解决关联交易	上海砥安投资管理 有限公司	<p>1. 本公司承诺不利用自身对上市公司的股东表决权及影响，谋求上市公司及其下属公司(如有)在业务合作等方面给予本公司及本公司投资的其他企业优于市场第三方的权利；不利用自身对上市公司的股东表决权及影响，谋求与上市公司及其下属公司(如有) 达成交易的优先权利。</p> <p>2. 保证避免本公司及本公司所控制的其他企业(不含上市公司及其下属公司(如有)) 非法占用上市公司及其下属公司(如有) 资金、资产的行为。</p> <p>3. 本公司将诚信和善意履行义务，尽量避免与上市公司及其下属公司(如有)之间的关联交易；对于无法避免或有合理理由存在的关联交易，将与上市公司依法签订规范的关联交易协议，并按照有关法律、法规、规章、其他规范性文件和上市公司《公司章程》的规定履行批准程序；关联交易将参照与无关联关系的独立第三方进行相同或相似交易时的价格，遵循市场原则以公允、合理的交易价格进行；保证按照有关法律、法规和上市公司《公司章程》的规定履行关联交易的信息披露义务；保证不利用关联交易非法转移上市公司的资金、利润，不利用关联交易损害上市公司及其他股东的合法利益。</p> <p>4. 本公司承诺在上市公司股东大会对涉及本公司及本公司控制的其他企业的有关关联交易事项进行表决时，履行回避表决的义务。</p> <p>5. 本公司保证将依照上市公司《公司章程》的规定参加股东大会，平等的行使股东权利并承担股东义务，依法行使表决权，不谋取不正当利益，不损害上市公司及其他股东的合法权益。</p> <p>6. 若本公司违反上述承诺给上市公司及其他股东造成损失的，将由本公司承担。在本公司担任上市公司主要股东期间，本承诺持续有效。</p>	2021/7/23	否	长期	是			
	其他	上海砥安投资管理 有限公司	<p>1. 本公司承诺将严格遵守关于规范上市公司治理的法律、法规的规定，维护上市公司和股东利益，保持上市公司的独立性，完善上市公司的公司治理，不越权干预上市公司的经营管理活动，不以任何方式侵占上市公司利益。</p> <p>2. 本公司承诺将根据未来中国证监会、证券交易所等监管机构出台的相关规定积极采取一切必要、合理措施，使上市公司填补回报措施能够得到有效的实施。</p> <p>3. 若未能履行上述承诺，本公司将积极采取措施，使上述承诺能够重新得到履行并使上市公司填补回报措施能够得到有效的实施，并在中国证监会指定网站上公开说明未能履行上述承诺的具体原因，并向股东及公众投资者道歉。若本公司未能履行上述承诺给上市公司造成损失的，将依法承担相应赔偿责任。</p>	2021/7/23	否	长期	是		
	其他	上海砥安投资管理 有限公司	就上市公司未能解决/尚未发现的保底承诺/原股东侵占影响，收购人已与上市公司达成解决合意。	2022/11/30	否	长期	是		
	其他	中国信托业保障基金有限 责任公司	<p>(一) 保证安信信托资产独立、完整</p> <p>保证安信信托仍对其全部资产拥有完整、独立的所有权，与本公司的资产严格分开，完全独立经营，不存在混合经营、资产不明晰、资金或资产被本公司占用的情形。</p>	2022/9/9	否	长期	是		

		<p>(二) 保证安信信托人员独立          保证安信信托将继续拥有独立完整的劳动、人事管理体系，该等体系与本公司完全独立：          1、保证安信信托的高级管理人员不在本公司及除安信信托以外的全资附属企业或控股公司任除董事、监事以外的其他职务。          2、保证安信信托拥有完整独立的劳动、人事及薪酬管理体系，该等体系和本公司、本公司控制的其他企业之间完全独立。          3、保证本公司推荐出任安信信托董事、监事和高级管理人员的人选均通过合法的程序进行，本公司不干预安信信托董事会和股东大会行使职权做出人事任免决定。</p> <p>(三) 保证安信信托的财务独立          1、保证安信信托及其下属公司（如有）继续保持独立的财务会计部门，运行独立的会计核算体系和独立的财务管理制度。          2、保证安信信托及其下属公司（如有）能够独立做出财务决策，不干预安信信托的资金使用。          3、保证安信信托及其下属公司（如有）继续保留独立的银行账户，不存在与本公司共用银行账户的情况。          4、保证安信信托及其下属公司（如有）依法独立纳税。</p> <p>(四) 保证安信信托业务独立          1、保证安信信托拥有独立开展经营活动的资产、人员、资质以及具有独立面向市场自主经营的能力。          2、保证严格控制关联交易事项，尽量减少安信信托及其下属公司（如有）与本公司及本公司的关联公司之间的持续性关联交易。杜绝非法占用安信信托资金、资产的行为。对于无法避免的关联交易将本着公平、公正、公开的原则定价。同时，对重大关联交易按照安信信托章程、《上海证券交易所股票上市规则》等有关法律法规的规定履行信息披露义务和办理有关报批程序，及时进行相关信息披露。          3、保证不通过单独或一致行动的途径，用依法行使股东权利以外的任何方式，干预安信信托的重大决策事项，影响安信信托资产、人员、财务、机构、业务的独立性。</p> <p>(五) 保证安信信托机构独立          1、保证安信信托继续保持健全的股份公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构，与本公司及本公司控制的其他企业之间不产生机构混同的情形。          2、保证安信信托的股东大会、董事会、监事会、高级管理人员等依法律法规和公司章程独立行使职权。”</p>						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

解决关联交易	中国信托业保障基金有限责任公司	<p>1. 本公司承诺不利用自身对安信信托的股东表决权及影响，谋求安信信托及其下属公司（如有）在业务合作等方面给予本公司及本公司投资的其他企业优于市场第三方的权利；不利用自身对安信信托的股东表决权及影响，谋求与安信信托及其下属公司（如有）达成交易的优先权利。</p> <p>2. 保证避免本公司及本公司所控制的其他企业（不含安信信托及其下属公司（如有））非法占用安信信托及其下属公司（如有）资金、资产的行为。</p> <p>3. 本公司将诚信和善意履行义务，尽量避免与安信信托及其下属公司（如有）之间的关联交易；对于无法避免或有合理理由存在的关联交易，将与安信信托依法签订规范的关联交易协议，并按照有关法律、法规、规章、其他规范性文件和安信信托《公司章程》的规定履行批准程序；关联交易将参照与无关联关系的独立第三方进行相同或相似交易时的价格，遵循市场原则以公允、合理的交易价格进行；保证按照有关法律、法规和安信信托《公司章程》的规定履行关联交易的信息披露义务；保证不利用关联交易非法转移安信信托的资金、利润，不利用关联交易损害安信信托及其他股东的合法权益。</p> <p>4. 本公司承诺在安信信托股东大会对涉及本公司及本公司控制的其他企业的有关关联交易事项进行表决时，履行回避表决的义务。</p> <p>5. 本公司保证将依照安信信托《公司章程》的规定参加股东大会，平等的行使股东权利并承担股东义务，依法行使表决权，不谋取不正当利益，不损害安信信托及其他股东的合法权益。</p> <p>6. 若本公司违反上述承诺给安信信托及其他股东造成损失的，将由本公司承担。在本公司担任安信信托主要股东期间，本承诺持续有效。</p>	2022/9/9	否	长期	是		
解决同业竞争	中国信托业保障基金有限责任公司	<p>1. 根据《信托业保障基金管理办法》，保障基金是指按照办法规定，主要由信托业市场参与者共同筹集，用于化解和处置信托业风险的非政府性行业互助资金，本公司作为保障基金管理人，依法负责保障基金的筹集、管理和使用。根据上文规定，本公司持有信托公司股权主要目的为化解和处置信托行业风险。若本公司后续因其他风险化解或风险处置需要持有其他信托公司股权，本公司亦不会进行除依法行使股东权利外的其他具体信托经营活动。</p> <p>2. 从维护安信信托中小股东利益，保障上市公司合法权益的角度出发，本公司承诺将依法采取必要及可行的措施来避免本公司及本公司控制的其他企业与上市公司发生恶性及不正当的同业竞争，保证遵守法律法规规定及上市公司的章程，与其他股东一样平等的行使股东权利、履行股东义务，充分尊重上市公司的独立自主经营，不会谋取不当利益、限制任何上市公司正常的商业机会或发展，并将公正对待各相关企业，按照其自身形成的核心竞争优势，依照市场商业原则参与公平竞争，不损害上市公司和其他股东的合法利益。</p>	2022/9/9	否	长期	是		
其他	上海国之杰投资发	<p>1. 本公司不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益；不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益。</p>	2021/7/23	否	长期	是		

		展有限公司	<p>2. 本承诺出具日后，如中国证监会、上海证券交易所作出关于填补回报措施及承诺的新的监管规定的，且上述承诺不能满足中国证监会、上海证券交易所该等规定的，本公司承诺届时将按照中国证监会的最新规定出具补充承诺。</p> <p>3. 若违反该等承诺或拒不履行承诺，本公司自愿接受中国证监会、上海证券交易所等证券监管机构对本公司依法作出相关处罚或采取相关管理措施；若违反该等承诺并给公司或者股东造成损失的，愿意依法承担赔偿责任。</p>						
与重大资产重组相关的承诺	解决同业竞争	上海国之杰投资发展有限公司	<p>1. 本次重大资产出售完成后，本公司将继续按照法律、法规、规范性文件的要求，保持与上市公司在人员、资产、业务、机构、财务方面的独立性，不从事任何影响上市公司人员独立、资产独立完整、业务独立、机构独立、财务独立的行为，不损害上市公司及其他股东的利益，切实保障上市公司在人员、资产、业务、机构和财务等方面的独立。</p> <p>2. 截至本承诺函签署之日，本公司始终严格履行已作出的关于避免同业竞争的承诺，并未出现违反所作承诺的情形。本次重大资产出售完成后，本公司/本人仍将继续履行该承诺，以保障上市公司及上市公司全体股东的利益。</p> <p>3. 本承诺函自本公司正式签署之日起生效并不可撤销，于本公司担任公司控股股东、实际控制人期间持续有效。本公司保证切实履行本承诺，且上市公司有权对本承诺函的履行进行监督；如本公司未能切实履行本承诺函，并因此给上市公司造成任何实际损失，本公司将赔偿由此给上市公司造成的全部直接或间接损失。</p>	2021/11/17	否	长期	是		
	其他	上海国之杰投资发展有限公司	<p>1. 本公司承诺将严格遵守关于规范上市公司治理的法律、法规的规定，维护上市公司和股东利益，保持上市公司的独立性，完善上市公司的公司治理，不越权干预上市公司的经营管理活动，不以任何方式侵占上市公司利益。</p> <p>2. 本公司承诺将根据未来中国证监会、证券交易所等监管机构出台的相关规定，积极采取一切必要、合理措施，使上市公司填补回报措施能够得到有效的实施。</p> <p>3. 若本公司未能履行上述承诺，本公司将积极采取措施，使上述承诺能够重新得到履行并使上市公司填补回报措施能够得到有效的实施，并在中国证监会指定网站上公开说明未能履行上述承诺的具体原因，并向股东及公众投资者道歉。若本公司未能履行上述承诺给上市公司造成损失的，将依法承担相应赔偿责任。</p>	2021/11/17	否	长期	是		
其他承诺	其他	上海国之杰投资发展有限公司	<p>从《关于解决安信信托历史遗留问题的协议》签署后的第四年起（2008年），由本公司对鞍山市财政局进行补贴，为期20年，补贴标准为：前10年每年1,000万元；后10年每年1,200万元。国之杰和本公司连带承担此项承诺。2006年4月28日，国之杰承诺：同意承担上述安信信托对鞍山市财政局进行的补贴事项。</p>		是		截至本公告日，承诺人对鞍山市财政局的补贴承诺尚在履行过程中。	是	

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明

已达到  未达到  不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

适用  不适用



**二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况**

适用 不适用

**三、违规担保情况**

适用 不适用

**四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明**

□适用 √不适用

**五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明****（一）公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明**

□适用 √不适用

**（二）公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明**

□适用 √不适用

**（三）与前任会计师事务所进行的沟通情况**

□适用 √不适用

**（四）审批程序及其他说明**

□适用 √不适用

**六、聘任、解聘会计师事务所情况**

单位：元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	2,400,000.00
境内会计师事务所审计年限	19
境内会计师事务所注册会计师姓名	王许、钱致富
境内会计师事务所注册会计师审计服务的累计年限	王许2年、钱致富4年
境外会计师事务所名称	不适用
境外会计师事务所报酬	
境外会计师事务所审计年限	

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	立信会计师事务所（特殊普通合伙）	1,200,000.00
保荐人	中信证券股份有限公司	31,800,000.00（注）

注：报告期内，该费用从公司向特定对象发行股份的募集资金总额中已扣除。

**聘任、解聘会计师事务所的情况说明**

√适用 □不适用

公司第九届董事会第七次会议、2022 年年度股东大会审议通过《关于续聘立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2023 年度财务审计机构的议案》《关于续聘立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2023 年度内部控制审计机构的议案》，同意续聘立信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2023 年度财务审计机构、2023 年度内部控制审计机构。

**审计期间改聘会计师事务所的情况说明**

□适用 √不适用

**审计费用较上一年度下降 20%以上（含 20%）的情况说明**

□适用 √不适用

## 七、面临退市风险的情况

## (一) 导致退市风险警示的原因

□适用 √不适用

## (二) 公司拟采取的应对措施

□适用 √不适用

## (三) 面临终止上市的情况和原因

□适用 √不适用

## 八、破产重整相关事项

□适用 √不适用

## 九、重大诉讼、仲裁事项

√本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 □本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

## (一) 诉讼、仲裁事项已在临时公告披露且无后续进展的

√适用 □不适用

事项概述及类型	查询索引
截至 2023 年 12 月 31 日，公司因提供保底承诺函等原因引发的诉讼 17 宗。	上海证券交易所网站 <a href="http://www.sse.com.cn">www.sse.com.cn</a>

## (二) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况

√适用 □不适用

单位:万元 币种:人民币

报告期内:									
起诉(申请)方	应诉(被申请)方	承担连带责任方	诉讼仲裁类型	诉讼(仲裁)基本情况	诉讼(仲裁)涉及金额	诉讼(仲裁)是否形成预计负债及金额	诉讼(仲裁)进展情况	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况
西藏宽域投资管理中心(有限合伙)	本公司	/	诉讼	信托业务中存在保底承诺引发纠纷	5,265.67	否	公司撤回上诉,一审判决生效	被告应偿付原告 2,233.66 万元,驳回原告其余诉讼请求	截至本报告披露日,公司已履行完毕
北京首金惠融资产管理有限公司	本公司	/	诉讼	信托受益权转让协议纠纷	5,493.22	否	一审判决生效	被告应赔偿原告 2,490.89 万元	截至本报告披露日,公司已履行完毕
上海瀚元律师事务所律师	本公司	/	诉讼	诉讼、仲裁、人民调解合同纠纷	432.14	否	公司再审申请被驳回,二审判决生效	被告应支付原告 393.18 万元及利息损失。	截至本报告披露日,公司已履行完毕
上海瀚元律师事务所律师	本公司	/	诉讼	诉讼代理合同纠纷	62.73	否	二审判决生效	被告应支付原告 55 万元及利息损失。	截至本报告披露日,公司已履行完毕

上海瀚元律师事务所	本公司	/	诉讼	诉讼、仲裁、人民调解合同纠纷	279.60	否	公司再 审申请 被驳回， 二审判 决生效	被告应支付原告 279.27 万元及利息损失	截至本报告披露日，公司已履行完毕
中国长城资产管理股份有限公司上海市分公司	上海鹏欣（集团）有限公司、上海国之杰投资有限公司；本公司为第三人	/	诉讼	金融借款合同纠纷	/	否	上海鹏欣（集团）有限公司再 审申请 被驳回， 二审判 决生效	公司为第三人，判决结果不涉及本公司	/
王昱	本公司	/	诉讼	营业信托纠纷	300.00	否	中止诉 讼	/	/

注：“诉讼（仲裁）涉及金额”为法院受理时的涉诉金额，“是否形成预计负债”为截至本公告披露日情况。

### (三) 其他说明

√适用 □不适用

公司于 2024 年 2 月 3 日在上海证券交易所网站披露《关于新增累计诉讼、仲裁情况的公告》，公司对近 12 个月的新增诉讼、仲裁案件进行了统计，涉及到海西控股股份有限公司、浩珂科技有限公司等 10 宗案件。其中，涉及浩珂科技有限公司的仲裁案件，公司于 2024 年 4 月收到济宁仲裁委员会送达的《裁决书》（济仲裁字（2020）第 504 号），裁定被申请人建元信托股份有限公司应当向申请人浩珂科技有限公司返还信托本金 1 亿元，并支付收益、违约金。公司将依据法律规定程序，积极行使诉讼权利。

### 十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

√适用 □不适用

1、2023 年 9 月 15 日，公司收到中国证券监督管理委员会上海监管局下发的《关于对建元信托股份有限公司采取出具警示函措施的决定》（沪证监决〔2023〕223 号）、《关于对王少钦采取出具警示函措施的决定》（沪证监决〔2023〕224 号）、《关于对杨晓波采取出具警示函措施的决定》（沪证监决〔2023〕225 号）、《关于对邵明安采取出具警示函措施的决定》（沪证监决〔2023〕226 号），对公司及时任董事长王少钦、时任总裁杨晓波、时任董事（代董事长、总裁）邵明安采取出具警示函的监管措施。

2、2023 年 11 月 28 日，上海证券交易所在其官网发布《上海证券交易所纪律处分决定书》（〔2023〕173 号），对公司及时任董事长王少钦、时任总裁杨晓波、时任董事（代董事长、总裁）邵明安予以通报批评。

整改情况：针对历史上暴露出来的问题，公司成立了专项整改小组，组织相关部门做好历史问题的复盘及整改工作。公司董事、监事、高级管理人员严格按照《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《中华人民共和国信托法》《上海证券交易所股票上市规则》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——规范运作》等法律、法规、规范性文件以及《公司章程》的要求，对历史违规问题深度复盘总结，对信息披露及规范运作中存在的合规隐患深入排查，研究制定有针对性的防范措施，切实提高信息披露及规范运作水平，推进公司合规经营、稳健发展。

**十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明**

□适用 √不适用

**十二、重大关联交易****(一)与日常经营相关的关联交易****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

√适用 □不适用

事项概述	查询索引
公司于 2023 年 4 月 27 日召开第九届董事会第七次会议,于 2023 年 6 月 30 日召开 2022 年年度股东大会,审议通过《关于公司 2023 年度在中国银行开展存款业务暨日常关联交易的议案》,公司拟 2023 年度在中国银行办理包括但不限于活期存款、定期存款、通知存款等各种存款业务,预计在中国银行日存款余额及最高额不超过人民币 80 亿元。2023 年度,公司在上述额度范围内实际发生日存款最高额 4 亿元。	上海证券交易所网站 www.sse.com.cn (临 2023-034)

**2、已在临时公告披露,但有后续实施的进展或变化的事项**

□适用 √不适用

**3、临时公告未披露的事项**

□适用 √不适用

**(二)资产或股权收购、出售发生的关联交易****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

√适用 □不适用

事项概述	查询索引
2023 年 6 月 5 日,公司召开第九届董事会第八次会议、第九届监事会第七次会议,审议通过《关于与中国银行上海分行签署<债务和解协议之补充协议>暨关联交易的议案》,同意公司与中国银行上海分行签署《债务和解协议之补充协议》,对 2021 年 7 月 23 日签署的《债务和解协议》部分条款进行调整,2023 年 6 月 8 日,公司与中国银行上海分行完成了上述《债务和解协议之补充协议》的签署。	上海证券交易所网站 (www.sse.com.cn)披露的相关公告(公告编号:临 2023-054、临 2023-057)。
2023 年 12 月 27 日,公司召开第九届董事会第十三次会议、第九届监事会第十一次会议,审议通过《关于与中国银行上海分行签署<债务和解协议之补充协议(二)>暨关联交易的议案》,同意公司与中国银行上海分行签署《债务和解协议之补充协议(二)》,对 2021 年 7 月 23 日签署的《债务和解协议》部分条款进行调整。同日,公司与中国银行上海分行完成了上述《债务和解协议之补充协议(二)》的签署。	上海证券交易所网站 (www.sse.com.cn)披露的相关公告(公告编号:临 2023-094)。

**2、已在临时公告披露,但有后续实施的进展或变化的事项**

□适用 √不适用

**3、临时公告未披露的事项**

□适用 √不适用

**4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况**适用 不适用**(三)共同对外投资的重大关联交易****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**适用 不适用**2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**适用 不适用**3、临时公告未披露的事项**适用 不适用**(四)关联债权债务往来****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**适用 不适用**2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**适用 不适用**3、临时公告未披露的事项**适用 不适用**(五)公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务**适用 不适用**(六)其他**适用 不适用

2023年2月15日，公司收到中国证监会出具的《关于核准安信信托股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可〔2023〕291号），核准公司非公开发行不超过4,375,310,335股新股。

2023年4月11日，公司收到国家金融监督管理总局上海监管局（原中国银保监会上海监管局）出具的《上海银保监局关于同意安信信托股份有限公司变更注册资本并调整股权结构的批复》（沪银保监复〔2023〕200号），同意公司注册资本由5,469,137,919元人民币增至9,844,448,254元人民币；同意公司根据经核准的非公开发行方案，向上海砥安投资管理有限公司非公开发行股票。

2023年4月24日，公司向上海砥安投资管理有限公司发行新增的4,375,310,335股股份的登记托管手续在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完成。

**十三、重大合同及其履行情况****(一) 托管、承包、租赁事项****1、 托管情况**适用 不适用

**2、 承包情况**

适用 不适用

**3、 租赁情况**

适用 不适用

## (二) 担保情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）														
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保物(如有)	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	反担保情况	是否为关联方担保	关联关系
安信信托股份有限公司	公司本部	天津万能石油化工有限公司	4,000.00	2019年4月9日	2019年4月9日	2022年4月9日	连带责任担保	否	是	是	4,000.00	是	否	
安信信托股份有限公司	公司本部	天津方能石油化工有限公司	19,999.73	2019年11月29日	2019年11月29日	2022年11月29日	连带责任担保	否	是	是	19,999.73	是	否	
安信信托股份有限公司	公司本部	天津宏远旺能石油化工有限公司	25,000.00	2019年12月18日	2019年12月18日	2022年12月18日	连带责任担保	否	是	是	25,000.00	是	否	
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）														0
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）														0
公司及其子公司对子公司的担保情况														
报告期内对子公司担保发生额合计														/
报告期末对子公司担保余额合计（B）														/
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）														
担保总额（A+B）														0
担保总额占公司净资产的比例（%）														/
其中：														



为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）	/
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）	/
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）	/
上述三项担保金额合计（C+D+E）	0
未到期担保可能承担连带清偿责任说明	/
担保情况说明	报告期内，公司与天津金城银行股份有限公司签订《和解协议》，上述三笔担保责任已全部解除。

### （三）委托他人进行现金资产管理的情况

#### 1. 委托理财情况

##### （1）委托理财总体情况

适用 不适用

##### 其他情况

适用 不适用

##### （2）单项委托理财情况

适用 不适用

##### 其他情况

适用 不适用

##### （3）委托理财减值准备

适用 不适用

2. 委托贷款情况

(1) 委托贷款总体情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(2) 单项委托贷款情况

适用 不适用

其他情况

适用 不适用

(3) 委托贷款减值准备

适用 不适用

3. 其他情况

适用 不适用

(四) 其他重大合同

适用 不适用

十四、募集资金使用进展说明

适用 不适用

(一) 募集资金整体使用情况

适用 不适用

单位：万元

募集资金来源	募集资金到位时间	募集资金总额	其中： 超募资金金额	扣除发行费用后募集资金净额	募集资金承诺投资总额	调整后募集资金承诺投资总额 (1)	截至报告期末累计投入募集资金总额 (2)	截至报告期末累计投入进度 (%) (3) = (2)/(1)	本年度投入金额 (4)	本年度投入金额占比 (%) (5) = (4)/(1)	变更用途的募集资金总额
向特定对象发行股票	2023年4月19日	901,313.93	0	897,156.81	897,156.81	897,156.81	897,194.23	100%	897,194.23	100%	0

注：累计投入募集资金总额 (2) 与募集资金承诺投资总额 (1) 的差额为募集资金利息收入。

## (二) 募投项目明细

√适用 □不适用

单位：万元

项目名称	项目性质	是否涉及变更投向	募集资金来源	募集资金到位时间	是否使用超募资金	项目募集资金承诺投资总额	调整后募集资金投资总额 (1)	本年投入金额	截至报告期末累计投入募集资金总额 (2)	截至报告期末累计投入进度 (%) (3) = (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	是否已结项	投入进度是否符合计划的进度	投入进度未达计划的具体原因	本年实现的效益	本项目已实现的效益或者研发成果	项目可行性是否发生重大变化，如是，请说明具体情况	节余金额
充实公司资本金	其他	否	向特定对象发行股票	2023年4月19日	否	897,156.81	897,156.81	897,194.23	897,194.23	100%	/	是	是	/	/	/	/	/

## (三) 报告期内募投变更或终止情况

□适用 √不适用

**(四) 报告期内募集资金使用的其他情况**

1、 募集资金投资项目先期投入及置换情况

适用 不适用

2、 用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

适用 不适用

3、 对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况

适用 不适用

4、 用超募资金永久补充流动资金或归还银行贷款情况

适用 不适用

5、 其他

适用 不适用

**十五、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明**

适用 不适用

## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股本变动情况

#### (一) 股份变动情况表

##### 1、股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减(+, -)					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售条件股份	204,847,399	3.75	+4,375,310,335			-22,509,995	+4,352,800,340	4,557,647,739	46.30
1、国家持股									
2、国有法人持股			+4,375,310,335				+4,375,310,335	4,375,310,335	44.44
3、其他内资持股	204,847,399	3.75				-22,509,995	-22,509,995	182,337,404	1.85
其中：境内非国有法人持股	204,847,399	3.75				-22,509,995	-22,509,995	182,337,404	1.85
境内自然人持股									
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件流通股份	5,264,290,520	96.25				+22,509,995	+22,509,995	5,286,800,515	53.70
1、人民币普通股	5,264,290,520	96.25				+22,509,995	+22,509,995	5,286,800,515	53.70
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	5,469,137,919	100.00	+4,375,310,335			0	+4,375,310,335	9,844,448,254	100.00

##### 2、股份变动情况说明

√适用 □不适用

2023 年 2 月 15 日，公司收到中国证监会出具的《关于核准安信信托股份有限公司非公开发行股票批复》（证监许可〔2023〕291 号），核准公司非公开发行不超过 4,375,310,335 股新股。

2023 年 4 月 11 日，公司收到国家金融监督管理总局上海监管局（原中国银保监会上海监管局）出具的《上海银保监局关于同意安信信托股份有限公司变更注册资本并调整股权结构的批复》（沪银保监复〔2023〕200 号），同意公司注册资本由 5,469,137,919 元人民币增至 9,844,448,254 元人民币；同意公司根据经核准的非公开发行方案，向上海砥安投资管理有限公司非公开发行股票。

2023 年 4 月 24 日，公司本次向上海砥安投资管理有限公司发行新增的 4,375,310,335 股股份的登记托管手续在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完成，公司总股本由 5,469,137,919 股增加至 9,844,448,254 股。

2023 年 9 月 8 日，魏巍先生通过司法拍卖方式获得上海国之杰投资发展有限公司持有的 22,509,995 股非公开发行限售股。上述限售股已于 2023 年 12 月 5 日上市流通。

### 3、 股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

√适用 □不适用

报告期内，公司向特定对象上海砥安投资管理有限公司发行 4,375,310,335 股人民币普通股（A 股），总股本由 5,469,137,919 股增加至 9,844,448,254 股。如果按照本次发行前的总股本 5,469,137,919 股计算，公司 2023 年度基本每股收益为 0.0078 元，报告期末归属于上市公司普通股股东的每股净资产为 0.7531 元；如按照本次发行后的总股本 9,844,448,254 股计算，公司 2023 年度基本每股收益为 0.0051 元，报告期末归属于上市公司普通股股东的每股净资产为 1.33 元。

### 4、 公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□适用 √不适用

## (二) 限售股份变动情况

√适用 □不适用

单位：股

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
上海砥安投资管理有限公司	0	0	4,375,310,335	4,375,310,335	非公开发行股票	2028 年 4 月 24 日
上海国之杰投资发展有限公司	204,847,399	22,509,995	0	182,337,404	非公开发行股票，尚未能办理解除限售手续	2021 年 12 月 27 日
合计	204,847,399	22,509,995	4,375,310,335	4,557,647,739	/	/

注：2023 年 9 月 8 日，魏巍先生通过司法拍卖方式获得上海国之杰投资发展有限公司持有的 22,509,995 股非公开发行限售股。上述限售股已于 2023 年 12 月 5 日上市流通。

## 二、 证券发行与上市情况

### (一) 截至报告期内证券发行情况

√适用 □不适用

单位：股 币种：人民币

股票及其衍生	发行日期	发行价格	发行数量	上市日期	获准上市	交易终止
--------	------	------	------	------	------	------

证券的种类		(或利率)			交易数量	日期
普通股股票类						
A 股	2023 年 4 月 18 日	2.06 元/股	4,375,310,335	2023 年 4 月 24 日	/	/
可转换公司债券、分离交易可转债						
无						
债券（包括企业债券、公司债券以及非金融企业债务融资工具）						
无						
其他衍生证券						
无						

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

经中国证监会证监许可[2023]291 号文核准，公司向特定对象上海砥安投资管理有限公司发行 4,375,310,335 股人民币普通股（A 股），每股面值 1.00 元，发行价格 2.06 元/股，募集资金总额为人民币 9,013,139,290.10 元，扣除发行费用人民币 41,571,217.99 元（不含税）后，募集资金净额为人民币 8,971,568,072.11 元，该募集资金已于 2023 年 4 月 19 日划至公司指定的募集资金专户内。立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司本次向特定对象发行 A 股股票资金到位情况进行了审验，并出具了《验资报告》（信会师报字[2023]第 ZA11626 号）。

## (二) 公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

适用 不适用

公司股份总数及股东结构变动参见本节“一、股本变动情况”。

公司资产和负债结构的变动情况参见本报告“第三节 管理层讨论与分析/五、报告期内主要经营情况/（三）资产、负债情况分析”。

## (三) 现存的内部职工股情况

适用 不适用

## 三、股东和实际控制人情况

### (一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	66,097
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	66,812
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

### (二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 （%）	持有有限售 条件股份数 量	质押、标记或冻 结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
	+4,375,310, 335	4,951,853,4 39	50.30	4,375,310, 335	质押	2,475,9 20,000	国有 法人

上海砥安投资管理有限公司					冻结	411,485,483	
中国信托业保障基金有限责任公司	0	1,455,000,000	14.78	0	无	0	国有法人
中国银行股份有限公司	0	273,456,896	2.78	0	无	0	国有法人
上海国之杰投资发展有限公司	-22,509,995	182,337,404	1.85	182,337,404	冻结	182,337,404	境内非国有法人
四川信托有限公司—四川信托·宝鼎优选集合资金信托计划	+158,016,927	158,016,927	1.61	0	无	0	其他
日照银行股份有限公司	0	136,564,932	1.39	0	无	0	国有法人
营口银行股份有限公司沈阳分行	0	100,000,000	1.02	0	无	0	境内非国有法人
梁建业	-752,500	53,053,117	0.54	0	无	0	境内自然人
沈英豪	+7,462,880	19,800,728	0.20	0	无	0	境内自然人
上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）—方圆—东方43号私募投资基金	0	18,234,200	0.19	0	无	0	其他

## 前十名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
中国信托业保障基金有限责任公司	1,455,000,000	人民币普通股	1,455,000,000
上海砥安投资管理有限公司	576,543,104	人民币普通股	576,543,104
中国银行股份有限公司	273,456,896	人民币普通股	273,456,896
四川信托有限公司—四川信托·宝鼎优选集合资金信托计划	158,016,927	人民币普通股	158,016,927



日照银行股份有限公司	136,564,932	人民币普通股	136,564,932
营口银行股份有限公司沈阳分行	100,000,000	人民币普通股	100,000,000
梁建业	53,053,117	人民币普通股	53,053,117
沈英豪	19,800,728	人民币普通股	19,800,728
上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）—方圆—东方43号私募投资基金	18,234,200	人民币普通股	18,234,200
上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）—方圆—东方8号私募投资基金	17,182,080	人民币普通股	17,182,080
前十名股东中回购专户情况说明	无		
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	无		
上述股东关联关系或一致行动的说明	本公司未知上述股东是否存在关联关系及一致行动的情况。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

注：股东梁建业通过普通证券账户持有 152,700 股，通过投资者信用证券账户持有 52,900,417 股，实际合计持有 53,053,117 股；股东上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）—方圆—东方 43 号私募投资基金通过普通证券账户持有 0 股，通过投资者信用证券账户持有 18,234,200 股，实际合计持有 18,234,200 股；股东上海方圆达创投资合伙企业（有限合伙）—方圆—东方 8 号私募投资基金通过普通证券账户持有 0 股，通过投资者信用证券账户持有 17,182,080 股，实际合计持有 17,182,080 股。

前十名股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前十名股东较上期发生变化

适用 不适用

单位：股

前十名股东较上期末变化情况					
股东名称（全称）	本报告期新增/退出	期末转融通出借股份且尚未归还数量		期末股东普通账户、信用账户持股以及转融通出借尚未归还的股份数量	
		数量合计	比例（%）	数量合计	比例（%）
四川信托有限公司—四川信托·宝鼎优选集合资金信托计划	新增	/	/	158,016,927	1.61
沈英豪	新增	/	/	19,800,728	0.20

瀚博汇鑫（天津）投资有限公司	退出	/	/	未知	未知
黄挺	退出	/	/	未知	未知

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

√适用 □不适用

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	有限售条件股份可上市交易情况		限售条件
			可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	
1	上海砥安投资管理有限公司	4,375,310,335	2028年4月24日	4,375,310,335	限售期为自非公开发行结束之日起60个月
2	上海国之杰投资发展有限公司	182,337,404	2021年12月27日	/	尚未能办理解除限售手续
上述股东关联关系或一致行动的说明		无			

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

□适用 √不适用

#### 四、控股股东及实际控制人情况

##### (一) 控股股东情况

###### 1 法人

√适用 □不适用

名称	上海砥安投资管理有限公司
单位负责人或法定代表人	尤卫东
成立日期	2021年7月22日
主要经营业务	一般项目：投资管理，投资咨询。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无
其他情况说明	无

###### 2 自然人

□适用 √不适用

###### 3 公司不存在控股股东情况的特别说明

□适用 √不适用

#### 4 报告期内控股股东变更情况的说明

√适用 □不适用

2022年8月30日，公司收到原控股股东国之杰的通知，为执行中国银行保险监督管理委员会上海监管局《审慎监管强制措施决定书》（沪银保监强制措施决字【2022】2号），推动公司风险化解方案顺利完成，国之杰分别和上海砥安、中国银行股份有限公司签署《股份转让协议》，向上海砥安转让所持公司576,543,104股股份，占当时公司总股本的10.54%；向中国银行股份有限公司转让所持公司273,456,896股股份，占当时公司总股本的5.00%。本次股份转让前，国之杰持有公司2,767,929,342股股份，占当时公司总股本的50.61%，为公司的控股股东，高天国为公司的实际控制人；本次转让后，国之杰持有公司1,917,929,342股股份，占当时公司总股本的35.07%。

2022年9月19日，公司收到上海金融法院出具的《执行结案通知书》（（2022）沪74执82、83号），被执行人国之杰持有公司的1,455,000,000股股份（占当时公司总股本的26.60%）已抵债过户至申请执行人信保基金公司名下。本次股份过户后，国之杰持有公司462,929,342股股份，占当时公司总股本的8.46%，国之杰不再是公司的控股股东，高天国不再是公司的实际控制人，信保基金公司持有公司1,455,000,000股股份，占当时公司总股本的26.60%，成为公司第一大股东。

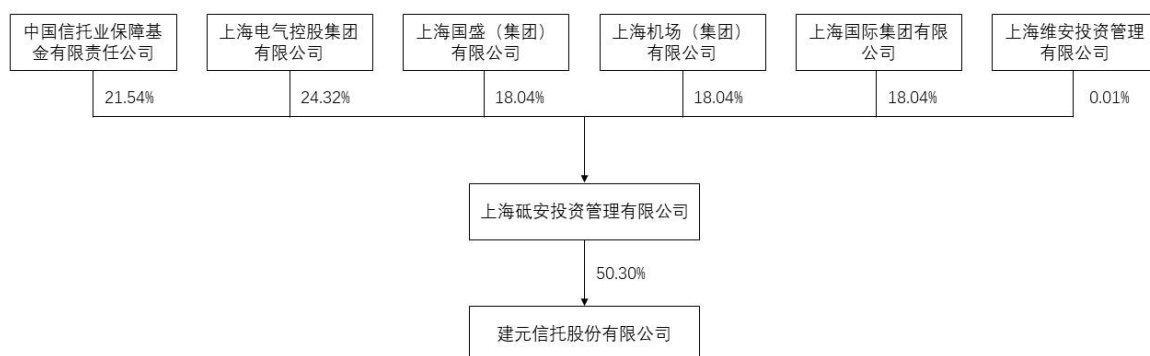
2023年2月15日，公司收到中国证券监督管理委员会出具的《关于核准安信信托股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2023]291号），核准公司非公开发行不超过4,375,310,335股新股。

2023年4月11日，公司收到国家金融监督管理总局上海监管局（原中国银保监会上海监管局）出具的《上海银保监局关于同意安信信托股份有限公司变更注册资本并调整股权结构的批复》（沪银保监复[2023]200号），同意公司注册资本由5,469,137,919元人民币增至9,844,448,254元人民币；同意公司根据经核准的非公开发行方案，向上海砥安投资管理有限公司非公开发行股票。

2023年4月24日，公司向上海砥安投资管理有限公司发行新增的4,375,310,335股股份的登记托管手续在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完成，公司总股本由5,469,137,919股增加至9,844,448,254股。上海砥安合计持有公司4,951,853,439股股份，合计持股比例50.30%，成为公司的控股股东。

#### 5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



**(二) 实际控制人情况****1 法人**

□适用 √不适用

**2 自然人**

□适用 √不适用

**3 公司不存在实际控制人情况的特别说明**

√适用 □不适用

截止报告期末，公司不存在实际控制人。

截止报告期末，上海砥安合计持有公司 4,951,853,439 股股份，合计持股比例 50.30%，为公司的控股股东。上海砥安不存在任一股东依其对公司直接或间接的股权投资关系、协议安排或其他安排而实际控制公司的情形，上海砥安无控股股东、无实际控制人。

公司不存在投资者依其对公司直接或间接的股权投资关系、协议安排或其他安排而实际控制公司的情形，公司无实际控制人。

**4 报告期内公司控制权发生变更的情况说明**

√适用 □不适用

报告期内公司控股股东变更，公司无实际控制人，具体内容参照前述“报告期内控股股东变更情况的说明”。

**5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图**

□适用 √不适用

**6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司**

□适用 √不适用

**(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍**

□适用 √不适用

**五、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上**

□适用 √不适用

**六、其他持股在百分之十以上的法人股东**

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

法人股东名称	单位负责人或法定代表人	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务或管理活动等情况
中国信托业保障基金有限责任公司	肖璞	2015 年 1 月 16 日	91110000327249174E	115.00	(一)受托管理保障基金；(二)参与托管和关闭清算信托公司；(三)通过融资、注资等方式向信托公司提供流动性支持；(四)收购、受托经营信托

					公司的固有财产和信托财产，并进行管理、投资和处置；（五）同业拆借、同业借款和向其他金融机构融资，经批准发行金融债券；（六）买卖政府债券、中央银行债券（票据）、金融债券和货币市场基金；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动）（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
情况说明	无				

#### 七、股份限制减持情况说明

适用 不适用

#### 八、股份回购在报告期的具体实施情况

适用 不适用

### 第八节 优先股相关情况

适用 不适用

## 第九节 债券相关情况

### 一、企业债券、公司债券和非金融企业债务融资工具

适用 不适用

### 二、可转换公司债券情况

适用 不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

适用 不适用

## 审计报告

信会师报字[2024]第 ZA11636 号

建元信托股份有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了建元信托股份有限公司（以下简称建元信托）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了建元信托 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于建元信托，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

#### （一） 保底承诺等事项

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
（一） 保底承诺等事项	

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
<p><b>事项描述</b></p> <p>请参阅财务报表附注七（五十八）2 和附注十六、2。建元信托 2020 年之前存在以签署《信托受益权转让协议》、《框架合作协议》或出具《流动性支持函》等形式提供保底承诺等事项的情况。</p> <p>截至财务报表批准日，建元信托尚余保底承诺本金共计人民币 15.84 亿元。其中，涉诉本金人民币 3.50 亿元已根据法院等机构审理结果计提了相应损失，一审未判决涉诉本金人民币 7.36 亿元。</p> <p>本期部分败诉案件已完成和解，相关预计负债终止确认，转入资本公积人民币 21.16 亿元。</p> <p>尚余保底承诺及其引发的诉讼预计发生损失的可能性、相关负债的终止确认包含管理层重大判断和估计，该事项被确定为关键审计事项。</p>	<p><b>审计应对</b></p> <p>针对尚余保底承诺事项，我们实施的审计程序包括：与建元信托管理层对尚余保底承诺及其引发的诉讼预计可能发生损失的判断进行讨论，获取并阅读建元信托管理层聘用的律师对尚余保底承诺出具的《法律意见书》及管理层的相關声明；取得并核查建元信托与相关方就未能解决/尚未发现的保底承诺/原股东侵占影响达成解决合意的相关文件；</p> <p>针对本期终止确认已完成和解败诉项目，获取并查验相关项目法律文件、预计负债终止时点和金额；</p> <p>针对一审未决诉讼，与建元信托管理层讨论近期 3 宗判决对财务报表的影响；向建元信托聘请的诉讼代理律师访谈和函证；查阅近期同类型诉讼判例；利用专家工作，聘请律师对未决诉讼对财务报表的影响发表专项意见。</p>

#### 四、 其他信息

建元信托管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括建元信托 2023 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估建元信托的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督建元信托的财务报告过程。

#### 六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理

预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对建元信托持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致建元信托不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就建元信托中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：王许  
(项目合伙人)

中国注册会计师：钱致富

中国·上海

二〇二四年四月二十三日



## 二、财务报表

## 合并资产负债表

2023 年 12 月 31 日

编制单位：建元信托股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七（一）	2,447,839,425.02	303,571,096.00
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	七（二）	9,546,373,636.76	4,146,852,512.28
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七（五）	453,145,991.20	352,234,022.94
应收款项融资			
预付款项	七（八）		1,749,310.51
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七（九）	300,163,674.48	249,232,159.18
其中：应收利息		26,660,884.00	
应收股利			
买入返售金融资产	七（十二）	98,054,659.87	
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七（十四）	189,254,581.76	189,524,007.29
流动资产合计		13,034,831,969.09	5,243,163,108.20
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款	七（十五）	722,204,489.59	1,543,296,530.01
债权投资	七（十六）	988,488,570.68	1,389,221,797.41
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	七（二十）	165,828,500.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七（二十三）	5,347,570.10	3,741,922.59
在建工程	七（二十四）	7,645,268.84	841,564.70
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七（二十七）	2,393,524.01	10,542,562.03
无形资产	七（二十八）	2,185,581.53	3,920,949.12
开发支出			
商誉			

长期待摊费用	七（三十）	60,831.90	666,065.13
递延所得税资产	七（三十一）	2,886,460,619.38	3,778,527,155.92
其他非流动资产	七（三十二）	4,473,413,649.71	4,473,413,649.71
非流动资产合计		9,254,028,605.74	11,204,172,196.62
资产总计		22,288,860,574.83	16,447,335,304.82
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债	七（三十六）	825,114,093.57	825,139,933.93
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七（三十九）	200,960,870.41	171,780,882.61
预收款项	七（四十）	19,765,675.00	19,765,675.00
合同负债			
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	七（四十二）	221,976,319.27	227,427,790.92
应交税费	七（四十三）	17,976,522.21	3,599,102.21
其他应付款	七（四十四）	6,993,382,066.73	11,457,808,876.45
其中：应付利息			
应付股利	七（四十四）	905,251.45	905,251.45
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七（四十六）	2,662,285.88	8,445,223.89
其他流动负债			
流动负债合计		8,281,837,833.07	12,713,967,485.01
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七（五十）		2,633,159.61
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	七（五十三）	210,388,298.73	2,871,755,080.19
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		210,388,298.73	2,874,388,239.80
负债合计		8,492,226,131.80	15,588,355,724.81
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	七（五十六）	9,844,448,254.00	5,469,137,919.00
其他权益工具			

其中：优先股			
永续债			
资本公积	七（五十八）	13,073,909,164.46	4,553,742,854.16
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	七（六十二）	984,876,518.04	984,876,518.04
一般风险准备	七（六十三）	722,598,533.68	720,438,585.68
未分配利润	七（六十四）	- 11,535,336,497.94	-11,575,656,086.78
归属于母公司所有者权益 （或股东权益）合计		13,090,495,972.24	152,539,790.10
少数股东权益		706,138,470.79	706,439,789.91
所有者权益（或股东权益） 合计		13,796,634,443.03	858,979,580.01
负债和所有者权益 （或股东权益）总计		22,288,860,574.83	16,447,335,304.82

公司负责人：秦恽 主管会计工作负责人：丛树峰 会计机构负责人：陈兵

### 母公司资产负债表

2023 年 12 月 31 日

编制单位：建元信托股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
<b>资产：</b>			
现金及存放中央银行款项		19,798.84	19,798.84
货币资金			
结算备付金			
存放同业款项		2,426,798,790.77	285,375,792.37
贵金属			
拆出资金			
衍生金融资产			
应收款项			
应收款项融资			
合同资产			
买入返售金融资产			
持有待售资产			
发放贷款和垫款		102,725,000.00	551,475,000.00
<b>金融投资：</b>			
交易性金融资产		12,613,883,087.22	7,167,263,690.54
债权投资		1,559,992,415.32	2,282,085,877.26
其他债权投资			
其他权益工具投资		165,828,500.00	-
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		4,839,532.90	3,192,054.21

在建工程		7,645,268.84	841,564.70
使用权资产		2,393,524.01	10,542,562.03
无形资产		2,115,031.38	3,850,398.97
商誉			
递延所得税资产		2,886,460,619.38	3,778,527,155.92
其他资产		910,324,171.03	787,975,132.51
资产总计		20,683,025,739.69	14,871,149,027.35
<b>负债：</b>			
短期借款			
向中央银行借款			
同业及其他金融机构存放款项			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
卖出回购金融资产款			
吸收存款			
应付职工薪酬		221,976,319.27	227,427,790.92
应交税费		13,581,882.73	669,002.56
应付款项			
合同负债			
持有待售负债			
预计负债		210,388,298.73	2,871,755,080.19
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		2,662,285.88	11,078,383.50
递延所得税负债			
其他负债		7,067,335,860.02	11,531,813,282.35
负债合计		7,515,944,646.63	14,642,743,539.52
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）		9,844,448,254.00	5,469,137,919.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		13,073,909,164.46	4,553,742,854.16
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积		984,876,518.04	984,876,518.04
一般风险准备		722,598,533.68	720,438,585.68
未分配利润		-	-
		11,458,751,377.12	11,499,790,389.05
所有者权益（或股东权益）合计		13,167,081,093.06	228,405,487.83
负债和所有者权益（或股东权益）总计		20,683,025,739.69	14,871,149,027.35

公司负责人：秦恽 主管会计工作负责人：丛树峰 会计机构负责人：陈兵

## 合并利润表

2023 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入	七（六十五）	334,234,130.92	194,867,803.86
其中：营业收入			
利息收入	七（六十五）	29,065,851.83	3,533,405.36
已赚保费			
手续费及佣金收入	七（六十五）	305,168,279.09	191,334,398.50
二、营业总成本	七（六十五）	200,739,354.50	818,615,855.68
其中：营业成本		-	-
利息支出	七（六十五）	12,512,381.34	627,890,331.47
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七（六十六）	3,678,758.82	4,002,847.27
销售费用			
管理费用	七（六十八）	184,548,214.34	186,722,676.94
研发费用			
财务费用			
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益	七（七十一）	46,372,019.23	126,267.15
投资收益（损失以“-”号填列）	七（七十二）	99,539,692.07	107,213,150.02
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	七（七十四）	-55,011,881.83	-123,569,824.08
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七（七十五）	46,341,043.69	-234,311,232.02
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		270,735,649.58	-874,289,690.75
加：营业外收入	七（七十八）	386,040.70	736.06
减：营业外支出	七（七十九）	253,336,829.33	711,824,567.60

四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		17,784,860.95	- 1,586,113,522.29
减：所得税费用	七（八十）	-24,393,356.77	-542,679,519.96
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		42,178,217.72	- 1,043,434,002.33
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		42,178,217.72	- 1,043,434,002.33
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		42,479,536.84	- 1,042,831,269.18
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-301,319.12	-602,733.15
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		42,178,217.72	- 1,043,434,002.33
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额			
		42,479,536.84	- 1,042,831,269.18
（二）归属于少数股东的综合收益总额			
		-301,319.12	-602,733.15

八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)	七（八十二）	0.0051	-0.1907
（二）稀释每股收益(元/股)	七（八十二）	0.0051	-0.1907

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：秦烽 主管会计工作负责人：丛树峰 会计机构负责人：陈兵

### 母公司利润表

2023 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业总收入		412,530,584.42	-451,339,671.68
利息净收入		16,153,856.51	-628,886,811.28
利息收入		28,617,331.54	3,502,204.44
利息支出		12,463,475.03	632,389,015.72
手续费及佣金净收入		305,168,279.09	191,334,398.50
手续费及佣金收入		305,168,279.09	191,334,398.50
手续费及佣金支出			
投资收益（损失以“-”号填列）	十九、2	99,449,189.92	106,965,953.10
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认产生的收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
其他收益		46,372,019.23	126,267.15
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-54,612,760.33	-120,879,479.15
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
其他业务收入			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业总支出		140,774,192.63	419,212,648.46
税金及附加		2,214,218.99	1,071,914.76
业务及管理费		184,352,971.32	183,713,389.19
信用减值损失		-45,792,997.68	234,427,344.51
其他资产减值损失			
其他业务成本			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		271,756,391.79	-870,552,320.14
加：营业外收入		386,040.70	-
减：营业外支出		253,336,829.33	711,824,567.60
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		18,805,603.16	1,582,376,887.74
减：所得税费用		-24,393,356.77	-542,679,519.96

五、净利润（净亏损以“-”号填列）		43,198,959.93	- 1,039,697,367.78
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		43,198,959.93	- 1,039,697,367.78
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用损失准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
七、综合收益总额		43,198,959.93	- 1,039,697,367.78
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：秦怿 主管会计工作负责人：丛树峰 会计机构负责人：陈兵

### 合并现金流量表

2023 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023年度	2022年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金			
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			



收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金		118,614,353.86	29,646,870.22
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	七（八十三）	580,109,178.13	209,390,989.40
经营活动现金流入小计		698,723,531.99	239,037,859.62
购买商品、接受劳务支付的现金			
客户贷款及垫款净增加额		-2,351,568,161.67	-80,000,000.00
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		170,857,786.30	125,209,987.04
支付的各项税费		17,397.53	13,798,350.52
支付其他与经营活动有关的现金	七（八十三）	4,910,800,405.73	72,651,030.43
经营活动现金流出小计		2,730,107,427.89	131,659,367.99
经营活动产生的现金流量净额		-2,031,383,895.90	107,378,491.63
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		12,051,530,934.77	19,325,066.92
取得投资收益收到的现金			1,886,394.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		8,300.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		12,051,539,234.77	21,211,461.14
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		11,184,578.61	2,147,018.07
投资支付的现金		16,908,231,849.05	750,001,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			

支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		16,919,416,427.66	752,148,018.07
投资活动产生的现金流量净额		-4,867,877,192.89	-730,936,556.93
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		9,034,159,290.10	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		9,034,159,290.10	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			12,000,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	七（八十三）	14,138,761.19	12,958,780.80
筹资活动现金流出小计		14,138,761.19	24,958,780.80
筹资活动产生的现金流量净额		9,020,020,528.91	-24,958,780.80
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
		2,120,759,440.12	-648,516,846.10
加：期初现金及现金等价物余额		277,218,255.53	925,735,101.63
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		2,397,977,695.65	277,218,255.53

公司负责人：秦烽 主管会计工作负责人：丛树峰 会计机构负责人：陈兵

### 母公司现金流量表

2023 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023年度	2022年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金			
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金		118,199,402.25	29,615,372.10
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			

收到其他与经营活动有关的现金		578,418,922.23	204,038,679.35
经营活动现金流入小计		696,618,324.48	233,654,051.45
客户贷款及垫款净增加额		-1,378,500,000.00	-80,000,000.00
存放中央银行和同业款项净增加额			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
返售业务资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		170,857,786.30	125,209,987.04
支付的各项税费		17,397.53	13,798,350.52
支付其他与经营活动有关的现金		4,910,095,044.68	72,031,413.64
经营活动现金流出小计		3,702,470,228.51	131,039,751.20
经营活动产生的现金流量净额		-3,005,851,904.03	102,614,300.25
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		13,023,152,521.09	15,444,710.00
取得投资收益收到的现金			1,646,750.06
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		8,300.00	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		13,023,160,821.09	17,091,460.06
投资支付的现金		16,855,410,757.86	750,000,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		11,184,578.61	2,147,018.07
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		16,866,595,336.47	752,147,018.07
投资活动产生的现金流量净额		-3,843,434,515.38	-735,055,558.01
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		8,981,339,290.10	
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		8,981,339,290.10	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金		14,138,761.19	12,958,780.80
筹资活动现金流出小计		14,138,761.19	12,958,780.80
筹资活动产生的现金流量净额		8,967,200,528.91	-12,958,780.80
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		2,117,914,109.50	-645,400,038.56
加：期初现金及现金等价物余额		259,042,750.74	904,442,789.30
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		2,376,956,860.24	259,042,750.74

公司负责人：秦怿 主管会计工作负责人：丛树峰 会计机构负责人：陈兵

**合并所有者权益变动表**  
2023 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2023 年度												少数股东权益	所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
优先股		永续债	其他												
一、上年年末余额	5,469,137,919.00				4,553,742,854.16				984,876,518.04	720,438,585.68	- 11,575,656,086.78		152,539,790.10	706,439,789.91	858,979,580.01
加:会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	5,469,137,919.00				4,553,742,854.16				984,876,518.04	720,438,585.68	- 11,575,656,086.78		152,539,790.10	706,439,789.91	858,979,580.01
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)	4,375,310,335.00				8,520,166,310.30					2,159,948.00	40,319,588.84		12,937,956,182.14	-301,319.12	12,937,654,863.02

2023 年年度报告

(一) 综合收 益总额										42,479,536.84		42,479,536.84	-301,319.12	42,178,217.72
(二) 所有者 投入和 减少资 本	4,375,310,335.00				8,520,166,310.30							12,895,476,645.30		12,895,476,645.30
1. 所 有者投 入的普 通股	4,375,310,335.00				4,596,257,737.11							8,971,568,072.11		8,971,568,072.11
2. 其 他权益 工具持 有者投 入资本														
3. 股 份支付 计入所 有者权 益的金 额														
4. 其 他					3,923,908,573.19							3,923,908,573.19		3,923,908,573.19
(三) 利润分 配									2,159,948.00	-2,159,948.00				
1. 提 取盈余 公积														
2. 提 取一般 风险准 备									2,159,948.00	-2,159,948.00				
3. 对 所有者														

(或股东)的分配																			
4. 其他																			
(四) 所有者权益内部结转																			
1. 资本公积转增资本(或股本)																			
2. 盈余公积转增资本(或股本)																			
3. 盈余公积弥补亏损																			
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																			
5. 其他综合收益结转留存收益																			
6. 其他																			

2023 年年度报告

(五) 专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期末余额	9,844,448,254.00				13,073,909,164.46			984,876,518.04	722,598,533.68	-	11,535,336,497.94	13,090,495,972.24	706,138,470.79	13,796,634,443.03

项目	2022 年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他	小计
优先股		永续债	其他												
一、上年年末余额	5,469,137,919.00				3,607,925,108.54				984,876,518.04	720,438,585.68	-	10,532,824,817.60	249,553,313.66	707,042,523.06	956,595,836.72
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	5,469,137,919.00				3,607,925,108.54				984,876,518.04	720,438,585.68	-	10,532,824,817.60	249,553,313.66	707,042,523.06	956,595,836.72
三、本期增减变动金额 (减少以					945,817,745.62						-1,042,831,269.18	-97,013,523.56	-602,733.15	-97,616,256.71	

2023 年年度报告

“一”号填列)																		
(一) 综合收益总额													-1,042,831,269.18	1,042,831,269.18	-	-602,733.15	1,043,434,002.33	-
(二) 所有者投入和减少资本					945,817,745.62									945,817,745.62			945,817,745.62	
1. 所有者投入的普通股																		
2. 其他权益工具持有者投入资本																		
3. 股份支付计入所有者权益的金额																		
4. 其他					945,817,745.62									945,817,745.62			945,817,745.62	
(三) 利润分配																		
1. 提取盈余公积																		
2. 提取一般风险准备																		
3. 对所有者(或股东)的分配																		
4. 其他																		
(四) 所有者权益内部结转																		
1. 资本公积转增资本(或股本)																		
2. 盈余公积转增资本(或股本)																		



2023 年年度报告

3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期期末余额	5,469,137,919.00				4,553,742,854.16			984,876,518.04	720,438,585.68	-	11,575,656,086.78	152,539,790.10	706,439,789.91	858,979,580.01

公司负责人：秦恽 主管会计工作负责人：丛树峰 会计机构负责人：陈兵

母公司所有者权益变动表

2023 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	2023 年度										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	5,469,137,919.00				4,553,742,854.16			984,876,518.04	720,438,585.68	-11,499,790,389.05	228,405,487.83
加：会计政策变更											
前期差错更正											

2023 年年度报告

其他											
二、本年初余额	5,469,137,919.00				4,553,742,854.16			984,876,518.04	720,438,585.68	-11,499,790,389.05	228,405,487.83
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)	4,375,310,335.00				8,520,166,310.30				2,159,948.00	41,039,011.93	12,938,675,605.23
(一)综合收益总额										43,198,959.93	43,198,959.93
(二)所有者投入和减少资本	4,375,310,335.00				8,520,166,310.30						12,895,476,645.30
1.所有者投入的普通股	4,375,310,335.00				4,596,257,737.11						8,971,568,072.11
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他					3,923,908,573.19						3,923,908,573.19
(三)利润分配									2,159,948.00	-2,159,948.00	
1.提取盈余公积											
2.提取一般风险准备									2,159,948.00	-2,159,948.00	
3.对所有者(或股东)的分配											
4.其他											
(四)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本											

2023 年年度报告

本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	9,844,448,254.00				13,073,909,164.46		984,876,518.04	722,598,533.68	-11,458,751,377.12	13,167,081,093.06

项目	2022 年度										
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	5,469,137,919.00				3,607,925,108.54		984,876,518.04	720,438,585.68	-10,460,093,021.27	322,285,109.99	
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	5,469,137,919.00				3,607,925,108.54		984,876,518.04	720,438,585.68	-10,460,093,021.27	322,285,109.99	
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					945,817,745.62				-1,039,697,367.78	-93,879,622.16	
（一）综合收益总额									-1,039,697,367.78	-	
（二）所有者投入和减少资本					945,817,745.62					945,817,745.62	
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持											

2023 年年度报告

有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他					945,817,745.62					945,817,745.62
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 提取一般风险准备										
2. 对所有者(或股东)的分配										
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	5,469,137,919.00				4,553,742,854.16		984,876,518.04	720,438,585.68	-11,499,790,389.05	228,405,487.83

公司负责人：秦怿 主管会计工作负责人：丛树峰 会计机构负责人：陈兵

### 三、公司基本情况

#### (一) 公司概况

√适用 □不适用

建元信托股份有限公司(原名:鞍山市信托投资股份有限公司、安信信托投资股份有限公司、安信信托股份有限公司)系非银行金融机构。

1992 年经辽宁省经济体制改革委员会和中国人民银行辽宁省分行批准改组为股份有限公司,总股本为 102,750,000 股。1994 年 1 月公司社会公众股在上海证券交易所挂牌交易。

2023 年 1 月 19 日,国家金融监督管理总局上海监管局(原上海银保监局)出具《上海银保监局关于同意安信信托股份有限公司变更公司名称的批复》(沪银保监复[2023]29 号),同意公司变更名称(核准公司注册名称如下:中文名称:建元信托股份有限公司,英文名称:J-Yuan Trust Co.,Ltd.)(以下简称建元信托、公司或本公司),其前身为鞍山市信托投资公司,成立于 1987 年 2 月。

经过转增、送配股及定向增发,截至 2023 年 12 月 31 日,股本总数为 9,844,448,254 股,其中:有限售条件股份为 4,557,647,739 股,占股份总数的 46.30%,无限售条件股份为 5,286,800,515 股,占股份总数的 53.70%。

本公司统一社会信用代码为 91310000765596096G,金融许可证号为 K0025H231000001。

注册地址:上海市杨浦区控江路 1553-1555 号 A 座 3 楼 301 室,法定代表人:秦恽。

经营范围:资金信托,动产信托,不动产信托,有价证券信托,其他财产或财产权信托,作为投资基金或者基金管理公司的发起人从事投资基金业务,经营企业资产的重组、购并及项目融资、公司理财、财务顾问等业务,受托经营国务院有关部门批准的证券承销业务,办理居间、咨询、资信调查等业务,代保管及保管箱业务,存放同业、拆放同业、贷款、租赁,投资方式运用固有财产,以固有财产为他人提供担保,从事同业拆借,法律法规规定或中国银行业监督管理委员会批准的其他业务,上述业务包括外汇业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

本财务报表业经公司董事会于 2024 年 4 月 23 日批准报出。

#### (二) 合并财务报表范围

截至 2023 年 12 月 31 日止,公司合并财务报表范围包括本公司控制的结构化主体。

本期合并财务报表范围及其变化情况详见本附注“九、合并范围的变更”和“十、在其他主体中的权益”。

### 四、财务报表的编制基础

#### (一) 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”),以及

中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

## (二) 持续经营

√适用 □不适用

本公司自 2018 年度连续发生重大亏损，2023 年度实现扭亏为盈。公司在有关部门指导下按市场化、法制化的原则，持续推进重组及风险化解重大事项、改善盈利能力和净资产等监管指标，主要包括：

### 1、完成向特定对象发行股票

2023 年 2 月 15 日，收到中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）出具的《关于核准安信信托股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2023]291 号），批复主要内容如下：一、核准公司非公开发行不超过 4,375,310,335 股新股，发生转增股本等情形导致总股本发生变化的，可相应调整本次发行数量。二、本次发行股票应严格按照公司报送中国证监会的申请文件实施。三、本批复自核准发行之日起 12 个月内有效。四、自核准发行之日起至本次股票发行结束前，公司如发生重大事项，应及时报告中国证监会并按有关规定处理。

2023 年 4 月 4 日，国家金融监督管理总局上海监管局(原上海银保监局)出具《上海银保监局关于同意安信信托股份有限公司变更注册资本并调整股权结构的批复》(沪银保监复(2023)200 号)。

2023 年 4 月 19 日，公司收到主承销商中信证券股份有限公司划转的股票募集款 8,981,339,290.10 元。

本次发行新增 4,375,310,335 股份已于 2023 年 4 月 24 日在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完成股份登记托管手续。

本次发行的新股登记完成后，公司增加 4,375,310,335 股有限售条件流通股。上海砥安直接持有公司 49.52 亿股股份，占公司已发行股份的比例为 50.30%。通过本次发行，上海砥安投资管理有限公司成为公司控股股东。

### 2、前期保底承诺的化解及相关诉讼事项消除工作

公司在有关部门指导下，经充分协商，大量保底承诺持有人与公司达成了和解。截至本财务报表批准日，公司尚余保底承诺本金共计 15.84 亿元。此外，为进一步消除保底承诺影响，确保公司正常经营，保护中小股东合法权益，就公司未能解决/尚未发现的保底承诺/原股东侵占影响，公司已与上海砥安达成解决合意。

本期，在完成向特定对象发行股票后，相关接受和解方陆续启动对相关财产冻结/查封/担保/其他权利负担的解除和/或对相关诉讼/仲裁/支付令/其他权利主张的撤回等工作。

自 2020 年以来，公司遵照国家金融监督管理总局上海监管局（原上海银保监局）要求积极

整改，不断加强内部管理，强化风控合规体系建设，优化人力资源配置，加强业务转型研究和业务资源储备。

同时，向特定对象发行股票完成后，相关股东在自身主营业务领域均具有较为突出的竞争优势，公司后续也将在各股东单位的支持下着重推动信托业务战略转型、渠道建设、风险管控、人才队伍培养等工作。公司应对业务重启，已加快人才招聘力度，加强激励机制建设，吸引一流人才加盟。公司亦将在新股东方的领导下，打造发展优势，推进公司更名，重塑品牌形象。根据新股东方的资源禀赋，寻找细分市场，在资产管理信托、资产服务信托、公益 / 慈善信托等领域选择确定一个或几个主要发展方向，开发优势产品，打造品牌团队，开展差异化、专业化经营，逐步确立市场领先优势，最终实现业绩持续改善。

综上，公司能够获得足够资源于 2023 年 12 月 31 日后 12 个月内持续经营。因此，公司认为采用持续经营基础编制本公司财务报表是恰当的。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用  不适用

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。

### (一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### (二) 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### (三) 营业周期

适用  不适用

本公司营业周期为 12 个月。

### (四) 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

### (五) 重要性标准确定方法和选择依据

适用  不适用

项目	重要性标准
本公司根据自身所处的经营环境及行业情况，从性质和金额两个维度综合评估财务报表披露事项的重要性。	在评估性质的重要性时，本公司考虑该事项是否属于日常活动，是否显著影响本公司的财务状况、经营成果和现金流量等因素；在判断金额大小的重要性时，本公司考虑该事

	项占资产总额、利润总额或所属报表单列项目金额的比重。
--	----------------------------

**(六) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法**

□适用 √不适用

**(七) 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法**

√适用 □不适用

**1. 合并范围**

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，包括本公司、本公司控制的子公司及受本公司控制的结构化主体。

**2. 合并程序**

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司、结构化主体所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司、结构化主体采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

子公司、结构化主体所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司、结构化主体少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司、结构化主体期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

**(1) 增加子公司或业务**

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利



润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

## （2）处置子公司或业务

### ①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降从而丧失控制权的，按照上述原则进行会计处理。

### ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

## （3）购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## （4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

#### (八) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用 不适用

#### (九) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

#### (十) 外币业务和外币报表折算

适用 不适用

#### (十一) 金融工具

适用 不适用

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

##### 1. 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

业务模式是以收取合同现金流量为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以摊余成本计量的金融资产；业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）；除此之外的其他金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

对于非交易性权益工具投资，本公司在初始确认时确定是否将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- (1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
  - (2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
  - (3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。
- 按照上述条件，本公司无指定的这类金融负债。

## 2. 金融工具的确认依据和计量方法

### 确认依据

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

满足下列条件的，终止确认金融资产（或金融资产的一部分，或一组类似金融资产的一部分），即从其账户和资产负债表内予以转销：

- (1) 收取金融资产现金流量的权利届满；
- (2) 转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手”协议下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且(i)实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或(ii)虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

对于以常规方式购买或出售金融资产的，在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债，或者在交易日终止确认已出售的资产，同时确认处置利得或损失以及应向买方收取的应收款项。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

如果金融负债的责任已履行、撤销或届满，则对金融负债进行终止确认。现有金融负债被同一债权人以实质上几乎完全不同条款的另一金融负债所取代，或现有负债的条款几乎全部被实质性修改，则此类替换或修改作为终止确认原负债和确认新负债处理。

本公司对现存金融负债部分的合同条款作出实质性修改的，终止确认现存金融负债的相关部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认的金融负债与支付对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额计入当期损益。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下

列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

## 计量方法

### （1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括存放中央银行款项、存放同业款项、拆出资金、买入返售金融资产、应收利息、发放贷款和垫款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

### （2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

### （3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

### （4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

### （5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

### （6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括向中央银行借款、同业及其他金融机构存放款项、拆

入资金、卖出回购金融资产款、吸收存款、应付利息、应付债券等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3. 金融资产终止确认和金融资产转移

本公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

本公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 所转移金融资产的账面价值；

(2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）、可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）、可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

### 4. 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值

与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

## 5. 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

## 6. 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

对于以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），以及部分贷款承诺和财务担保合同，本公司结合前瞻性信息进行预期信用损失评估。

对于纳入预期信用损失计量的金融工具，本公司评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，运用“三阶段”减值模型分别计量其损失准备、确认预期信用损失：

- (i) 阶段一：自初始确认后信用风险并未显著增加的金融工具。
- (ii) 阶段二：自初始确认后信用风险显著增加，但并未将其视为已发生信用减值的金融工具。
- (iii) 阶段三：已发生信用减值的金融工具。

阶段一金融工具按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，阶段二和阶段三金融工具按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

在前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益；但购买或源生的已发生信用减值的金融资产除外。对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在当期资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

## 7. 财务担保合同及贷款承诺

财务担保合同要求提供者为合同持有人提供偿还保障，即在被担保人到期不能履行合同条款支付款项时，代为偿付合同持有人的损失。

财务担保合同在初始确认时按照公允价值计量，除指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同外，其余财务担保合同在初始确认后按照资产负债表日确定的预期信用损失准备金额和初始确认金额扣除按照收入确认原则确定的累积摊销额后的余额两者孰高进行后续计量。

贷款承诺是本公司向客户提供的一项在承诺期间内以既定的合同条款向客户发放贷款的承诺。贷款承诺按照预期信用损失模型计提减值损失。

本公司将财务担保合同和贷款承诺的减值准备列报在预计负债中。

#### (十二) 买入返售金融资产和卖出回购金融资产款

购买时根据协议约定于未来某确定日返售的资产将不在资产负债表内予以确认。为买入该等资产所支付的成本，包括应计利息，在资产负债表中列示为买入返售款项。

购入与返售价格之差额在协议期间内按实际利率法确认，计入利息收入。

根据协议约定于未来某确定日期回购的已售出资产不在资产负债表内予以终止确认。出售该等资产所得款项，包括应计利息，在资产负债表中列示为卖出回购款项，以反映其作为向本行贷款的经济实质。售价与回购价之差额在协议期间内按实际利率法确认，计入利息支出。

#### (十三) 应收票据

适用 不适用

#### (十四) 应收账款

适用 不适用

#### (十五) 应收款项融资

适用 不适用

#### (十六) 其他应收款

适用 不适用

#### (十七) 存货

适用 不适用

**(十八) 合同资产**适用 不适用**(十九) 持有待售的非流动资产或处置组**适用 不适用**划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法**适用 不适用**终止经营的认定标准和列报方法**适用 不适用**(二十) 长期股权投资**适用 不适用**1. 共同控制、重大影响的判断标准**

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

**2. 初始投资成本的确定****(1) 企业合并形成的长期股权投资**

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。

**(2) 通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资**

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

**3. 后续计量及损益确认方法****(1) 成本法核算的长期股权投资**



公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

### （2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

### （3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公

允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

## (二十一) 投资性房地产

不适用

## (二十二) 固定资产

### 1. 确认条件

适用 不适用

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

### 2. 折旧方法

适用 不适用

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业带来经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

各类固定资产折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限 (年)	残值率 (%)	年折旧率 (%)
房屋及建筑物	年限平均法	35	5	2.71
专用设备	年限平均法	3—5	5	19.00—31.67
运输设备	年限平均法	4	5	23.75
其他设备	年限平均法	6	5	15.83

### 3. 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益

#### (二十三) 在建工程

适用  不适用

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

#### (二十四) 借款费用

适用  不适用

#### (二十五) 生物资产

适用  不适用

#### (二十六) 油气资产

适用  不适用

#### (二十七) 无形资产

##### 1. 使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

适用  不适用

无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期

损益；

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

## (2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命
软件系统	3-5 年

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本年期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

## 2. 研发支出的归集范围及相关会计处理方法

适用 不适用

### (二十八) 长期资产减值

适用 不适用

长期股权投资、固定资产、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

### (二十九) 长期待摊费用

适用 不适用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

#### 1. 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销

## 2. 摊销年限

经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期限平均摊销。

### (三十) 合同负债

适用 不适用

### (三十一) 职工薪酬

#### 1. 短期薪酬的会计处理方法

适用 不适用

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

#### 2. 离职后福利的会计处理方法

适用 不适用

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

#### 3. 辞退福利的会计处理方法

适用 不适用

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

#### 4. 其他长期职工福利的会计处理方法

适用 不适用

### (三十二) 预计负债

适用 不适用

#### (1) 预计负债的确认标准

与诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项等或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

## (2) 各类预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

## (三十三) 股份支付

适用 不适用

## (三十四) 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

## (三十五) 收入

### 1. 按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

适用 不适用

收入在相关的经济利益很可能流入本公司且金额能够可靠计量，同时满足以下不同类型收入的其他确认条件时，予以确认。

#### (1) 利息收入

利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

实际利率是指按金融工具的预计存续期间或更短期间将其预计未来现金流入折现至其金融资产账面净值的利率。利息收入的计算需要考虑金融工具的合同条款并且包括所有归属于实际利率组成部分的费用和所有交易成本，但不包括未来贷款损失。当单项金融资产或一组类似的金融资产发生减值，利息收入将按原实际利率和减值后的账面价值计算。

#### (2) 手续费及佣金收入

手续费及佣金收入在同时满足以下两个条件时确认：

- (1) 相关的服务已经提供;
- (2) 根据合同约定, 收取的金额可以可靠计量。

## 2. 同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法

适用 不适用

### (三十六) 合同成本

适用 不适用

### (三十七) 政府补助

适用 不适用

#### (1) 类型

政府补助, 是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

#### (2) 确认时点

与资产相关的政府补助, 在实际收到或者获得了收取政府补助的权利并基本确定能收到时确认为递延收益, 并按照所建造或购买的资产使用年限分期计入损益。

与收益相关的政府补助, 在实际收到或者获得了收取政府补助的权利并基本确定能收到时予以确认。其中: (1) 用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的, 取得时确认为递延收益, 在确认相关费用的期间计入当期损益; (2) 用于补偿企业已发生的相关费用或损失的, 取得时直接计入当期损益。

#### (3) 会计处理

与资产相关的政府补助, 冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的, 在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益 (与本公司日常活动相关的, 计入其他收益; 与本公司日常活动无关的, 计入营业外收入);

与收益相关的政府补助, 用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益 (与本公司日常活动相关的, 计入其他收益; 与本公司日常活动无关的, 计入营业外收入) 或冲减相关成本费用或损失; 用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的, 直接计入当期损益 (与本公司日常活动相关的, 计入其他收益; 与本公司日常活动无关的, 计入营业外收入) 或冲

减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

### (三十八) 递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

### (三十九) 租赁

适用 不适用

**作为承租方对短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法**

适用 不适用

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。



在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

### 本公司作为承租人

#### (1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。

使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“五、（二十八）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

#### (2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

### （3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

### （4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

#### 作为出租方的租赁分类标准和会计处理方法

适用 不适用

#### (四十) 信托业务核算方法

根据《中华人民共和国信托法》、《信托公司管理办法》等规定，“信托财产与属于受托人所有的财产（以下简称‘固有财产’）相区别，不得归入受托人的固有财产或者成为固有财产的一部分。”公司将固有财产与信托财产分开管理、分别核算。公司管理的信托项目是指受托人根据信托文件的约定，单独或者集合管理、运用、处分信托财产的基本单位，以每个信托项目作为独立的会计核算主体，独立核算信托财产的管理、运用和处分情况。各信托项目单独记账，单独核算，并编制财务报表。其资产、负债及损益不列入本财务报表。

#### (四十一) 信托赔偿准备金

根据中国银行业监督管理委员会颁布的《信托公司管理办法》有关规定，公司按当年税后净利润的 5%计提信托赔偿准备金，累计达到注册资本 20%时，可不再提取。

#### (四十二) 一般风险准备

财政部《金融企业准备金计提管理办法》（财金【2012】20 号），为了防范经营风险，增强金融企业抵御风险能力，金融企业应提取一般准备作为利润分配处理，并作为股东权益的组成部分。一般准备的计提比例由金融企业综合考虑所面临的风险状况等因素确定，原则上一般准备余额不低于风险资产期末余额的 1.5%。

#### (四十三) 信托业保障基金

根据中国银行业监督管理委员会、财政部于 2014 年 12 月 10 月颁布的“银监发【2014】50 号”《信托业保障基金管理办法》的相关规定，信托业保障基金认购执行下列统一标准：（一）信托公司按净资产余额的 1%认购，每年 4 月底前以上年度末的净资产余额为基数动态调整；（二）资金信托按新发行金额的 1%认购，其中：属于购买标准化产品的投资性资金信托的，由信托公司认购；属于融资性资金信托的，由融资者认购。在每个资金信托产品发行结束时，缴入信托公司基金专户，由信托公司按季向保障基金公司集中划缴；（三）新设立的财产信托按信托公司收取报酬的 5%计算，由信托公司认购。

#### (四十四) 重要性标准确定方法和选择依据

本公司根据自身所处的经营环境及行业情况，从性质和金额两个维度综合评估财务报表披露事项的重要性。在评估性质的重要性时，本公司考虑该事项是否属于日常活动，是否显著影响本公司的财务状况、经营成果和现金流量等因素；在判断金额大小的重要性时，本公司考虑该事项占资产总额、利润总额或所属报表明列项目金额的比重。

#### (四十五) 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

编制财务报表要求管理层作出判断、估计和假设，这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的列报金额以及资产负债表日或有负债的披露。这些假设和估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

##### 1. 判断

在应用本公司的会计政策的过程中，管理层作出了以下对财务报表所确认的金额具有重大影响的判断：

##### 业务模式

金融资产于初始确认时的分类取决于本公司管理金融资产的业务模式，在判断业务模式时，本公司考虑包括企业评价和向关键管理人员报告金融资产业绩的方式、影响金融资产业绩的风险及其管理方式以及相关业务管理人员获得报酬的方式等。在评估是否以收取合同现金流量为目标时，本公司需要对金融资产到期日前的出售原因、时间、频率和价值等进行分析判断。

##### 合同现金流量特征

金融资产于初始确认时的分类取决于金融资产的合同现金流量特征，需要判断合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金为基础的利息的支付时，包含对货币时间价值的修正进行评估时，需要判断与基准现金流量相比是否具有显著差异、对包含提前还款特征的金融资产，需要判断提前还款特征的公允价值是否非常小等。

##### 递延所得税资产的确认

本公司需要对某些交易未来的税务处理作出判断以确认所得税。本公司根据中国税收法规，谨慎判断所得税对交易的影响并相应地计提所得税。递延所得税资产只会在未来应课税利润有可能用作抵销有关暂时性差异时才可确认。对此需要就某些交易的税务处理作出重大判断，并需要就是否有足够的未来应课税利润以抵销递延所

得税资产的可能性作出重大的估计。

#### 对结构化主体控制程度的判断

本公司管理层按照附注九、附注十中列示的控制要素判断本公司是否控制有专项资产管理计划及信托投资计划等结构化主体。

本公司投资多个专项资产管理计划和信托投资计划，且作为受托人管理信托计划。判断是否控制该类结构化主体，本公司主要评估其所享有的对该类结构化主体的整体经济利益（包括直接持有产生的收益以及预期管理费）以及对该类结构化主体的决策权范围。

本公司在判断是否控制结构化主体时，还需考虑本公司之决策行为是以主要责任人的身份进行还是以代理人的身份进行。考虑的因素通常包括本公司对结构化主体的决策权范围、其他方享有的实质性权利、本公司的报酬水平、以及本公司因持有结构化主体的其他利益而承担可变回报的风险等。

## 2. 估计的不确定性

以下为于资产负债表日有关未来的关键假设以及估计不确定性的其他关键来源，可能会导致未来会计期间资产和负债账面金额重大调整：

#### 金融工具减值

本公司采用预期信用损失模型对金融工具的减值进行评估，应用预期信用损失模型需要做出重大判断和估计，需考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。在做出该等判断和估计时，本公司根据历史还款数据结合经济政策、宏观经济指标、行业风险等因素推断债务人信用风险的预期变动。不同的估计可能会影响减值准备的计提，已计提的减值准备可能并不等于未来实际的减值损失金额。

#### 金融工具的公允价值

对有活跃交易市场的金融工具，本公司通过向市场询价确定其公允价值；对没有活跃交易市场的金融工具，本公司使用估值技术确定其公允价值。这些估值技术包括使用近期公平市场交易价格，可观察到的类似金融工具价格，使用风险调整后的折现现金流量分析，以及普遍使用的市场定价模型。本公司对衍生及金融工具公允价值的估值模型尽可能使用可观察的市场数据，例如：利率收益率曲线，外汇汇率和期权波动率等。使用估值技术计算出的公允价值会根据行业惯例，以及当期可观察到的市场交易中相同或类似金融工具的价格进行验证。

本公司通过常规的复核和审批程序对估值技术所采用的假设和估计进行评估，包括检查模型的假设条件和定价因素，模型假设条件的变化，市场参数性质，市场是否

活跃，未被模型涵盖的公允价值调整因素，以及各期间估值技术运用的一致性。

#### 手续费及佣金收入

公司手续费及佣金收入在同时满足以下两个条件时确认：相关的服务已经提供；根据合同约定，收取的金额可以可靠计量。

建元信托管理的部分信托计划交易对手未能正常按照合同约定支付信托报酬，虽然公司根据信托合同约定有提取信托报酬的权利，但是暂无充足证据表明相关信托报酬能如期收回。信托报酬的确认需要公司管理层运用判断预计收取金额的可靠性。

#### 以摊余成本计量的金融资产利息收入

公司原则上以摊余成本计量的金融资产持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。本期公司以摊余成本计量的金融资产主要包括贷款和债权投资，由于贷款业务借款人和债权投资底层交易对手单位主要为中小企业，发生了严重的违约情况，公司贷款和债权投资确认利息收入（投资收益等），需对借款人和底层资产质量进行分析，进而对利息收入流入的可能性进行判断。

#### 递延所得税资产

在很可能有足够的应纳税所得额用以抵扣可抵扣亏损的限度内，应就所有尚未利用的可抵扣亏损确认递延所得税资产。这需要管理层运用大量的判断来估计未来取得应纳税所得额的时间和金额，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

### (四十六) 重要会计政策和会计估计的变更

#### 1. 重要会计政策变更

适用 不适用

本期公司重要会计政策未发生变更。

#### 2. 重要会计估计变更

适用 不适用

本期公司重要会计估计未发生变更。

#### 3. 2023 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

适用 不适用

### (四十七) 其他

适用 不适用

## 六、税项

### (一) 主要税种及税率

主要税种及税率情况

适用 不适用

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	6%
消费税		
营业税		
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	25%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

### (二) 税收优惠

适用 不适用

### (三) 其他

适用 不适用

## 七、合并财务报表项目注释

### (一) 货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金		
银行存款		
现金及存放中央银行款项	19,798.84	19,798.84
存放同业款项	2,446,479,963.05	51,981,879.68
其他货币资金	1,339,663.13	251,569,417.48
存放财务公司存款		
合计	2,447,839,425.02	303,571,096.00
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明

#### 1. 现金及存放中央银行款项

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金	19,798.84	19,798.84
合计	19,798.84	19,798.84

## 2. 存放同业款项

项目	期末余额	上年年末余额
境内存放同业款项	2,446,479,963.05	51,981,879.68
减：损失准备		
合计	2,446,479,963.05	51,981,879.68

### 存放同业款项信用风险与预期信用损失情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
账面余额	2,446,479,963.05			2,446,479,963.05
损失准备				
账面价值	2,446,479,963.05			2,446,479,963.05

存放同业款项的说明：截至 2023 年 12 月 31 日，本公司境内存放同业款项受限情况见附注七（三十四）。

## (二) 交易性金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	指定理由和依据
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	9,546,373,636.76	4,146,852,512.28	/
其中：			
股票	1,843,330.00	2,419,970.00	/
券商资管产品		460,884,028.34	
基金	5,979,294,661.54	751,195,962.57	
银行理财	900,187,963.24		
信托计划	1,835,796,704.52	1,959,152,795.22	
股权投资	829,250,977.46	973,199,756.15	/



指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
其中：			
合计	9,546,373,636.76	4,146,852,512.28	/

其他说明：

适用 不适用

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司交易性金融资产受限情况见附注七（三十四）。

### (三) 衍生金融资产

适用 不适用

### (四) 应收票据

#### 1. 应收票据分类列示

适用 不适用

#### 2. 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

#### 3. 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

适用 不适用

#### 4. 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收票据账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**5. 坏账准备的情况**

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

**6. 本期实际核销的应收票据情况**

适用 不适用

其中重要的应收票据核销情况：

适用 不适用

应收票据核销说明：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

**(五) 应收账款**

**1. 按账龄披露**

适用 不适用

**2. 按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**3. 坏账准备的情况**

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

**4. 本期实际核销的应收账款情况**

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

应收账款核销说明：

适用 不适用

**5. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

项目	期末余额	上年年末余额
手续费及佣金	393,415,169.93	175,009,361.11
债权投资收益	14,402,112.52	116,707,044.03
其他	95,371,417.22	107,439,413.23
小计	503,188,699.67	399,155,818.37
减：坏账准备	50,042,708.47	46,921,795.43
合计	453,145,991.20	352,234,022.94

**(六) 合同资产****1. 合同资产情况**

适用 不适用

**2. 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因**

适用 不适用

### 3. 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的合同资产账面余额显著变动的情况说明:

适用 不适用

### 4. 本期合同资产计提坏账准备情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

适用 不适用

其他说明:

无

### 5. 本期实际核销的合同资产情况

适用 不适用

其中重要的合同资产核销情况

适用 不适用

合同资产核销说明:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

**(七) 应收款项融资**

**1. 应收款项融资分类列示**

适用 不适用

**2. 期末公司已质押的应收款项融资**

适用 不适用

**3. 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资**

适用 不适用

**4. 按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

**5. 坏账准备的情况**

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

**6. 本期实际核销的应收款项融资情况**

适用 不适用

其中重要的应收款项融资核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

7. 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：

适用 不适用

8. 其他说明：

适用 不适用

## (八) 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内			1,749,310.51	100.00
1 至 2 年				
2 至 3 年				
3 年以上				
合计			1,749,310.51	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

2. 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## (九) 其他应收款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息	26,660,884.00	
应收股利		
其他应收款	273,502,790.48	249,232,159.18
合计	300,163,674.48	249,232,159.18

其他说明：

适用 不适用

## 应收利息

### 1. 应收利息分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
定期存款		
委托贷款		
债券投资		
发放贷款和垫款	329,967,516.54	329,967,516.54
减：坏账准备	303,306,632.54	329,967,516.54
合计	26,660,884.00	

### 2. 重要逾期利息

适用 不适用

### 3. 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

### 4. 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023年1月1日余额			329,967,516.54	329,967,516.54
2023年1月1日余				

额在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提				
本期转回			26,660,884.00	26,660,884.00
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2023年12月31日 余额			303,306,632.54	303,306,632.54

各阶段划分依据和坏账准备计提比例  
无

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

#### 5. 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

#### 6. 本期实际核销的应收利息情况

适用 不适用

其中重要的应收利息核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应收利息信用风险与预期信用损失情况



项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
账面余额			329,967,516.54	329,967,516.54
损失准备			303,306,632.54	303,306,632.54
账面价值			26,660,884.00	26,660,884.00

## 应收股利

### 1. 应收股利

适用 不适用

### 2. 重要的账龄超过 1 年的应收股利

适用 不适用

### 3. 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

按单项计提坏账准备:

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明:

适用 不适用

按组合计提坏账准备:

适用 不适用

### 4. 按预期信用损失一般模型计提坏账准备

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明:

适用 不适用

### 5. 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

### 6. 本期实际核销的应收股利情况

适用 不适用

其中重要的应收股利核销情况

适用 不适用

核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

### 其他应收款

#### 1. 按账龄披露

适用 不适用

#### 2. 按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：

人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金及保证金	5,402,589.50	3,531,582.74
代垫款	560,604,198.50	524,306,457.72
往来款	271,844,444.45	271,844,444.45
其他	43,155,016.37	48,154,975.37
小计	881,006,248.82	847,837,460.28
减：坏账准备	607,503,458.34	598,605,301.10
合计	273,502,790.48	249,232,159.18

#### 3. 坏账准备计提情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	

2023年1月1日 余额	7,393,607.64		591,211,693.46	598,605,301.10
2023年1月1日 余额在本期				
一转入第二阶段				
一转入第三阶段				
一转回第二阶段				
一转回第一阶段	151,236.86		-151,236.86	
本期计提	2,236,610.03		27,711,653.49	29,948,263.52
本期转回			4,889,991.88	4,889,991.88
本期转销	1,436,163.26		14,723,951.14	16,160,114.40
本期核销				
其他变动				
2023年12月31 日余额	8,345,291.27		599,158,167.07	607,503,458.34

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

#### 4. 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

其他说明

无

#### 5. 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

**6. 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况**

适用 不适用

**7. 因资金集中管理而列报于其他应收款**

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

其他应收款信用风险与预期信用损失情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
账面余额	278,176,374.62		602,829,874.20	881,006,248.82
损失准备	8,345,291.27		599,158,167.07	607,503,458.34
账面价值	269,831,083.35		3,671,707.13	273,502,790.48

**(十) 存货**

**1. 存货分类**

适用 不适用

**2. 存货跌价准备及合同履约成本减值准备**

适用 不适用

本期转回或转销存货跌价准备的原因

适用 不适用

按组合计提存货跌价准备

适用 不适用

按组合计提存货跌价准备的计提标准

适用 不适用

**3. 存货期末余额含有的借款费用资本化金额及其计算标准和依据**

适用 不适用

## 4. 合同履约成本本期摊销金额的说明

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## (十一) 持有待售资产

适用 不适用

## (十二) 买入返售金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
政府债券	98,054,659.87	
减：损失准备		
买入返售金融资产账面价值	98,054,659.87	

## 买入返售信用风险与预期信用损失情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
账面余额	98,054,659.87			98,054,659.87
损失准备				
账面价值	98,054,659.87			98,054,659.87

## 按担保物类别分析

类别	期末余额	上年年末余额
政府债券	98,054,659.87	
合计	98,054,659.87	

## (十三) 一年内到期的非流动资产

适用 不适用

## 一年内到期的债权投资

适用 不适用

**一年内到期的其他债权投资**

□适用 √不适用

一年内到期的非流动资产的其他说明

无

**(十四) 其他流动资产**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本		
应收退货成本		
预缴企业所得税	133,096,527.67	133,096,527.67
预缴增值税及附加税	52,443,406.31	52,443,406.31
增值税留抵税额	3,714,647.78	3,984,073.31
合计	189,254,581.76	189,524,007.29

其他说明

无

**(十五) 发放贷款和垫款****(1) 贷款和垫款按计量方式分布情况**

项目	期末余额	上年年末余额
以摊余成本计量		
个人贷款和垫款		
企业贷款和垫款	5,349,574,929.04	7,701,143,090.71
-贷款	5,349,574,929.04	7,701,143,090.71
以摊余成本计量的贷款和垫款总额	5,349,574,929.04	7,701,143,090.71
减：贷款损失准备	4,627,370,439.45	6,157,846,560.70
其中：单项计提数	786,488,694.29	786,488,694.29
组合计提数	3,840,881,745.16	5,371,357,866.41
以摊余成本计量的贷款和垫款账面价值	722,204,489.59	1,543,296,530.01

**(2) 发放贷款按行业分布情况**

行业分布	期末余额	比例 (%)	上年年末余额	比例 (%)
租赁和商务服务业	447,950,000.00	8.37	1,621,018,161.67	21.04
批发和零售业	2,294,022,397.24	42.88	2,024,579,379.48	26.29
制造业	161,340,000.00	3.02	1,756,340,000.00	22.81
电力、燃气及水的生产和供应业	673,587,958.36	12.59	673,587,958.36	8.75
建筑业	686,150,000.00	12.83	686,150,000.00	8.91
文化、体育和娱乐业	549,967,591.20	10.28	549,967,591.20	7.14
房地产业	389,500,000.00	7.28	389,500,000.00	5.06
科学研究、技术服务和地质勘查业	147,056,982.24	2.75		
贷款和垫款总额	5,349,574,929.04	100.00	7,701,143,090.71	100.00
减：贷款损失准备	4,627,370,439.45		6,157,846,560.70	
其中：单项计提数	786,488,694.29		786,488,694.29	
组合计提数	3,840,881,745.16		5,371,357,866.41	
贷款和垫款账面价值	722,204,489.59		1,543,296,530.01	

## (3) 贷款和垫款按地区分布情况

地区分布	期末余额	比例 (%)	上年年末余额	比例 (%)
上海	743,900,000.00	13.91	3,511,968,161.67	45.60
广东	927,895,779.95	17.35	927,895,779.95	12.05
山东	834,927,958.36	15.61	834,927,958.36	10.84
四川	1,451,645,813.40	27.12	1,451,645,813.40	18.85
北京	549,967,591.20	10.28	549,967,591.20	7.14
湖南	215,752,000.00	4.03	215,752,000.00	2.80
天津	416,500,000.00	7.79		
重庆	166,150,000.00	3.11	166,150,000.00	2.16
浙江	42,835,786.13	0.80	42,835,786.13	0.56
贷款和垫款总额	5,349,574,929.04	100.00	7,701,143,090.71	100.00
减：贷款损失准备	4,627,370,439.45		6,157,846,560.70	
其中：单项计提数	786,488,694.29		786,488,694.29	
组合计提数	3,840,881,745.16		5,371,357,866.41	

地区分布	期末余额	比例 (%)	上年年末余额	比例 (%)
贷款和垫款账面价值	722,204,489.59		1,543,296,530.01	

**(4) 贷款和垫款按担保方式分布情况**

项目	期末余额	上年年末余额
信用贷款	944,171,599.53	3,626,089,761.20
保证贷款	3,170,377,779.95	2,840,027,779.95
抵押贷款	389,500,000.00	389,500,000.00
质押贷款	845,525,549.56	845,525,549.56
贷款和垫款总额	5,349,574,929.04	7,701,143,090.71
减：贷款损失准备	4,627,370,439.45	6,157,846,560.70
其中：单项计提数	786,488,694.29	786,488,694.29
组合计提数	3,840,881,745.16	5,371,357,866.41
贷款和垫款账面价值	722,204,489.59	1,543,296,530.01



## (5) 逾期贷款

项目	期末余额					上年年末余额				
	逾期 1 天至 90 天 (含 90 天)	逾期 90 天至 360 天 (含 360 天)	逾期 360 天至 3 年 (含 3 年)	逾期 3 年以上	合计	逾期 1 天至 90 天 (含 90 天)	逾期 90 天至 360 天 (含 360 天)	逾期 360 天至 3 年 (含 3 年)	逾期 3 年以上	合计
信用贷款				944,171,599.53	944,171,599.53			191,000,000.00	3,435,089,761.20	3,626,089,761.20
保证贷款			416,500,000.00	2,753,877,779.95	3,170,377,779.95				2,840,027,779.95	2,840,027,779.95
抵押贷款				389,500,000.00	389,500,000.00				389,500,000.00	389,500,000.00
质押贷款				845,525,549.56	845,525,549.56			50,000,000.00	795,525,549.56	845,525,549.56
合计			416,500,000.00	4,933,074,929.04	5,349,574,929.04			241,000,000.00	7,460,143,090.71	7,701,143,090.71

注：本期保证贷款增加 4.165 亿元情况详见附注十六 1、（2）。

## (6) 贷款损失准备

## (1) 贷款损失准备按计量方式分析

项目	期末余额			上年年末余额		
	单项	组合	合计	单项	组合	合计
以摊余成本计量的发放贷款和垫款损失准备	786,488,694.29	3,840,881,745.16	4,627,370,439.45	786,488,694.29	5,371,357,866.41	6,157,846,560.70
合计	786,488,694.29	3,840,881,745.16	4,627,370,439.45	786,488,694.29	5,371,357,866.41	6,157,846,560.70

## (2) 贷款损失准备变动情况

项目	本期金额			上期金额		
	单项	组合	合计	单项	组合	合计
上年年末余额	786,488,694.29	5,371,357,866.41	6,157,846,560.70	786,488,694.29	5,905,263,864.88	6,691,752,559.17
本期计提					94,409,001.53	94,409,001.53
本期转出						
本期核销						
本期转回		58,425,000.00	58,425,000.00			
本期转销		1,888,551,121.25	1,888,551,121.25		4,000,000.00	4,000,000.00
其他变动		416,500,000.00	416,500,000.00		-624,315,000.00	-624,315,000.00
期末余额	786,488,694.29	3,840,881,745.16	4,627,370,439.45	786,488,694.29	5,371,357,866.41	6,157,846,560.70

说明：

- 1、本期转销情况：详见附注七（五十八）1，下同。
- 2、本期其他变动情况，详见附注十六 1、（2）。下同。

## 贷款和垫款信用风险与预期信用损失情况

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发 生信用减值)	整个存续期预期信 用损失(已发生信 用减值)	
账面余额			5,349,574,929.04	5,349,574,929.04
损失准备			4,627,370,439.45	4,627,370,439.45
账面价值			722,204,489.59	722,204,489.59

## 贷款和垫款预期信用损失准备变动表

损失准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发 生信用减值)	整个存续期预期信 用损失(已发生信 用减值)	
上年年末余额			6,157,846,560.70	6,157,846,560.70
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提				
本期转回			58,425,000.00	58,425,000.00
本期转销			1,888,551,121.25	1,888,551,121.25
本期核销				
其他变动			416,500,000.00	416,500,000.00
期末余额			4,627,370,439.45	4,627,370,439.45

## (十六) 债权投资

## 1. 债权投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
信托计划	3,915,823,630.83	3,027,835,553.70	887,988,077.13	4,292,047,192.75	3,011,788,985.77	1,280,258,206.98

信保基金	103,608,756.24	3,108,262.69	100,500,493.55	112,333,598.38	3,370,007.95	108,963,590.43
合计	4,019,432,387.07	3,030,943,816.39	988,488,570.68	4,404,380,791.13	3,015,158,993.72	1,389,221,797.41

债权投资减值准备本期变动情况

适用 不适用

## 2. 期末重要的债权投资

适用 不适用

## 3. 减值准备计提情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

减值准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023年1月1日余额	3,370,007.95	18,639,500.00	2,993,149,485.77	3,015,158,993.72
2023年1月1日余额 在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	1,087.74		35,476,472.93	35,477,560.67
本期转回			24,440,000.00	24,440,000.00
本期转销	262,833.00	18,639,500.00	48,693.11	18,951,026.11
本期核销				
其他变动			23,698,288.11	23,698,288.11
2023年12月31日余额	3,108,262.69		3,027,835,553.70	3,030,943,816.39

注：本期其他变动情况系合并结构化主体其他投资人持有份额对应资产投资部分计提减值准备。

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的债权投资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

## 4. 本期实际的核销债权投资情况

适用 不适用

其中重要的债权投资情况核销情况

适用 不适用

债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

债权投资信用风险与预期信用损失情况：

项目	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
账面余额	103,608,756.24		3,915,823,630.83	4,019,432,387.07
损失准备	3,108,262.69		3,027,835,553.70	3,030,943,816.39
账面价值	100,500,493.55		887,988,077.13	988,488,570.68

债权投资账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	112,333,598.38	372,790,000.00	3,919,257,192.75	4,404,380,791.13
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	36,257.86			36,257.86
本期终止确认	8,761,100.00	372,790,000.00	3,433,561.92	384,984,661.92
其他变动				
期末余额	103,608,756.24		3,915,823,630.83	4,019,432,387.07

## (十七) 其他债权投资

### 1. 其他债权投资情况

适用 不适用

其他债权投资减值准备本期变动情况

适用 不适用

**2. 期末重要的其他债权投资**

适用 不适用

**3. 减值准备计提情况**

适用 不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：

无

对本期发生损失准备变动的其他债权投资账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

**4. 本期实际核销的其他债权投资情况**

适用 不适用

其中重要的其他债权投资情况核销情况

适用 不适用

其他债权投资的核销说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**(十八) 长期应收款**

**1. 长期应收款情况**

适用 不适用

**2. 按坏账计提方法分类披露**

适用 不适用

按单项计提坏账准备：

适用 不适用

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

**3. 按预期信用损失一般模型计提坏账准备**

适用 不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例  
无

对本期发生损失准备变动的长期应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据

适用 不适用

#### 4. 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

其他说明：

无

#### 5. 本期实际核销的长期应收款情况

适用 不适用

其中重要的长期应收款核销情况

适用 不适用

长期应收款核销说明：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

### (十九) 长期股权投资

#### 1. 长期股权投资情况

适用 不适用

#### 2. 长期股权投资的减值测试情况

适用 不适用

其他说明

无

## (二十) 其他权益工具投资

## 1. 其他权益工具投资情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增减变动					期末余额	本期确认的股利收入	累计计入其他综合收益的利得	累计计入其他综合收益的损失	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
		追加投资	减少投资	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	其他					
国泰君安城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金		165,828,500.00					165,828,500.00				作为公司金融战略布局投资，公司非交易目的持有。
合计		165,828,500.00					165,828,500.00				/

## 2. 本期存在终止确认的情况说明

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用



**(二十一) 其他非流动资产**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**(二十二) 投资性房地产**

投资性房地产计量模式

不适用

采用成本计量模式的投资性房地产的减值测试情况

□适用 √不适用

**(二十三) 固定资产**

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	5,333,300.14	3,741,922.59
固定资产清理	14,269.96	
合计	5,347,570.10	3,741,922.59

其他说明：

□适用 √不适用

**固定资产****1. 固定资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	专用设备	运输设备	其他设备	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	266,645,374.04	115,846,382.21	9,277,913.88	6,554,304.57	398,323,974.70
2. 本期增加金额		2,337,880.90		537,667.37	2,875,548.27
(1) 购置		1,300,935.14		36,008.96	1,336,944.10
(2) 在建工程转入		1,036,945.76		501,658.41	1,538,604.17
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额		26,700.00		331,303.17	358,003.17
(1) 处置或报废		26,700.00		331,303.17	358,003.17
4. 期末余额	266,645,374.04	118,157,563.11	9,277,913.88	6,760,668.77	400,841,519.80
二、累计折旧					
1. 期初余额	78,734,405.54	41,194,516.99	7,961,296.65	5,392,731.09	133,282,950.27

2. 本期增加金额		649,919.95	265,869.42	347,131.39	1,262,920.76
(1) 计提		649,919.95	265,869.42	347,131.39	1,262,920.76
3. 本期减少金额		25,365.00		311,388.21	336,753.21
(1) 处置或报废		25,365.00		311,388.21	336,753.21
4. 期末余额	78,734,405.54	41,819,071.94	8,227,166.07	5,428,474.27	134,209,117.82
三、减值准备					
1. 期初余额	187,910,968.50	73,388,133.34			261,299,101.84
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额	187,910,968.50	73,388,133.34			261,299,101.84
四、账面价值					
1. 期末账面价值		2,950,357.83	1,050,747.81	1,332,194.50	5,333,300.14
2. 期初账面价值		1,263,731.88	1,316,617.23	1,161,573.48	3,741,922.59

## 2. 暂时闲置的固定资产情况

适用 不适用

## 3. 通过经营租赁租出的固定资产

适用 不适用

## 4. 未办妥产权证书的固定资产情况

适用 不适用

## 5. 固定资产的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## 固定资产清理

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

办公家具	14,269.96	
合计	14,269.96	

其他说明：  
无

#### (二十四) 在建工程

##### 项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	7,645,268.84	841,564.70
工程物资		
合计	7,645,268.84	841,564.70

其他说明：  
适用 不适用

##### 在建工程

#### 1. 在建工程情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
软件系统	5,462,485.79		5,462,485.79	257,033.73		257,033.73
电子设备	2,154,191.23		2,154,191.23	584,530.97		584,530.97
装修	28,591.82		28,591.82			
合计	7,645,268.84		7,645,268.84	841,564.70		841,564.70

#### 2. 重要在建工程项目本期变动情况

适用 不适用

#### 3. 本期计提在建工程减值准备情况

适用 不适用

#### 4. 在建工程的减值测试情况

适用 不适用

其他说明  
适用 不适用

## 工程物资

## 1. 工程物资情况

□适用 √不适用

## (二十五) 生产性生物资产

## 1. 采用成本计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

## 2. 采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

□适用 √不适用

## 3. 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## (二十六) 油气资产

## 1. 油气资产情况

□适用 √不适用

## 2. 油气资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：

无

## (二十七) 使用权资产

## 1. 使用权资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	25,833,148.45	25,833,148.45
2. 本期增加金额		
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	25,833,148.45	25,833,148.45
二、累计折旧		
1. 期初余额	15,290,586.42	15,290,586.42
2. 本期增加金额	8,149,038.02	8,149,038.02
(1) 计提	8,149,038.02	8,149,038.02

3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额	23,439,624.44	23,439,624.44
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	2,393,524.01	2,393,524.01
2. 期初账面价值	10,542,562.03	10,542,562.03

## 2. 使用权资产的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

无

## (二十八) 无形资产

### 1. 无形资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件使用权	合计
一、账面原值					
1. 期初余额				25,089,199.12	25,089,199.12
2. 本期增加金额				491,338.29	491,338.29
(1) 购置				79,646.02	79,646.02
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
(4) 在建工程转入				411,692.27	411,692.27
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额				25,580,537.41	25,580,537.41
二、累计摊销					
1. 期初余额				21,168,250.00	21,168,250.00

2. 本期增加金额				2,226,705.88	2,226,705.88
(1) 计提				2,226,705.88	2,226,705.88
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额				23,394,955.88	23,394,955.88
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值				2,185,581.53	2,185,581.53
2. 期初账面价值				3,920,949.12	3,920,949.12

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例是 0

## 2. 未办妥产权证书的土地使用权情况

适用 不适用

## 3. 无形资产的减值测试情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## (二十九) 商誉

### 1. 商誉账面原值

适用 不适用

### 2. 商誉减值准备

适用 不适用

### 3. 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

适用 不适用

资产组或资产组组合发生变化

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

#### 4. 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定

适用 不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定

适用 不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因

适用 不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因

适用 不适用

#### 5. 业绩承诺及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

#### (三十) 长期待摊费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	666,065.13		605,233.23		60,831.90
合计	666,065.13		605,233.23		60,831.90

其他说明：

无

#### (三十一) 递延所得税资产/递延所得税负债

##### 1. 未经抵销的递延所得税资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备				
内部交易未实现利润				

可抵扣亏损	831,946,124.80	207,986,531.20	1,173,513,171.74	293,378,292.94
债权投资减值准备	5,684,846,105.37	1,421,211,526.34	6,319,388,387.24	1,579,847,096.81
贷款减值准备	2,080,290,371.15	520,072,592.79	3,010,040,371.15	752,510,092.79
预计负债	52,500,000.00	13,125,000.00	1,694,704,321.43	423,676,080.36
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产公允价值变动	2,896,259,876.18	724,064,969.05	2,916,462,372.09	729,115,593.02
合计	11,545,842,477.50	2,886,460,619.38	15,114,108,623.65	3,778,527,155.92

## 2. 未经抵销的递延所得税负债

适用 不适用

## 3. 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

适用 不适用

## 4. 未确认递延所得税资产明细

适用 不适用

## 5. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## (三十二) 其他非流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同取得成本						
合同履约成本						
应收退货成本						
合同资产						



结构化主体合并形成的其他资产	4,473,413,649.71		4,473,413,649.71	4,473,413,649.71		4,473,413,649.71
合计	4,473,413,649.71		4,473,413,649.71	4,473,413,649.71		4,473,413,649.71

6.

其他说明：

无

## (三十三) 资产减值准备明细

项目	上年年末余额	本期增加额			本期减少额				期末余额
		计提	其他	合计	转回	转销	其他	合计	
损失准备—发放贷款及垫款	6,157,846,560.70		416,500,000.00	416,500,000.00	58,425,000.00	1,888,551,121.25		1,946,976,121.25	4,627,370,439.45
损失准备—债权投资	3,015,158,993.72	35,477,560.67	23,698,288.11	59,175,848.78	24,440,000.00	18,951,026.11		43,391,026.11	3,030,943,816.39
损失准备—应收利息	329,967,516.54				26,660,884.00			26,660,884.00	303,306,632.54
损失准备—应收账款	46,921,795.43	21,547,287.27		21,547,287.27		18,426,374.23		18,426,374.23	50,042,708.47
损失准备—其他应收款	598,605,301.10	29,948,263.52		29,948,263.52	4,889,991.88	16,160,114.40		21,050,106.28	607,503,458.34
固定资产减值准备	261,299,101.84								261,299,101.84
合计	10,409,799,269.33	86,973,111.46	440,198,288.11	527,171,399.57	114,415,875.88	1,942,088,635.99		2,056,504,511.87	8,880,466,157.03

注：

- 1、本期发放贷款及垫款损失准备转销情况详见附注七（五十八）1。
- 2、本期增加额其他情况，详见附注七（十六）、3。

## (三十四) 所有权或使用权受限资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	34,370,312.71	34,370,312.71	冻结	诉讼冻结	26,352,840.47	26,352,840.47	冻结	诉讼冻结
应收票据								
存货								
固定资产								
无形资产								
交易性金融资产	1,186,997,983.46	1,186,997,983.46	冻结	诉讼冻结	2,514,050,115.84	2,514,050,115.84	冻结	诉讼冻结
交易性金融资产					3,280,335,120.00	3,280,335,120.00	冻结	让与担保
债权投资					1,646,050,000.00	709,001,866.00	冻结	诉讼冻结
应收账款					11,387,812.25	11,046,177.88	冻结	诉讼冻结
合计	1,221,368,296.17	1,221,368,296.17	/	/	7,478,175,888.56	6,540,786,120.19	/	/

其他说明：

上述金额为母公司账面价值。

**(三十五) 短期借款****1. 短期借款分类**

□适用 √不适用

**2. 已逾期未偿还的短期借款情况**

□适用 √不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

**(三十六) 交易性金融负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	期末余额	指定的理由和依据
交易性金融负债	825,139,933.93	825,114,093.57	/
其中：			
结构化主体其他份额持有人享有的公允价值	825,139,933.93	825,114,093.57	/
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
其中：			
合计	825,139,933.93	825,114,093.57	/

其他说明：

□适用 √不适用

**(三十七) 衍生金融负债**

□适用 √不适用

**(三十八) 应付票据****1. 应付票据列示**

□适用 √不适用

**(三十九) 应付账款****1. 应付账款列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额

结构化主体应付优先级收益、管理人报酬等	2,336.13	
结构化主体应付工程款	42,128,730.87	42,128,730.87
结构化主体应付其他委托人负债	158,829,803.41	129,652,151.74
合计	200,960,870.41	171,780,882.61

## 2. 账龄超过1年或逾期的重要应付账款

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## (四十) 预收款项

### 1. 预收账款项列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收手续费及佣金	19,765,675.00	19,765,675.00
合计	19,765,675.00	19,765,675.00

### 2. 账龄超过1年的重要预收款项

适用 不适用

### 3. 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## (四十一) 合同负债

### 1. 合同负债情况

适用 不适用

### 2. 账龄超过1年的重要合同负债

适用 不适用

### 3. 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**(四十二) 应付职工薪酬****1. 应付职工薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	227,427,790.92	151,042,976.08	156,494,447.73	221,976,319.27
二、离职后福利-设定提存计划		13,149,956.88	13,149,956.88	
三、辞退福利		1,876,997.00	1,876,997.00	
四、一年内到期的其他福利				
合计	227,427,790.92	166,069,929.96	171,521,401.61	221,976,319.27

**2. 短期薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	198,554,387.94	129,809,715.59	123,651,587.43	204,712,516.10
二、职工福利费	330,619.00	3,182,968.02	3,513,587.02	
三、社会保险费		8,032,130.48	8,032,130.48	
其中：医疗保险费		7,138,353.56	7,138,353.56	
工伤保险费		146,259.52	146,259.52	
生育保险费		747,517.40	747,517.40	
四、住房公积金		7,492,608.17	7,492,608.17	
五、工会经费和职工教育经费	28,542,783.98	2,525,553.82	13,804,534.63	17,263,803.17
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	227,427,790.92	151,042,976.08	156,494,447.73	221,976,319.27

**3. 设定提存计划列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		12,743,292.28	12,743,292.28	
2、失业保险费		406,664.60	406,664.60	
3、企业年金缴费				
合计		13,149,956.88	13,149,956.88	

其他说明：

□适用 √不适用

**(四十三) 应交税费**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	10,116,981.13	
消费税		
营业税		
企业所得税		
个人所得税	1,265,747.92	666,670.33
土地使用税	699,456.65	466,304.43
城市维护建设税	706,987.65	
教育费附加	504,991.18	
房产税	3,694,162.83	2,462,775.22
其他	988,194.85	3,352.23
合计	17,976,522.21	3,599,102.21

其他说明：  
无

#### (四十四) 其他应付款

##### 1. 项目列示

适用  不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利	905,251.45	905,251.45
其他应付款	6,992,476,815.28	11,456,903,625.00
合计	6,993,382,066.73	11,457,808,876.45

其他说明：  
 适用  不适用

##### 2. 应付利息

分类列示

适用  不适用

逾期的重要应付利息：

适用  不适用

其他说明：

适用  不适用

##### 3. 应付股利

分类列示

适用  不适用

##### 4. 其他应付款

按款项性质列示其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
历史存款久悬户	10,253,541.98	10,253,541.98
信托业保障基金及同行借款本金及利息	556,659,618.53	2,044,471,491.29
应付手续费支出	7,001,800.76	7,001,800.76
结构化主体股东及其他单位借款	502,771,090.70	502,771,090.70
诉讼赔偿等支出	4,008,725,698.67	3,943,386,235.33
暂收项目款及其他	1,907,065,064.64	4,949,019,464.94
合计	6,992,476,815.28	11,456,903,625.00

账龄超过1年或逾期的重要其他应付款

□适用 √不适用

其他说明：

√适用 □不适用

本期债务和解情况具体详见财务报表附注十四、5（6）。

**(四十五) 持有待售负债**

□适用 √不适用

**(四十六) 1年内到期的非流动负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1年内到期的长期借款		
1年内到期的应付债券		
1年内到期的长期应付款		
1年内到期的租赁负债	2,662,285.88	8,445,223.89
合计	2,662,285.88	8,445,223.89

其他说明：

无

**(四十七) 其他流动负债**

其他流动负债情况

□适用 √不适用



短期应付债券的增减变动:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

**(四十八) 长期借款****1. 长期借款分类**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**(四十九) 应付债券****1. 应付债券**

□适用 √不适用

**2. 应付债券的具体情况：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）**

□适用 √不适用

**3. 可转换公司债券的说明**

□适用 √不适用

转股权会计处理及判断依据

□适用 √不适用

**4. 划分为金融负债的其他金融工具说明**

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**(五十) 租赁负债**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	2,767,183.92	11,522,312.03
未确认融资费用	-104,898.04	-443,928.53
一年内到期的租赁负债	-2,662,285.88	-8,445,223.89
合计		2,633,159.61

其他说明：

无

### (五十一) 长期应付款

#### 项目列示

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 长期应付款

##### 1. 按款项性质列示长期应付款

适用 不适用

#### 专项应付款

##### 1. 按款项性质列示专项应付款

适用 不适用

### (五十二) 长期应付职工薪酬

适用 不适用

### (五十三) 预计负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	期末余额	形成原因
对外提供担保	392,000,000.00		注 1
未决诉讼	2,448,455,080.19	210,388,298.73	注 2
产品质量保证			
重组义务			
待执行的亏损合同			
应付退货款			
其他			
信托业务准备金	31,300,000.00		注 3
合计	2,871,755,080.19	210,388,298.73	/

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

注 1：公司对信用承诺-担保计提信用减值损失，列报在“预计负债”中。

注 2：1) 本期增加：系根据本期 2 宗一审判决结果及期后 1 宗仲裁结果计提的预计损失；2) 本期减少情况详见附注七（五十八）2。

注 3：经公司第七届董事会第六十七次会议决议，由于《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见》（以下简称“资管新规”）的实施，公司决定取消原《信托业务准备金计提制度》，自 2019 年 1 月 1 日起不再计提信托业务准备金。对表外信托业务执行《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》（2017 年修订），个别认定计提预期信用损失。本期相关信托计划投资人已完成和解

或收回底层资产，对应原已计提的信托业务准备金予以转回。

#### (五十四) 递延收益

递延收益情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### (五十五) 其他非流动负债

适用 不适用

#### (五十六) 股本

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）				小计	期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他		
股份总数	5,469,137,919.00	4,375,310,335.00				4,375,310,335.00	9,844,448,254.00

其他说明：

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司控股股东上海砥安投资管理有限公司所持股份因质押受限数量为 2,475,920,000.00 股，因司法冻结受限数量为 411,485,483.00 股。

本期发行新股情况：详见本附注十四 5、（8）、1）。

#### (五十七) 其他权益工具

##### 1. 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

##### 2. 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**(五十八) 资本公积**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价 (股本溢价)	3,066,877,816.95	4,596,257,737.11		7,663,135,554.06
其他资本公积	1,486,865,037.21	3,923,908,573.19		5,410,773,610.40
合计	4,553,742,854.16	8,520,166,310.30		13,073,909,164.46

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期资本溢价（股本溢价）增加说明：详见本附注十四 5、（8）、1）。

本期其他资本公积增加说明：

1. 本期公司收回部分贷款及金融资产。偿债行为系与本公司风险化解及重组相关，原计提减值准备等及对应的递延所得税资产，转入资本公积 1,616,963,340.94 元。
2. 公司与 A 银行达成调解协议，该和解构成权益性交易，因此计提的预计负债及对应的递延所得税转入资本公积 2,116,202,280.09 元。
3. 公司与中国信托业保障基金就 254,323,936.20 元利息完成和解，该和解构成权益性交易，因此计提的负债及对应的递延所得税转入资本公积 190,742,952.15 元。

**(五十九) 库存股**

□适用 √不适用

**(六十) 其他综合收益**

□适用 √不适用

**(六十一) 专项储备**

□适用 √不适用

**(六十二) 盈余公积**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	984,876,518.04			984,876,518.04
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	984,876,518.04			984,876,518.04

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

**(六十三) 一般风险准备**

单位：元 币种：人民币

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
信托赔偿准备金	509,755,383.47	2,159,948.00		511,915,331.47
一般准备	210,683,202.21			210,683,202.21
合计	720,438,585.68	2,159,948.00		722,598,533.68

一般风险准备说明：

- (1) 根据公司章程规定，公司按照税后净利润的 5%提取信托赔偿准备金；
- (2) 根据财政部颁布的《金融企业准备金计提管理办法》（财金【2012】20号）及公司章程，为了防范经营风险，增强金融企业抵御风险能力，计提一般准备。公司根据标准法对风险资产进行潜在风险估值，按潜在风险估计值与资产减值准备的差额，对风险资产计提一般准备。原则上一般准备余额不低于风险资产期末余额的 1.5%。

**(六十四) 未分配利润**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-11,575,656,086.78	-10,532,824,817.60
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	-11,575,656,086.78	-10,532,824,817.60
加：本期归属于母公司所有者的净利润	42,479,536.84	-1,042,831,269.18
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备	2,159,948.00	
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-11,535,336,497.94	-11,575,656,086.78

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

**(六十五) 营业收入和营业成本****1. 营业收入和营业成本情况**

□适用 √不适用

**2. 营业收入、营业成本的分解信息**

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

**3. 履约义务的说明**

□适用 √不适用

**4. 分摊至剩余履约义务的说明**

□适用 √不适用

**5. 重大合同变更或重大交易价格调整**

□适用 √不适用

其他说明：

**利息收入和利息支出**

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	上期金额
利息收入	29,065,851.83	3,533,405.36
发放贷款及垫款		1,517,819.71
存放同业	29,065,851.83	232,582.83
信托业保障基金		1,783,002.82
利息支出	12,512,381.34	627,890,331.47
信托业保障基金	12,124,444.44	631,647,179.76
结构化主体	48,906.31	-4,498,684.25
租赁负债利息费用	339,030.59	741,835.96
利息净收入	16,553,470.49	-624,356,926.11

**手续费及佣金收入**

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	上期金额
手续费及佣金收入	305,168,279.09	191,334,398.50
信托报酬	305,168,279.09	191,334,398.50
手续费及佣金净收入	305,168,279.09	191,334,398.50

**(六十六) 税金及附加**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税		
城市维护建设税	706,987.65	615,753.44
教育费附加	504,991.19	439,823.89
资源税		
房产税	1,231,387.61	2,462,775.22
土地使用税	233,152.22	466,304.43
车船使用税	10,980.00	18,190.29
印花税	991,260.15	
合计	3,678,758.82	4,002,847.27

其他说明：

无

#### (六十七) 销售费用

适用 不适用

#### (六十八) 管理费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	166,069,929.96	134,531,442.62
诉讼、保全费	-25,125,534.34	-24,561,446.41
租赁费	35,192,268.54	35,026,134.69
中介机构费用	8,110,735.63	7,561,621.90
资产折旧及摊销	12,243,897.89	13,199,250.00
信托业务准备金	-31,300,000.00	
业务经费及其他	19,356,916.66	20,965,674.14
合计	184,548,214.34	186,722,676.94

其他说明：

无

#### (六十九) 研发费用

适用 不适用

#### (七十) 财务费用

适用 不适用

#### (七十一) 其他收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

按性质分类	本期发生额	上期发生额



政府补助-中小企业发展专项资金	46,174,000.00	
个税手续费返还	190,126.53	126,267.15
其他	7,892.70	
合计	46,372,019.23	126,267.15

其他说明：

与收益相关的政府补助：

计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金 额	
		本期金额	上期金额
政府补助-中小企业发展专项资金	46,174,000.00	46,174,000.00	
个税手续费返还	190,126.53	190,126.53	126,267.15
其他	7,892.70	7,892.70	
合计	46,372,019.23	46,372,019.23	126,267.15

## (七十二) 投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益	68,696,780.47	3,093,103.03
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
债权投资持有期间取得的投资收益	1,482,644.88	104,119,567.96
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益	2,411,976.82	479.03
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益	26,948,289.90	
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
合计	99,539,692.07	107,213,150.02

其他说明：

无

**(七十三) 净敞口套期收益**

□适用 √不适用

**(七十四) 公允价值变动收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	-55,011,881.83	-123,569,824.08
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
合计	-55,011,881.83	-123,569,824.08

其他说明：

无

**(七十五) 信用减值损失**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失		
应收账款坏账损失	-3,120,913.04	-8,409,857.79
其他应收款坏账损失	-8,898,157.24	77,517,791.88
债权投资减值损失	7,913,465.44	51,673,017.36
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失		
财务担保相关减值损失		
应收利息	26,660,884.00	-22,463,757.36
发放贷款和垫款	58,425,000.00	-90,409,001.53
预计负债—对外担保	-24,500,000.00	-153,529,168.64
预计负债—未决诉讼	-10,139,235.47	-88,690,255.94
合计	46,341,043.69	-234,311,232.02

其他说明：

无

**(七十六) 资产减值损失**

□适用 √不适用

**(七十七) 资产处置收益**

□适用 √不适用

**(七十八) 营业外收入**

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助			
其他	386,040.70	736.06	386,040.70
合计	386,040.70	736.06	386,040.70

其他说明：

□适用 √不适用

**(七十九) 营业外支出**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	6,680.00		6,680.00
其中：固定资产处置损失	6,680.00		6,680.00
无形资产处置损失			
非货币性资产交换损失			
诉讼相关支出	252,300,149.33	711,824,567.60	252,300,149.33
对外捐赠	1,030,000.00		1,030,000.00
合计	253,336,829.33	711,824,567.60	253,336,829.33

其他说明：

无

**(八十) 所得税费用****1. 所得税费用表**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

当期所得税费用		
递延所得税费用	-24,393,356.77	-542,679,519.96
合计	-24,393,356.77	-542,679,519.96

## 2. 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	17,784,860.95
按法定/适用税率计算的所得税费用	4,446,215.24
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	-58,408.51
非应税收入的影响	-40,752,931.60
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	169,564.62
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-73,976,846.86
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	85,779,050.34
所得税费用	-24,393,356.77

其他说明：

□适用 √不适用

### (八十一) 其他综合收益

□适用 √不适用

### (八十二) 每股收益

#### 1. 基本每股收益

基本每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润除以本公司发行在外普通股的加权平均数计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于母公司普通股股东的合并净利润	42,479,536.84	-1,042,831,269.18
本公司发行在外普通股的加权平均数	8,386,011,475.67	5,469,137,919.00
基本每股收益	0.0051	-0.1907
其中：持续经营基本每股收益	0.0051	-0.1907
终止经营基本每股收益		

#### 2. 稀释每股收益

本公司无稀释性潜在普通股，稀释每股收益与基本每股收益一致。

**(八十三) 现金流量表项目****1. 与经营活动有关的现金**

收到的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
代收代付资管计划清算款	449,311,421.47	
退回诉讼费和担保费	21,572,984.44	39,075,784.87
代收代付款	58,189,730.24	141,476,625.36
收回押金和备用金	2,196,056.00	
退回信托业保障金		25,592,249.86
诉讼冻结存放同业款项		1,596,448.87
收到政府补贴	46,372,019.23	126,267.15
其他	2,466,966.75	1,523,613.29
合计	580,109,178.13	209,390,989.40

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

支付的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
归还国之杰款项	3,035,468,161.67	
归还信保基金公司（代表中国信托保障业基金）借款	445,612,381.00	
归还中国银行借款	800,000,000.00	
垫付款及支付尾款	74,192,796.60	22,765,956.85
支付咨询及诉讼费	12,792,236.94	5,888,057.32
支付中介机构费用	17,000,051.30	14,372,641.51
支付押金和备用金	3,747,062.76	
支付办公费用	15,573,123.09	8,721,512.03
支付房租及物业费	35,946,608.57	7,878,022.47
代收代付资管计划清算款	449,311,421.47	
支付监管费用	3,062,041.00	6,220,101.33
支付招待费	1,695,646.19	832,282.96
捐赠支出	1,030,000.00	
诉讼冻结存放同业款项	8,017,472.24	
支付会务费及董事会会费	1,494,297.99	713,573.58
支付零星往来款及费用	5,857,104.91	5,258,882.38
合计	4,910,800,405.73	72,651,030.43

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

**2. 与投资活动有关的现金**

收到的重要的投资活动有关的现金

□适用 √不适用

支付的重要的投资活动有关的现金

适用 不适用

收到的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

支付的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

### 3. 与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金

适用 不适用

支付的其他与筹资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付房屋租赁费用	7,567,543.20	9,958,780.80
支付定向增发费用	6,571,217.99	3,000,000.00
合计	14,138,761.19	12,958,780.80

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

筹资活动产生的各项负债变动情况

适用 不适用

### 4. 以净额列报现金流量的说明

适用 不适用

### 5. 不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

适用 不适用

## (八十四) 现金流量表补充资料

### 1. 现金流量表补充资料

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	42,178,217.72	-1,043,434,002.33
加：资产减值准备		
信用减值损失	-46,341,043.69	234,311,232.02

固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,262,920.76	1,002,005.77
使用权资产摊销	8,149,038.02	8,056,199.89
无形资产摊销	2,226,705.88	2,768,556.19
长期待摊费用摊销	605,233.23	1,374,209.29
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	6,680.00	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	55,011,881.83	123,569,824.08
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）	-99,539,692.07	-107,213,150.02
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	892,066,536.54	-227,406,938.08
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	2,089,030,031.40	38,054,697.24
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-4,968,022,933.28	1,074,699,408.71
其他	-8,017,472.24	1,596,448.87
经营活动产生的现金流量净额	-2,031,383,895.90	107,378,491.63
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额	2,397,977,695.65	277,218,255.53
减：现金的期初余额	277,218,255.53	925,735,101.63
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	2,120,759,440.12	-648,516,846.10

**2. 本期支付的取得子公司的现金净额**

适用 不适用

**3. 本期收到的处置子公司的现金净额**

适用 不适用

**4. 现金和现金等价物的构成**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	2,397,977,695.65	277,218,255.53
其中：库存现金	19,798.84	19,798.84
可随时用于支付的银行存款		
可随时用于支付的其他货币资金	1,339,663.13	251,569,417.48
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项	2,396,618,233.68	25,629,039.21
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	2,397,977,695.65	277,218,255.53
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

#### 5. 使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况

适用 不适用

#### 6. 不属于现金及现金等价物的货币资金

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### (八十五) 所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

#### (八十六) 外币货币性项目

##### 1. 外币货币性项目

适用 不适用

##### 2. 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

适用 不适用

#### (八十七) 租赁

##### 1. 作为承租人

适用 不适用

##### 2. 作为出租人

作为出租人的经营租赁



适用 不适用

作为出租人的融资租赁

适用 不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表

适用 不适用

未来五年未折现租赁收款额

适用 不适用

### 3. 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

适用 不适用

其他说明

无

### (八十八) 其他

适用 不适用

## 八、研发支出

### (一) 按费用性质列示

适用 不适用

### (二) 符合资本化条件的研发项目开发支出

适用 不适用

重要的资本化研发项目

适用 不适用

开发支出减值准备

适用 不适用

其他说明

无

### (三) 重要的外购在研项目

适用 不适用

## 九、合并范围的变更

### (一) 非同一控制下企业合并

适用 不适用

### (二) 同一控制下企业合并

适用 不适用

(三) 反向购买

适用 不适用

**(四) 处置子公司**

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**(五) 其他原因的合并范围变动**

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

**(六) 其他**

适用 不适用

纳入合并范围的结构化主体

本公司对结构化主体是否应纳入合并范围进行判断，包括本公司作为受托人的结构化主体和本公司投资的由其他机构发行的结构化主体。

本期公司认购或受让的资产管理计划、基金、信托计划，综合考虑本公司对该等结构化主体拥有的权利及参与该等结构化主体的相关活动而享有可变回报等控制因素，认定将本公司控制的 13 个结构化主体纳入合并范围。

**十、在其他主体中的权益****1、在子公司中的权益****(1). 企业集团的构成**

适用 不适用

**(2). 重要的非全资子公司**

适用 不适用

**(3). 重要非全资子公司的主要财务信息**

适用 不适用

**(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制**

适用 不适用

**(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**

□适用 √不适用

**3、 在合营企业或联营企业中的权益**

□适用 √不适用

**4、 重要的共同经营**

□适用 √不适用

**5、 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益**

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

√适用 □不适用

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

**(1) 本公司作为受托人管理的信托计划**

本公司基于对潜在目标客户的分析及调查，设计并提供信托产品以满足客户的需求。募集的资金根据信托合同的约定投资于标的资产，投资收益根据信托合同约定分配给投资者，本公司作为信托计划的受托人收取信托报酬。本公司作为信托计划受托人管理信托计划获取的可变回报并不重大，因此不纳入合并范围。截至 2023 年 12 月 31 日，本公司未参与投资仅作为受托人管理的信托计划规模为 789.31 亿元。

截至 2023 年 12 月 31 日，建元信托纳入合并报表的结构化主体的总资产为 64.77 亿元。

截至财务报表批准日，本公司尚余保底承诺本金共计 15.84 亿元，本年度保底承诺事项不再对本公司评估和判断合并结构化主体范围产生影响。

**(2) 本公司投资的未纳入合并范围的结构化主体**

本公司投资的由本公司作为受托人管理的信托计划及由第三方设立及管理其他结构化主体。本公司并未控制该等结构化主体，因此不纳入合并范围。

本公司投资的未纳入合并财务报表范围的结构化主体在本公司资产负债表中的相关资产负债项目账面价值及最大损失风险敞口列示如下：

单位：元

项 目	期末账面价值	最大损失风险敞口
交易性金融资产	1,025,401,071.00	473,096,940.65
债权投资	330,468,806.15	1,393,748,208.47

项 目	期末账面价值	最大损失风险敞口
合 计	1,355,869,877.15	1,866,845,149.12

## 6、其他

适用 不适用

## 十一、政府补助

### 1、报告期末按应收金额确认的政府补助

适用 不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因

适用 不适用

### 2、涉及政府补助的负债项目

适用 不适用

### 3、计入当期损益的政府补助

适用 不适用

详见附注七（七十一）其他收益。

其他说明：

无

## 十二、与金融工具相关的风险

适用 不适用

### （一）金融工具风险管理概述

公司在经营活动中可能遇到的风险为信用风险、市场风险、操作风险、合规风险、声誉风险、战略风险、流动性风险等。

公司风险管理体系由五个层次组成：董事会的战略性安排、监事会的监督检查、高级管理层的管理决策、风险管理相关职能部门的风控制衡、业务部门的直接管理。

董事会是公司风险管理的最高决策机构，对公司全面风险管理的有效性承担最终责任。董事会下设风险控制与审计委员会，协助董事会建立并有效维持公司内部控制系统，对公司经营中的风险进行研究、分析和评估，并提出风险防范措施和建议，保证公司的规范健康发展。风险控制与审计委员会对董事会负责，委员会的提案提交董事会审议决定。公司监事会承担全面风险管理的监督责任，负责监督检查董事会和高级管理层在风险管理方面的履职尽责情况并督促整改。相关监督检查情况应当纳入监事会工作报告。公司高级管理层承担全面风险管理的实施责任，执行董事会的决议。公司重视全面风险管理要求，将风险管理职责覆盖到前、中、后台的全部流程。

#### 1、风险状况

##### （1）信用风险

信用风险主要指交易对手不履行义务的可能性，主要表现为：在贷款、资产回购、后续资金安排、担保、履约承诺等交易过程中，借款人、担保人、保管人（托管人）等交易对手不履行承诺，不能或不愿履行合约承诺而使信托财产和固有财产遭受潜在损失的可能性。

报告期内，公司更加注重信用风险管理，强调风险管理关口前移，注重业务管理的调研和过程控制，严格授权审批制度、决策限额。公司开展的各项业务均严格履行公司内部评审程序，通过事前尽职调查、事中控制、事后监督的风险管理体系来防范和规避信用风险，强化对交易对手及实际控制人的风险管理。

## （2）市场风险

市场风险是指由于市场因素变动导致损失的风险，主要表现为市场环境、行业状况、供求关系、价格、利率、汇率等宏观因素发生变化对项目价值产生负面影响，导致信托财产或公司利益遭受损失。

报告期内，面对复杂的国际政治经济环境，公司密切关注国际资本市场、黄金市场、大宗商品市场、外汇市场、汇率市场的波动情况以及对国内市场的影响情况，分析价格、利率、汇率变化对信托财产的影响和传导路径。从目前公司的信托投向来看，利率、汇率、国际关系等未对公司经营产生明显影响，对公司管理的信托财产影响较大的是国内房地产市场的市场环境、行业前景以及供需关系。公司已及时调整产品战略，勤勉、尽职履行受托人职责。

## （3）操作风险

操作风险是指公司治理机制、内部控制失效或者有关责任人出现失误、欺诈等问题；没有充分及时地做好尽职调查、持续监控、信息披露等工作，未能及时做出应有的反应，或做出的反应明显有失专业和常理，甚至违规违约；没有履行勤勉尽职管理的义务，或者无法出具充分有效的证据和记录，证明自己已履行勤勉尽职管理的义务等导致的风险。

报告期内，公司逐步完善各项业务在尽职调查、受理、设计、审批、销售、执行和终止的全过程中都合法合规，按照程序操作，杜绝不正当交易等违法违规行为导致或增加业务风险，各相关主体按照各自的职责在授权范围内独立运作。公司建立了职责分离、相互监督制约的内部控制机制；建立并完善了有效的投资决策机制，明确各项业务的操作流程；实行严格的复核、审核程序；制定严格的信息系统管理制度。公司在业务尽职调查、产品规范化管理、外部中介机构管控、风险监测评价、合同档案管理、信息披露等方面不断细化管理要点和规范操作流程，提升业务操作的规范化和标准化水平，消除操作风险隐患，有效管理各类操作风险。

## （4）合规风险

合规风险主要指未遵循法律法规、监管要求、规则、自律性组织制定的有关准则、以及适用于信托公司自身业务活动的行为准则，而可能遭受法律制裁或监管处罚、重大财务损失或声誉损失的风险。

报告期内，公司通过不断健全和完善合规风险管理机制和工作方式，加强合规风险管理工作，提升合规风险识别、评估、管控能力，把监管要求和合规经营理念与管理要求切实落实到具体工作中。公司进一步加强合规文化建设和信托文化建设，通过组织信托文化常识培训及测试，增强全员合规风险防控意识，培育和树立谨慎管理受托文化，提升公司依法合规经营管理能力和风险防控水平，促进依法合规经营，维护自身合法权益，全力配合重组工作完成，促进金融法治建设，努力营造合规经营、决策、管理的氛围，使得合规文化贯穿日常经营的始末。同时，进一步加强与监管部门的沟通工作，营造良好的外部监管环境。报告期内公司未发生重大违法违规经营行为。

#### （5）声誉风险

声誉风险主要是指由于公司经营、管理及其他行为或外部事件导致利益相关方对公司负面评价的风险，因素包括但不限于客户、品牌、舆情等。在当前金融严监管背景下以及资管行业打破刚兑的趋势下，信托公司声誉风险显得更加突出。

报告期内，公司坚持预防为主的声音风险管理理念，建立健全声誉风险制度体系及架构，开展声誉风险情景模拟与紧急演练，强化对声誉风险的防范，未发生给公司受益人造成损失的重大声誉风险。

#### （6）战略风险

战略风险是指未发生的影响企业战略目标的各种不确定性事件，包括影响整个企业的发展方向、企业文化、信息和生存能力或企业效益的因素，是对企业发展战略目标、资源、竞争力或核心竞争力、企业效益产生重要影响的因素。

报告期内，公司成立了战略制定工作组，结合外部专业资源力量，深入研究信托行业趋势与监管政策导向，加强对标学习与同业交流，挖掘现有资源禀赋，以中长期视角，确立公司发展战略，在此基础上进一步厘清发展规划，顶层指导公司各项工作有序开展。根据《建元信托战略规划报告》，未来3-5年，公司将以“打造高质量成长的、特色创新的综合金融服务商”为发展愿景，以“风险化解与业务发展齐头并进，稳步提高业绩与市场认可度”为战略目标，秉承“加快存量处置、服务地方经济、推进标品转型、探索多元金融、商业模式升级”的思路，坚持五大战略主线，布局公司发展的战略蓝图。

#### （7）流动性风险

流动性风险是指信托期限届满或者在一定的承诺期限内，信托项目无法以合理成本及时获取充足资金向受益人、信托文件约定人、信托项目债权人支付，没有及时兑现已取得的收益，导致信托业务违约或者未实现预期的可能性。

报告期内，公司密切关注流动性风险，公司各业务条线流动性风险可控。

## 2、风险管理

### （1）信用风险管理

报告期内，公司进一步规范业务制度及流程，完善内部控制体系、推动公司合法合规经营，加大工作流程的梳理和优化工作，主要体现在对存续的信托业务制度进行梳理、对部分制度进行修订、完善和新增，对工作流程进行了查漏补缺和优化。

在程序和控制层面，公司通过事前评估核准、事中风险控制、事后跟踪监督进行全流程信用风险的控制和防范，涵盖行业准入、客户评级、授信管理、评审决策等，具体包括：①公司建立风险限额等分层次指标体系，并通过情景分析、压力测试等方法评估承受能力。公司每季度定期对主动管理类、事务管理类、固有业务、担保业务进行信用风险压力测试，并在实践中不断改进信用风险压力测试模型，优化对项目违约概率和违约损失率的估计。通过压力测试，进一步量化明确公司所有项目在不同情景下存在的风险敞口，为相关决策及信息披露奠定量化基础。②加强事前尽职调查工作，持续推动风险管控端口前移，要求中后台部门贯穿项目设立、审核及贷后监督的全过程，对项目进行现场核查工作并引导和支持业务部门运用各种技术手段调查项目风险信息，必要时聘请外部行业专家独立公正提出专业意见，审慎度量可能面临的信用风险规模；③根据风险偏好，结合实际需要，按照客户、行业、区域、产品等维度设立风险限额。对信托资金的投向在单个法人机构、区域、行业等维度进行合理布局，避免区域性、行业性的信用风险规模化的爆发；④采用担保、资金托管等方式控制信用风险，关注抵押物价值下降风险，资金挪用风险等；⑤建立信托项目运营管理相关规定，优化放款及贷后管理工作，定期进行贷后检查和现场走访，发现问题及时预警，并借助金融科技手段，充实风险预警手段，形成跟踪、风险反馈、风险预警、风险化解的系统防范体系，优化项目后续管理。

报告期内，公司通过诉讼等手段，加大清收处置工作。为加强公司信用风险管理，公司重视对交易对手及实控人的信用风险舆情监测，加强对交易对手的临时信息披露工作，确保交易对手信用风险管理的及时及有效。

### （2）市场风险管理

报告期内，公司及时完善和调整发展战略和管理能力，建立与业务相匹配的市场风险识别水平和能力，对各项目市场风险因素进行及时分析，以准确识别并规避交易及非交易业务中的市场风险。具体措施包括：①对宏观经济走势及金融形势进行分析和研判，尽



量规避限制类行业的相关项目，对行业和领域进行筛选，明确投资行业、品种和交易范围，避免风险较高的领域；②注重对行业政策深入研究，结合行业专家访谈，充分了解项目所在行业的市场前景、进入壁垒和未来盈利空间，规避宏观面和行业周期产生的市场风险；③密切关注各类市场风险，建立市场风险的监测程序，完善估值管理和盯市制度，对银行账户资产进行定期估值，对证券交易账户资产进行逐日评估，及时反映资产公允价值变化对当期损益和资本约束的影响；④建立健全市场风险的止盈止损机制，预测市场变化并调整投资策略，降低市场风险带来的损失；⑤关注公司整体资金投向某行业、领域、区域、客户的比例和集中度，防止风险过度集中等；⑥加强对投资品种的研究和科学分析，按照严格的流程进行控制，并根据分析结果出具报告，加以讨论。

### （3）操作风险管理

报告期内，公司根据《信托公司受托责任尽职指引》的要求全面梳理，不断完善内部规章制度，持续完善公司内控体系，下发管理制度、管理办法及操作规程共计 35 项；通过合理的组织架构和岗位设置，明确界定部门的目标、职责和权限，确保信托业务与固有业务相对独立，确保各部门在授权范围内行使经营管理职能。

公司加大信息科技方面的建设和投入，积极推进系统化建设，统一搭建公司信息科技管理平台，力争将流程置于同一平台进行运作、管理和维护，全面提升公司的信息科技水平，合理设置相互制衡的前中后台职能，明确各部门之间、岗位之间的关联性，主动防范操作风险。

报告期内，公司定期对业务人员及公司中后台人员进行业务培训，积极推进前中后台与同业的交流活动，不断提高员工素质和专业知识水平，培育风险管理文化，从各层面严格控制操作风险。

### （4）法律合规风险管理

在合规风险管理组织架构方面，公司建立了由股东大会、董事会、监事会和高级管理层组成的公司治理结构，形成了“三会一层”分工配合、各司其职、协调运作、相互制衡的内控运行机制，从而确保对各类风险包括合规风险的事前防范、事中控制、事后监督得到有效执行，为公司发展营造良好的环境。

公司各部门对本部门合规管理的有效性承担主要责任和直接责任，对本部门人员执业行为的合规性进行监督管理。公司全体员工对本人经办或负责的事务的合规性负直接责任，自觉遵守员工行为准则和职业道德，主动识别、监控和报告合规风险或违规行为，积极采取有效措施防范和补救。

在合规风险识别、评估、监测、报告和管理方面，一是在存续信托业务的后续管理工作以及项目风险化解和清收处置工作中，合规管理部门从符合信托目的、维护受益人利益的角度出发提出专业合规意见和优化建议，对底层资产的转让、资产及债务重组、项目

再融资、风控措施变更、破产债权救济、法律文本审核等方面为公司统筹决策提供法律及合规支持。在投资者维稳方面，公司加强信息披露审核工作、处理客户上访及投诉、制定投资者维稳方案，并从风险化解的角度出发，提出了针对机构投资者的延期兑付方案及协议文本。二是公司有效识别业务中的法律、合规风险，确保各项业务依法合规开展，保障公司最大限度降低各种潜在法律风险。三是公司深入开展合规风险排查，提高管理水平，严格按照监管要求，对各项业务的合规风险管理情况进行排查，对规章制度与业务流程的合法合规性、业务关键环节与关键岗位的合规风险防范、控制与纠正进行了自查、检查，并就排查情况形成合规风险报告，评价合规风险管理的有效性，及时发现合规风险并制定整改措施切实整改落实到位。对监管检查和内部自查发现的问题进行检视，与原有制度、流程及制定的风险控制措施进行对照，查找分析存在问题的原因所在，探索建立合规风险预警机制，从而有助于加强公司内部控制，有效识别和防范合规风险。四是积极配合监管部门和有关机构认真组织开展排查与调研，落实监管意见整改及各项监管报送工作。五是公司高度重视有效贯彻落实监管部门提出的监管意见的整改工作，积极落实监管意见，加强整改监督力度，规范整改监督流程，建立健全内部整改纠错和监督机制，提高整改持续性和有效性。

在合规文化建设与推进方面，公司高度重视合规文化的建设和培育，通过建立和完善内部控制制度、业务培训、信息系统控制等传导贯彻内部控制理念：①针对内控管理重点领域优先开展了相关培训，如《反洗钱知识培训》《案件防范案例培训》《一把手讲消保专题培训》《信托三分类专题培训》等，并安排了相关线上及线下测试，旨在提高全员法律意识以及相关岗位人员的履职能力，防范相关法律合规风险；②通过公司协同办公系统“内控门户”模块，将最新的法律法规、监管政策、司法解释、监管要求及时导入系统；通过学习贯彻并密切跟踪法律法规变化和监管、司法实践动态，研究外部法律环境变化及监管要求变化对业务发展的影响，并及时吸收转化为指导日常业务的规章制度，完善业务环节法律风险防范措施，实现风险管控关口前移，避免出现新增风险，促进依法合规经营；③有针对性地加强相关制度建设，以制度形式规范各部门职责权限，并优化和规范相关业务审核流程，在一些重点业务环节增加合规审核节点，确保各项业务依法合规开展，以有效控制展业过程中的法律风险。

#### （5）声誉风险管理

报告期内，公司高度重视声誉风险监测、防范和化解。根据公司《声誉风险管理制度》，通过建立积极、合理、有效的声誉风险管理机制，实现对声誉风险的识别、监测、控制和化解，以建立和维护公司的良好形象，推动公司持续、稳健、健康的发展。公司坚持预防为主的声誉风险管理理念，以公司治理为着力点，根据监管相关要求持续完善声誉风险体系架构建设，将声誉风险管理纳入全面风险管理体系，覆盖各业务条线、所有分支机构，覆盖各部门、岗位、人员和产品，覆盖决策、执行和监督全部管理

环节，重点防控信托业务中的各类风险，防止因信托产品设计和推介不当、勤勉尽职和管理能力不足导致公司违约、交易对手出现违约等造成信托财产损失，从而导致公司声誉遭受损失。同时公司倡导和培育声誉风险文化，树立员工声誉风险意识，加强品牌建设，承担更多社会责任，诚实守信经营，提供优质高效服务。

报告期内，公司已制定了消费者权益保护方面的制度，并成立了相关部门，从源头上控制声誉风险。公司已建立与诉讼、投诉、调解相关的声誉风险防范机制，定期排查工作中可能诱发声誉风险的相关因素，做好日常防范与监测台账，加强对声誉风险事件的预判、防范、监测，对可能诱发声誉风险的活动及时制定预案。明确客户现场来访接待的接待流程，客户投诉组织管理与处理原则及流程，有效防范声誉风险并主动接受社会舆论监督，通过办公区域的各种突发事件处理、投资者关系热线、专人专岗来接待媒体采访和发布各类信息等方式建立统一管理的采访接待和信息发布机制，及时准确公开信息，避免误读误解引发声誉风险。

#### （6）战略风险管理

报告期内，公司成立了战略制定工作组，结合外部专业资源力量，深入研究信托行业趋势与监管政策导向，加强对标学习与同业交流，挖掘现有资源禀赋，以中长期视角，确立公司发展战略，在此基础上进一步厘清发展规划，顶层指导公司各项工作有序开展。根据《建元信托战略规划报告》，未来3-5年，公司将以“打造高质量成长的、特色创新的综合金融服务商”为发展愿景，以“风险化解与业务发展齐头并进，稳步提高业绩与市场认可度”为战略目标，秉承“加快存量处置、服务地方经济、推进标品转型、探索多元金融、商业模式升级”的思路，坚持五大战略主线，布局公司发展的战略蓝图。

#### （7）流动性风险管理

报告期内，公司明确流动性风险的短期举措和长效机制，逐步形成以业务部门、中后台业务管理部门为主的流动性风险监测、预警、化解体系；督促建立重点项目定期汇报机制，力争在后续管理阶段发现问题，提早提交处置和应对方案，预留充足时间，避免和尽可能降低流动性风险；定期开展表内外流动性风险压力测试，分析下一周期内影响流动性的主要风险因素，对信托公司流动性缺口、信托产品流动性缺口分别进行统计和计算，评估流动性补充渠道及可获得性，提出有针对性的流动性风险防控措施，以防止极端情况的流动性风险，保障公司正常运营。

## （二）净资本风险控制指标（按母公司口径）

指标名称	期末余额（万元）	监管指标
净资本	834,943.23	≥2 亿元
固有业务风险资本	211,917.40	

指标名称	期末余额（万元）	监管指标
信托业务风险资本	179,694.64	
各项业务风险资本之和	391,612.05	
净资本/各项业务风险资本之和	213.21%	≥100%
净资本/净资产	63.41%	≥40%

报告期内，公司依据《信托公司净资本管理办法》积极推进净资本管理，在优化存量风险资产结构的同时，进一步强化增量业务的资本约束机制，确立了以净资本管理为核心的业务发展模式和管理体系。截至 2023 年 12 月 31 日，公司净资本为 834,943.23 万元，各项业务风险资本之和为 391,612.05 万元，净资本/各项业务风险资本之和的比率为 213.21%，净资本/净资产的比率为 63.41%。

### (三) 套期

#### (1) 公司开展套期业务进行风险管理

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

#### (2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

#### (3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能够实现风险管理目标但未应用套期会计

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

### (四) 金融资产转移

#### (1) 转移方式分类

适用 不适用

#### (2) 因转移而终止确认的金融资产

适用 不适用

#### (3) 继续涉入的转移金融资产

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 十三、公允价值的披露

## 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
<b>一、持续的公允价值计量</b>				
(一) 交易性金融资产	1,843,330.00	6,944,175,074.13	2,600,355,232.63	9,546,373,636.76
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产	1,843,330.00	6,944,175,074.13	2,600,355,232.63	9,546,373,636.76
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资	1,843,330.00		829,250,977.46	831,094,307.46
(3) 衍生金融资产				
(4) 信托计划		64,692,449.35	1,771,104,255.17	1,835,796,704.52
(5) 基金		5,979,294,661.54		5,979,294,661.54
(6) 银行理财		900,187,963.24		900,187,963.24
(二) 其他权益工具投资		165,828,500.00		165,828,500.00
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(二) 其他债权投资				
(三) 其他权益工具投资				
(四) 投资性房地产				
1. 出租用的土地使用权				
2. 出租的建筑物				
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				

(五) 生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
<b>持续以公允价值计量的资产总额</b>	1,843,330.00	7,110,003,574.13	2,600,355,232.63	9,712,202,136.76
(六) 交易性金融负债			825,114,093.57	825,114,093.57
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债			825,114,093.57	825,114,093.57
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他			825,114,093.57	825,114,093.57
2. 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
<b>持续以公允价值计量的负债总额</b>			825,114,093.57	825,114,093.57
<b>二、非持续的公允价值计量</b>				
(一) 持有待售资产				
<b>非持续以公允价值计量的资产总额</b>				
<b>非持续以公允价值计量的负债总额</b>				

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

√适用 □不适用

对于上市权益工具投资，本公司以证券交易所的、在本年最接近资产负债表日的交易日的收盘时的市场价格作为确定公允价值的依据。

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用 □不适用

项目	期末公允价值	估值技术	输入值
信托计划	64,692,449.35	市场法	底层股票价格
基金	5,979,294,661.54	市场法	基金资产净值
银行理财	900,187,963.24	市场法	理财产品资产净值
其他权益工具投资	165,828,500.00	市场法	基金资产净值、市场验证流动性折扣

#### 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用  不适用

项目	期末公允价值	估值技术	不可观察输入值
交易性金融资产	2,600,355,232.63	注 1	折现率、市场价格波动等
交易性金融负债	825,114,093.57	注 2	不适用

注 1：资产或负债的输入变量基于不可观察的变量。该层级包括一项或多项重大输入为不可观察变量的权益工具和债务工具。管理层从交易对手处询价或使用估值技术确定公允价值，涉及的不可观察变量主要包括折现率和市场价格波动率等参数。

注 2：合并结构化主体中其他份额持有人权益的公允价值是基于结构化主体净值计算的归属于其他份额持有人的金额。

#### 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用  不适用

#### 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用  不适用

#### 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用  不适用

#### 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用  不适用

#### 9、其他

适用  不适用

### 十四、关联方及关联交易

#### 1、本企业的母公司情况

适用  不适用

单位：亿元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
上海砥安投资管理有限公司 (以下简称上海砥安)	上海市	投资管理	114.30 亿元人民币	50.30	50.30

#### 本企业的母公司情况的说明

公司向特定对象上海砥安发行股票新增 4,375,310,335 股份已于 2023 年 4 月 24 日在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完成股份登记托管手续。本次发行的新股登记完成后，公司增加 4,375,310,335 股有限售条件流通股。通过本次发行股票，上海砥安直接持有公司 49.52 亿股股份，占公司已发行股份的比例为 50.30%，成为公司控股股东。

本企业最终控制方是上海砥安投资管理有限公司

其他说明：

无

#### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用  不适用

本公司子公司（包括结构化主体）的情况详见本财务报表附注九 合并范围的变更（六）。

#### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用  不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用  不适用

其他说明

适用  不适用

#### 4、其他关联方情况

适用  不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
中国信托业保障基金有限责任公司（以下简称信保基金公司）	直接持有本公司 14.78% 股份、通过上海砥安间接持有本公司 10.83% 股份
中国信托业保障基金（以下简称信保基金）	信保基金公司担任其管理人
上海维安投资管理有限公司	董事长和法定代表人与上海砥安一致
中国银行股份有限公司	持有本公司 2.78% 股份（注 1）
上海电气集团股份有限公司	上海砥安股东上海电气控股集团有限公司控制的企业
上海电气融资租赁有限公司	上海砥安股东上海电气控股集团有限公司控制的企业



上海国之杰投资发展有限公司	原控股股东（注 2）
上海谷元房地产开发有限公司	原控股股东的股东
上海三至酒店投资管理有限公司	原实际控制人担任其母公司董事长

#### 其他说明

注 1：公司向特定对象上海砥安发行股票新增 4,375,310,335 股份已于 2023 年 4 月 24 日在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完成股份登记托管手续。中国银行股份有限公司持有本公司股份比例由 5%下降至 2.78%。

注 2：2022 年 9 月 20 日，中国证券登记结算有限责任公司出具《过户登记确认书》，本次股份过户完成后，信保基金公司直接持有公司 14.55 亿股股份，占公司总股本的 26.60%，成为公司第一大股东，国之杰不再是公司控股股东。国之杰持有本公司股票后续又经过多次司法处置，截至 2022 年 12 月 13 日，国之杰持有本公司股份比例低于 5%，自 2023 年 12 月 13 日起不再是公司关联方。

### 5、关联交易情况

#### (1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

适用 不适用

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

#### (2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

#### (3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

适用 不适用

本公司作为承租方：

适用 不适用

关联租赁情况说明

适用 不适用

(1) 本公司上海总部办公所在地为海通证券大厦，房屋产权人为上海谷元房地产开发有限公司（简称“谷元房地产”）。原房租租赁合同到期日为 2021 年 9 月 30 日，应付谷元房地产相关租赁费用 26,247,937.00 元，上述款项于 2023 年 7 月支付完毕。2021 年 9 月 30 日后，谷元房地产未与本公司就续租事宜达成一致意见，双方未续签租赁协议。截止目前，公司未变更办公住所，基于谨慎性原则、合理成本原则，公司对所使用的办公住所按原租赁价格按月予以计提。

(2) 本公司向上海三至酒店投资管理有限公司租赁其位于虹口区四平路 59 号三至喜来登酒店客房，2022 年度租赁及相关费用 274,999.86 元，本期未发生相关费用。

**(4). 关联担保情况**

本公司作为担保方

适用 不适用

本公司作为被担保方

适用 不适用

关联担保情况说明

适用 不适用

**(5). 关联方资金拆借**

适用 不适用

**(6). 关联方资产转让、债务重组情况**

适用 不适用

2021年7月23日，公司与信保基金公司（代表中国信托保障业基金）就44.5亿元流动性支持本金及利息债务达成和解，并签署《债务和解协议》。截至2023年12月31日，建元信托剩余的待和解债务为354,387,619.00元债务本金及其资金占用费、违约金等利息。

**(7). 关键管理人员报酬**

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	1,816.86	1,246.17

**(8). 其他关联交易**

适用 不适用

**1) 向特定对象发行股票**

2023年2月15日，收到中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）出具的《关于核准安信信托股份有限公司非公开发行业股票的批复》（证监许可[2023]291号），批复主要内容如下：一、核准公司非公开发行不超过4,375,310,335股新股，发生转增股本等情形导致总股本发生变化的，可相应调整本次发行数量。二、本次发行股票应严格按照公司报送中国证监会的申请文件实施。三、本批复自核准发行之日起12个月内有效。四、自核准发行之日起至本次股票发行结束前，公司如发生重大事项，应及时报告中国证监会并按有关规定处理。

2023年4月4日，国家金融监督管理总局上海监管局(原上海银保监局)出具《上海银保监局关于同意安信信托股份有限公司变更注册资本并调整股权结构的批复》（沪银保监复〔2023〕200号），批复内容如下：“一、同意你公司注册资本由5,469,137,919元人民币增至9,844,448,254元人民币。二、同意你公司根据经核准的非公开发行方案，向上海砥安投资管理有限公司非公开发行股票，完成本次增资，本次股权变更后，你公司持股比例5%以上的股东单位名称、持股比例、对应注册资本情况如下：（一）上海砥安投资管理有限公司，持股比例50.30%，对应注册

资本 4,951,853,439 元人民币；（二）中国信托业保障基金有限责任公司，持股比例 14.78%，对 应注册资本 1,455,000,000 元人民币。你公司应自批复之日起 6 个月内完成有关法定变更手续并 向我局报告相关情况。未在上述规定期限内完成变更的，本批复失效，由我局办理行政许可注销 手续。”

截至 2023 年 4 月 20 日止，公司已收到主承销商之中信证券股份有限公司划转的股票募集款 8,981,339,290.10 元（发行收入 9,013,139,290.10 元，扣除承销费、保荐费及持续督导费含税金额 31,800,000.00 元），均以货币出资。本次公司发行收入 9,013,139,290.10 元，扣除承销费、保荐 费及持续督导费以及各项其他发行费用（不含增值税）后实际募集资金净额为 8,971,568,072.11 元。其中增加实收资本（股本）4,375,310,335.00 元，增加资本公积-股本溢价 4,596,257,737.11 元。本次向特定对象发行股票募集资金已经立信会计师事务所（特殊普通合伙）于 2023 年 4 月 20 日出具“信会师报字[2023]第 ZA11626 号”验资报告审验。

本次发行新增 4,375,310,335 股份已于 2023 年 4 月 24 日在中国证券登记结算有限责任公司上海 分公司办理完成股份登记托管手续。

本次发行的新股登记完成后，公司增加 4,375,310,335 股有限售条件流通股。通过本次发行股 票，上海砥安直接持有公司 49.52 亿股股份，占公司已发行股份的比例为 50.30%，成为公司控 股股东。

## 2) 关联方委托发行信托计划

2022 年 12 月 28 日，上海电气集团股份有限公司委托本公司发行单一事务管理类信托计划，信 托规模 5 亿元，信托期限 1 年，资金使用方为上海电气融资租赁有限公司。信托报酬率为 0.11%/年，上年度及本期该项目确认信托报酬含税金额分别为 4,583.33 元和 545,416.67 元。

## 3) 认购信托业保障基金

根据银监发（2014）50 号《信托业保障基金管理办法》，信托业保障基金现行认购执行下列统 一标准：（一）信托公司按净资产余额的 1%认购，并以上期填报的上年末净资产余额为基数动 态调整；（二）资金信托按新发行金额的 1%认购，其中：属于购买标准化产品的投资性资金信 托的，由信托公司认购；属于融资性资金信托的，由融资者认购。在每个资金信托产品发行结束 时，缴入信托公司基金专户，由信托公司按季向保障基金公司集中划缴；（三）新设立的财产信 托按信托公司收取报酬的 5%计算，由信托公司认购。

截至 2023 年 12 月 31 日，公司按标准（一）、（三）认购的信托业保障基金余额为 64,024,843.51 元；按标准（二）由信托公司认购的信托业保障基金余额为 306,335,296.52 元。纳 入合并范围由其他机构发行的信托计划认购的信托业保障基金余额 39,583,912.73 元。

2022 年度和 2023 年度，公司按标准（一）、（三）认购的信托业保障基金产生的利息收入（投 资收益）分别为 3,597,639.27 元和 1,408,144.39 元。

## 4) 上海维安投资管理有限公司受让公司自然人投资者信托受益权

2021 年 12 月 24 日，公司公布了《关于上海维安投资管理有限公司受让公司自然人投资者信托受益权的通知》，上海维安投资管理有限公司于 2021 年 12 月 28 日起至 2022 年 1 月 28 日止受让公司自然人投资者持有的合格信托受益权。

2023 年 2 月 16 日，公司收到上海维安投资管理有限公司《关于《信托受益权转让合同》生效及支付安排的函》，确认与部分自然人投资者签署的《信托受益权转让合同》已于 2023 年 2 月 15 日生效，并明确转让款支付时间安排。

上海维安投资管理有限公司受让自然人投资者份额共计 134.33 亿元，本期向其分配 1.14 亿元，截至 2023 年 12 月 31 日，上海维安投资管理有限公司受让自然人投资者存续份额 133.19 亿元。

## 6、 应收、应付关联方等未结算项目情况

### (1). 应收项目

√适用 □不适用

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
债权投资	中国信托业保障基金有限责任公司（代表中国信托业保障基金）	103,608,756.24	3,108,262.69	112,333,598.38	3,370,007.95

单位:元 币种:人民币

### (2). 应付项目

√适用 □不适用

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
其他应付款	上海谷元房地产开发有限公司		59,049,484.00
其他应付款（注）	中国银行股份有限公司		800,000,000.00
其他应付款	中国信托业保障基金有限责任公司（代表中国信托业保障基金）	556,659,618.53	1,244,471,491.29
其他应付款	上海国之杰投资发展有限公司	1,218,920,738.33	4,263,150,000.00

单位:元 币种:人民币

注：2021 年度，公司与债权人中国银行上海市分行完成债务和解，部分抵债资产因需监管机构批复、权利受限等原因尚未完成交割。本期其中一项抵债资产《华安资产怀瑾抱钰定增 2 号资产管理计划》完成清算，相关清算款 4.49 亿元由本公司代收代付。此外，本期公司向中国银行上海市分行偿还了 8 亿元负债。

### (3). 其他项目

□适用 √不适用

**7、关联方承诺**

□适用 √不适用

**8、其他**

√适用 □不适用

**关联方同业存款情况**

2023年4月27日，公司召开第九届董事会第七次会议，审议通过了《关于公司2023年度在中国银行开展存款业务暨日常关联交易的议案》，同意公司2023年度在中国银行股份有限公司开展存款业务。

公司第九届董事会关联交易委员会第一次会议对《关于公司2023年度在中国银行开展存款业务暨日常关联交易的议案》进行了审议，同意2023年度公司在中国银行股份有限公司办理包括但不限于活期存款、定期存款、通知存款等各种存款业务，日存款余额及最高额不超过人民币80亿元。

本期公司与中国银行股份有限公司开展存款业务情况如下

单位：万元

存款业务	内容	存入	支取	其他变动 （“-”表示减少；“+”表示增加）	期末余额
活期存款	本金	59,010.00	49,000.00		18.18
	购买大额存单			-10,000.00	
	利息收入	8.20			
	银行手续费			-0.02	
	小计	59,018.20	49,000.00	-10,000.02	
大额存单	本金	10,000.00			10,000.00
	小计	10,000.00			10,000.00
合计		69,018.20	49,000.00	-10,000.02	10,018.18

注：大额存单本年计提利息收入60.09万元。

**十五、 股份支付****1、 各项权益工具**

□适用 √不适用

期末发行在外的股票期权或其他权益工具

□适用 √不适用

**2、以权益结算的股份支付情况**

□适用 √不适用

**3、以现金结算的股份支付情况**

□适用 √不适用

**4、本期股份支付费用**

□适用 √不适用

**5、股份支付的修改、终止情况**

□适用 √不适用

**6、其他**

□适用 √不适用

**十六、承诺及或有事项****1、重要承诺事项**

√适用 □不适用

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额

**(1) 对鞍山财政局的补贴**

根据鞍山市财政局与国之杰于 2005 年 9 月 30 日签订的《关于解决安信信托历史遗留问题的协议》：鞍山市财政局承接本公司不超过人民币 6 亿元债务，对应承接本公司对外债权和资产，金额以辽宁天健会计师事务所有限公司出具的辽天会证字 2005 第 306 号审计报告为准，该事项业经本公司 2005 年 12 月 29 日召开的四届二十三次董事会临时会议审议通过。

作为对于鞍山市财政局的补贴，国之杰和本公司承诺，从本协议签署后的第四年起（2008 年），由本公司对鞍山市财政局进行补贴，为期 20 年，补贴标准为：前 10 年每年 1,000 万元；后 10 年每年 1,200 万元。国之杰和本公司连带承担此项承诺。2006 年 4 月 28 日，国之杰承诺：同意承担上述建元信托对鞍山市财政局进行的补贴事项。

**(2) 对外担保**

被担保方	担保金额 (万元)	担保起始日	担保到期日	担保是否已 经履行完毕
天津万能石油化工科技有限公司	4,000.00	2019 年 4 月 9 日	2022 年 4 月 9 日	是
天津方能石油化工销售有限公司	19,999.73	2019 年 11 月 29 日	2022 年 11 月 29 日	是
天津宏远旺能石油化工科技有限公司	25,000.00	2019 年 12 月 18 日	2022 年 12 月 18 日	是

2023 年 7 月，公司与天津金城银行股份有限公司签订《和解协议》，上述三笔债权担保责任全部解除。

## 2、或有事项

### (1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

#### 诉讼事项

截至本财务报表批准日，本公司诉讼情况如下：

(1) 本公司作为被告未决诉讼案件 59 宗，涉诉金额为 25.14 亿元。

(2) 保底承诺相关诉讼，截至 2023 年 12 月 31 日，本公司提供保底承诺等原因引发诉讼 17 宗，涉诉本金 50.87 亿元，其中，一审未判决的案件涉诉本金 24.22 亿元。

公司通过收回兜底文件、达成和解、兑付信托利益等方式化解相关风险，截至本财务报表批准日，尚余一审未判决涉诉本金 7.36 亿元没有落实解决方案。

(3) 本公司作为原告未决诉讼案件 15 宗，涉诉金额为 199.49 亿元。

#### 对外提供保底承诺等事项

截至 2020 年 12 月 31 日，本公司存在尚未了结的提供保底承诺等事项金额共计 752.76 亿元。公司通过各种方式解决保底承诺等事项，具体包括收回兜底文件、达成和解、兑付信托利益等方式。截至本财务报表批准日，尚余保底承诺金额 15.84 亿元。

本公司在解决保底承诺等事项过程中，全面深入自查后确认不存在未披露的保底承诺等事项。为进一步消除保底承诺影响，确保公司正常经营，保护中小股东合法权益，就公司未能解决/尚未发现的保底承诺/原股东侵占影响，公司已与上海砥安达成解决合意。

### (2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

## 3、其他

适用 不适用

## 十七、 资产负债表日后事项

### 1、 重要的非调整事项

适用 不适用

### 2、 利润分配情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	0
经审议批准宣告发放的利润或股利	0

根据 2024 年 4 月 23 日召开的第九届董事会第十六次会议决议，2023 年度不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。



**3、 销售退回**

适用 不适用

**4、 其他资产负债表日后事项说明**

适用 不适用

不存在需要披露的资产负债表日后事项。

**十八、 其他重要事项**

**1、 前期会计差错更正**

**(1). 追溯重述法**

适用 不适用

**(2). 未来适用法**

适用 不适用

**2、 重要债务重组**

适用 不适用

**3、 资产置换**

**(1). 非货币性资产交换**

适用 不适用

**(2). 其他资产置换**

适用 不适用

**4、 年金计划**

适用 不适用

**5、 终止经营**

适用 不适用

**6、 分部信息**

**(1). 报告分部的确定依据与会计政策**

适用 不适用

**(2). 报告分部的财务信息**

适用 不适用

**(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因**

适用 不适用

## (4). 其他说明

适用 不适用

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

## 8、其他

适用 不适用

## 十九、 母公司财务报表主要项目注释

## 1、 长期股权投资

适用 不适用

## 2、 投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益	68,680,778.81	3,085,550.27
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
债权投资在持有期间取得的投资收益	1,408,144.39	103,879,923.80
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益	2,411,976.82	479.03
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益	26,948,289.90	
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
合计	99,449,189.92	106,965,953.10

其他说明：

无

## 3、 其他

适用 不适用

## 二十、 补充资料

## 1、 当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	-6,680.00	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	46,372,019.23	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	109,525,884.00	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-252,944,108.63	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	31,300,000.00	
减：所得税影响额	38,811,815.98	
少数股东权益影响额（税后）		
合计	-104,564,701.38	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》未列举的项目认定为的非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

本期相关信托计划投资人已完成和解或收回底层资产，对应原已计提的信托业务准备金予以转回。

## 2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	0.48	0.0051	0.0051
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	1.68	0.0175	0.0175

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

## 4、其他

适用 不适用

董事长：秦怿

董事会批准报送日期：2024 年 4 月 23 日

## 修订信息

适用 不适用

# 第十一节 商业银行信息披露内容

## 一、商业银行前三年主要财务会计数据

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	2023 年	2022 年	2021 年
资产总额	22,288,860,574.83	16,447,335,304.82	16,961,324,456.26
负债总额：	8,492,226,131.80	15,588,355,724.81	16,004,728,619.54
股东权益	13,796,634,443.03	858,979,580.01	956,595,836.72

存款总额			
其中：			
企业活期存款			
企业定期存款			
储蓄活期存款			
储蓄定期存款			
贷款总额	5,349,574,929.04	7,701,143,090.71	8,613,563,090.71
其中：			
企业贷款	5,349,574,929.04	7,701,143,090.71	8,613,563,090.71
零售贷款			
资本净额			
其中：			
核心一级资本			
其他一级资本			
二级资本			
加权风险资产净额			
贷款损失准备	4,627,370,439.45	6,157,846,560.70	6,691,752,559.17

商业银行前三年主要财务会计数据的说明：

无

## 二、商业银行前三年主要财务指标

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	2023 年	2022 年	2021 年
营业收入			
营业总收入	334,234,130.92	194,867,803.86	224,675,597.89
利润总额	17,784,860.95	-1,586,113,522.29	-1,092,307,369.05
归属于本行股东的净利润	42,479,536.84	-1,042,831,269.18	-1,129,209,611.93
归属于本行股东的扣除非经常性损益后的净利润	147,044,238.22	-505,334,311.84	-873,997,803.36

□适用 √不适用

□适用 √不适用

商业银行前三年主要财务指标的说明

无

## 三、商业银行报告期分级管理情况及各层级分支机构数量和地区分布情况

□适用 √不适用

## 四、报告期信贷资产质量情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

五级分类	金额	占比 (%)	与上年末相比增减 (%)
正常贷款			
关注贷款			
次级贷款			
可疑贷款			
损失贷款	5,349,574,929.04	100.00	减少 30.54 个百分点
合计	5,349,574,929.04	100.00	减少 30.54 个百分点

自定义分类标准的贷款资产质量情况

适用 不适用

公司重组贷款和逾期贷款情况

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

分类	期初余额	期末余额	所占比例 (%)
重组贷款			
逾期贷款	7,701,143,090.71	5,349,574,929.04	100.00

报告期末逾期 90 天以上贷款余额与不良贷款比例 100 (%)。

报告期末逾期 60 天以上贷款余额与不良贷款比例 100 (%)。

报告期贷款资产增减变动情况的说明

适用 不适用

## 五、贷款损失准备的计提和核销情况

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

贷款损失准备的计提方法	
贷款损失准备的期初余额	6,157,846,560.70
贷款损失准备本期计提	416,500,000.00
贷款损失准备本期转出	1,946,976,121.25
贷款损失准备本期核销	
贷款损失准备的期末余额	4,627,370,439.45
回收以前年度已核销贷款损失准备的数额	

贷款损失准备的计提和核销情况的说明

无

## 六、商业银行应收利息情况

适用 不适用

## 七、营业收入

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

项目	数额	所占比例 (%)	与上年同期相比增减 (%)
贷款利息净收入			

拆放同业利息收入			
存放中央银行款项利息收入			
存放同业利息收入			
债券投资利息收入			
手续费及佣金净收入			
其他项目			
利息收入	29,065,851.83	8.70	增加 722.60 个百分点
手续费及佣金收入	305,168,279.09	91.30	增加 59.49 个百分点

报告期商业银行营业收入的情况说明

无

## 八、商业银行贷款投放情况

### (一) 商业银行贷款投放按行业分布情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

行业分布	期末		期初	
	账面余额	比例 (%)	账面余额	比例 (%)
租赁和商务服务业	447,950,000.00	8.37	1,621,018,161.67	21.04
批发和零售业	2,294,022,397.24	42.88	2,024,579,379.48	26.29
制造业	161,340,000.00	3.02	1,756,340,000.00	22.81
电力、燃气及水的生产和供应业	673,587,958.36	12.59	673,587,958.36	8.75
建筑业	686,150,000.00	12.83	686,150,000.00	8.91
文化、体育和娱乐业	549,967,591.20	10.28	549,967,591.20	7.14
房地产业	389,500,000.00	7.28	389,500,000.00	5.06
科学研究、技术服务和地质勘查业	147,056,982.24	2.75	-	-
合计	5,349,574,929.04	100.00	7,701,143,090.71	100.00

商业银行贷款投放按行业分布情况的说明

无

### (二) 商业银行贷款投放按地区分布情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

地区分布	期末		期初	
	账面余额	比例 (%)	账面余额	比例 (%)
上海	743,900,000.00	13.91	3,511,968,161.67	45.60
广东	927,895,779.95	17.35	927,895,779.95	12.05
山东	834,927,958.36	15.61	834,927,958.36	10.84
四川	1,451,645,813.40	27.12	1,451,645,813.40	18.85
北京	549,967,591.20	10.28	549,967,591.20	7.14
湖南	215,752,000.00	4.03	215,752,000.00	2.80
天津	416,500,000.00	7.79	-	-

重庆	166,150,000.00	3.11	166,150,000.00	2.16
浙江	42,835,786.13	0.80	42,835,786.13	0.56
合计	5,349,574,929.04	100.00	7,701,143,090.71	100.00

商业银行贷款投放按地区分布情况的说明

无

### (三) 商业银行前十名贷款客户情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	余额	占比 (%)
前十名贷款客户	3,820,092,613.81	71.41

商业银行前十名贷款客户情况的说明

无

### (四) 贷款担保方式分类及占比

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期末		期初	
	账面余额	占比 (%)	账面余额	占比 (%)
信用贷款	944,171,599.53	17.65	3,626,089,761.20	47.08
保证贷款	3,170,377,779.95	59.26	2,840,027,779.95	36.88
附担保物贷款	1,235,025,549.56	23.09	1,235,025,549.56	16.04
—抵押贷款	389,500,000.00	7.28	389,500,000.00	5.06
—质押贷款	845,525,549.56	15.81	845,525,549.56	10.98
合计	5,349,574,929.04	100.00	7,701,143,090.71	100.00

商业银行按主要担保方式分类的贷款投放分布情况的说明

无

## 九、抵债资产

适用 不适用

## 十、商业银行计息负债和生息资产情况

商业银行计息负债和生息资产的平均余额与平均利率情况

适用 不适用

商业银行计息负债情况的说明

适用 不适用

商业银行生息资产情况的说明

适用 不适用

## 十一、银行持有的金融债券情况

适用 不适用



## 十二、报告期理财业务、资产证券化、托管、信托、财富管理等业务的开展和损益情况

报告期理财业务的开展和损益情况

适用 不适用

报告期资产证券化业务的开展和损益情况

适用 不适用

报告期托管业务的开展和损益情况

适用 不适用

报告期信托业务的开展和损益情况

适用 不适用

报告期财富管理业务的开展和损益情况

适用 不适用

其他

适用 不适用

## 十三、商业银行对财务状况与经营成果造成重大影响的表外项目情况

适用 不适用

## 十四、报告期各类风险和风险管理情况

### (一) 信用风险状况的说明

适用 不适用

详见报告第十节十二、(一)

### (二) 流动性风险状况的说明

适用 不适用

详见报告第十节十二、(一)

### (三) 市场风险状况的说明

适用 不适用

详见报告第十节十二、(一)

### (四) 操作风险状况的说明

适用 不适用

详见报告第十节十二、(一)

### (五) 其他风险状况的说明

适用 不适用

详见报告第十节十二、(一)

## 十五、商业银行与关联自然人发生关联交易的余额及其风险敞口的说明

适用 不适用

## 十六、报告期内商业银行推出创新业务品种情况

□适用 √不适用

## 十七、2023 年度信托业务年度报告（未经审计）

## (一) 信托财务报表

## 1. 信托项目资产负债汇总表

编制单位：建元信托股份有限公司				2023年12月31日		金额单位：万元	
信托资产	期末数	期初数	信托负债和信托权益	期末数	期初数		
信托资产：			信托负债：				
货币资金	237,926.36	250,413.52	交易性金融负债	0.00	0.00		
拆出资金	0.00	0.00	衍生金融负债	0.00	0.00		
存出保证金	0.00	0.00	应付受托人报酬	42,796.95	18,189.01		
交易性金融资产	4,691,032.08	3,832,976.12	应付托管费	860.64	1,938.34		
衍生金融资产	0.00	0.00	应付受益人收益	311.10	303.19		
买入返售金融资产	9,805.47	2,798.89	应交税费	2,329.28	2,026.75		
应收款项	164,854.00	159,773.51	应付销售服务费	0.00	0.00		
发放贷款	5,200,259.23	5,557,620.35	其他应付款项	205,988.36	330,235.01		
债权投资	3,941,230.45	4,206,138.71	其他负债	0.00	0.00		
其他债权投资	0.00	0.00	信托负债合计	252,286.33	352,692.30		
其他权益工具投资	0.00	0.00					
长期应收款	0.00	0.00					
长期股权投资	0.00	0.00	信托权益：				
投资性房地产	0.00	0.00	实收信托	14,197,899.40	13,870,089.66		
固定资产	0.00	0.00	其他综合收益	0.00	0.00		
无形资产	0.00	0.00	外币报表折算差额	0.00	0.00		
长期待摊费用	0.00	0.00	未分配利润	-205,078.14	-213,060.86		
其他资产	0.00	0.00	信托权益合计	13,992,821.26	13,657,028.80		
信托资产总计	14,245,107.59	14,009,721.10	信托负债及信托权益总计	14,245,107.59	14,009,721.10		

## 2. 信托项目利润及利润分配汇总表

编制单位：建元信托股份有限公司		2023 年 1-12 月		金额单位：万元	
项目		本年累计金额	上年累计金额		
1. 营业收入		136,872.58	44,164.06		
1.1 利息收入		143,587.21	30,557.33		
1.2 投资收益（损失以“-”号填列）		-1,234.55	9,631.89		
1.3 公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-5,576.00	3,598.28		
1.4 租赁收入		0.00	0.00		
1.5 汇兑损益（损失以“-”号填列）		0.00	0.00		
1.6 其它收入		95.92	376.56		

2. 支出	21,734.44	61,659.96
2.1 营业税金及附加	334.10	64.18
2.2 受托人报酬	32,969.71	19,527.13
2.3 托管费	290.43	701.27
2.4 投资管理费	0.00	0.00
2.5 销售服务费	0.00	0.00
2.6 交易费用	0.00	0.00
2.7 信用减值损失	-14,179.29	37,533.81
2.8 其他资产减值损失	0.00	0.00
2.9 其它费用	2,319.49	3,833.57
3. 信托净利润（净亏损以“-”号填列）	115,138.14	-17,495.90
4. 其它综合收益	0.00	0.00
5. 综合收益	115,138.14	-17,495.90
6. 加：期初未分配信托利润	-213,060.86	-165,297.69
7. 可供分配的信托利润	-97,922.72	-182,793.59
8. 加：本期损益平准金	3.85	0.00
9. 减：本期已分配信托利润	107,159.27	30,267.27
10. 期末未分配信托利润	-205,078.14	-213,060.86

## (二) 编制基础

公司以信托业务实际发生的交易和事项，按行业监管要求及国家相关财务会计制度规定予以确认和计量，并编制信托财务报表。

## (三) 会计报表中重要项目的明细资料

### 1. 信托资产

金额单位：万元

信托资产	期初数	期末数
集合	11,401,134.10	11,147,024.91
单一	2,134,928.85	1,918,176.48
财产权	473,658.15	1,179,906.20
合计	14,009,721.10	14,245,107.59

#### 1.1 主动管理型信托业务的信托资产

金额单位：万元

主动管理型信托资产	期初数	期末数
证券投资类		115,927.75
其他投资类	7,290,226.67	7,212,487.36
融资类	5,075,186.04	4,749,757.42
事务管理类		

合计	12,365,412.71	12,078,172.53
----	---------------	---------------

## 1.2 被动管理型信托业务的信托资产

金额单位：万元

被动管理型信托资产	期初数	期末数
证券投资类		
其他投资类		
融资类		
事务管理类	1,644,308.39	2,166,935.06
合计	1,644,308.39	2,166,935.06

## 2. 本年度已清算结束的信托项目

金额单位：万元

已清算结束信托项目	项目个数	实收信托合计金额	加权平均实际年化收益率
集合类	5	113,762.46	2.60%
单一类	9	186,320.00	6.64%
财产管理类	8	71,250.00	0.00%

## 2.1 本年度已清算结束的主动管理型信托项目

金额单位：万元

已清算结束信托项目	项目个数	实收信托合计金额	加权平均实际年化信托报酬率	加权平均实际年化收益率
证券投资类				
其他投资类[注]	1	0.00	1.63%	5.82%
融资类	4	113,762.46	1.51%	2.11%
事务管理类				

注：本年度清算结束的其他投资类信托项目实收信托规模于以前年度减少，本年度完成清算。

## 2.2 本年度已清算结束的被动管理型信托项目

金额单位：万元

已清算结束信托项目	项目个数	实收信托合计金额	加权平均实际年化信托报酬率	加权平均实际年化收益率
证券投资类				

其他投资类				
融资类				
事务管理类	17	257,570.00	0.14%	5.74%

### 3. 本年度新增信托项目

金额单位：万元

新增信托项目	项目个数	实收信托合计金额
集合类	3	115,907.16
单一类	3	153.00
财产管理类	1	777,500.00
新增合计	7	893,560.16
其中：主动管理型	3	115,907.16
被动管理型	4	777,653.00

### 4. 信托资产运用与分布表

金额单位：万元

资产运用	金额	占比 (%)	资产分布	金额	占比 (%)
货币资金	237,926.36	1.67%	基础产业	696,096.50	4.89%
交易性金融资产	4,691,032.08	32.93%	房地产	5,832,063.03	40.94%
买入返售金融资产	9,805.47	0.07%	证券市场	93,862.47	0.66%
应收款项	164,854.00	1.16%	实业	6,336,461.03	44.48%
发放贷款	5,200,259.23	36.50%	金融机构	0.00	0.00%
债权投资	3,941,230.45	27.67%	其他	1,286,624.56	9.03%
其他债权投资	0.00	0.00%			
其他权益工具投资	0.00	0.00%			
长期股权投资	0.00	0.00%			
其他	0.00	0.00%			
信托资产总计	14,245,107.59	100.00%	信托资产总计	14,245,107.59	100.00%

#### (四) 关联关系及其交易

##### 1、信托与关联方交易情况

关联方持有公司管理的信托计划份额，期初余额为 12.78 亿元，期末余额为 133.19 亿元。

2、信托公司自有资金运用于自己管理的信托项目、信托公司管理的信托项目之间关联交易情况

公司用自有资金运用于自己管理的信托计划的信托受益权，期初余额为 85.51 亿元，期末余额为 71.78 亿元。

公司管理的信托项目之间的信托受益权交易，期初余额为 38.02 亿元，期末余额为 38.02 亿元。

#### (五) 主要财务指标

指标名称	指标值 (%)
加权年化信托报酬率	0.06%

#### (六) 本公司履行受托人义务情况及因本公司自身责任而导致的信托资产损失情况

近年来，部分信托业务受宏观经济面影响，出现了不同程度的流动性风险。对此，本公司已制定相应的风险管理策略，并建立了有效的危机处理机制。公司根据《信托法》及《信托公司管理办法》等相关法律法规和信托文件的规定，在管理和处分信托财产时，履行了恪尽职守、诚实、信用、谨慎、有效管理的义务。